

Localisation : 22 Référence : IA22000254
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Pors-Nevez
Adresse : 33 chemin de la Messe
Titre courant : **maison de villégiature dite Castel ar Mor**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite Castel ar Mor

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0175800 0440100

Cadastre : 1985 AP 181

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. 2e quart 20e siècle. 1938 (daté par travaux historiques , daté par source) .

Auteur(s) :

Le Corre Jean ? (architecte)
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Thillier Joseph ; maître d'ouvrage Champault François

Commentaire : Maison de villégiature dite Castel ar Mor construite en front de mer vers 1909 (année d'imposition 1912) pour la veuve de Joseph Thillier, demeurant à Orléans (Loiret) . La parcelle est issue de la division d'un terrain acquis vers 1905 par François Champault, demeurant à Orléans. A partir de 1938 (date du permis de construire) , l'architecte Jean Le Corre, installé à Lannion, ajoute un petit pavillon, modifie le couverture de l'avancée latérale sur rue et ajoute une galerie en soubassement. La villa est occupée par l'armée allemande pendant la Seconde Guerre mondiale : peu de dégâts sont constatés, mais le mobilier est dispersé.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : nymphée ; jardin d'agrément ; conciergerie

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000254
Lieu-dit : Pors-Nevez
Adresse : 33 chemin de la Messe
Titre courant : maison de villégiature dite Castel ar Mor
Dénomination : maison

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon
Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré ; étage en surcroît ; étage de comble

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit polygonal ; toit en pavillon ; noue ; pignon découvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours, en charpente ; escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours, en maçonnerie

DECOR

Technique : vitrail
Représentation : ornement géométrique
Certaines baies présentent des vitraux de couleur, avec motifs géométriques.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le corps de bâtiment principal, couvert d'un toit à longs pans et pignon découvert asymétrique, présente quatre travées en façade postérieure sur mer. La travée latérale droite, dans l'alignement du mur, présente un mur-pignon en façade. La façade antérieure sur rue est animée par de multiples décrochements : tourelle d'escalier circulaire hors-oeuvre couverte d'un toit polygonal, avancée formant mur-pignon en façade et petit pavillon hors-oeuvre couvert d'un toit en pavillon. Le gros-oeuvre est en moellons de granite laissés apparents, seuls les entourages et couvrements de baies (linteaux, anse de panier) , chaînes d'angles, et crossettes sont en granite rose. Certaines lucarnes sont couvertes d'un fronton-pignon triangulaire en maçonnerie avec crossettes, des balcons dont le garde-corps est en granite sont placés devant les portes-fenêtres. L'espace intérieur a été profondément remanié, notamment le soubassement, qui contient encore la cuisine. Les vantaux en ferronnerie du rez-de-chaussée ont pu être installés lors des travaux de 1938.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties, 3 P (1911-1934).
- A.C. Perros-Guirec. Permis de construire : non coté (1938).

Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec....**, 1994, p. 99.
- **Taxe de séjour, villas classées en 1ère catégorie.** *L'Echo perrosien*, 12 juin 1937, n° 29, n.p.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AP n° 181 , 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée surélevé, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Vue de situation depuis la villa Ker an Gwell.	00 22 606 X
Fig. 2	Vue d'ensemble depuis l'arrivée (façades sud et sud-ouest).	00 22 234 X 00 22 227 XA*
Fig. 3	Façade d'entrée donnant sur la rue.	00 22 229 X 00 22 225 XA*
Fig. 4	Façade nord, côté mer : vue depuis le jardin.	00 22 277 X 00 22 228 XA*
Fig. 5	Elévation est.	00 22 278 X
Fig. 6	Elévation est vers les communs.	00 22 279 X 00 22 226 XA*
Fig. 7	Elévation est.	00 22 240 XA*
Fig. 8	Vue ouest.	00 22 242 XA*
Fig. 9	Elévation sud-ouest et jardin.	00 22 231 X
Fig. 10	Source aménagée dans le jardin.	00 22 232 X
Fig. 11	Source aménagée dans le jardin.	00 22 233 X
Fig. 12	Escalier de service à vis, en maçonnerie, menant du soubassement au rez-de-chaussée.	00 22 239 X
Fig. 13	Escalier de distribution intérieur en charpente, menant aux étages.	00 22 238 X
Fig. 14	Escalier de distribution intérieur en charpente et garde-corps en ferronnerie, menant du soubassement au rez-de-chaussée.	00 22 230 X

* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

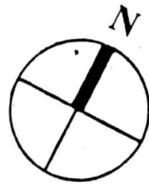
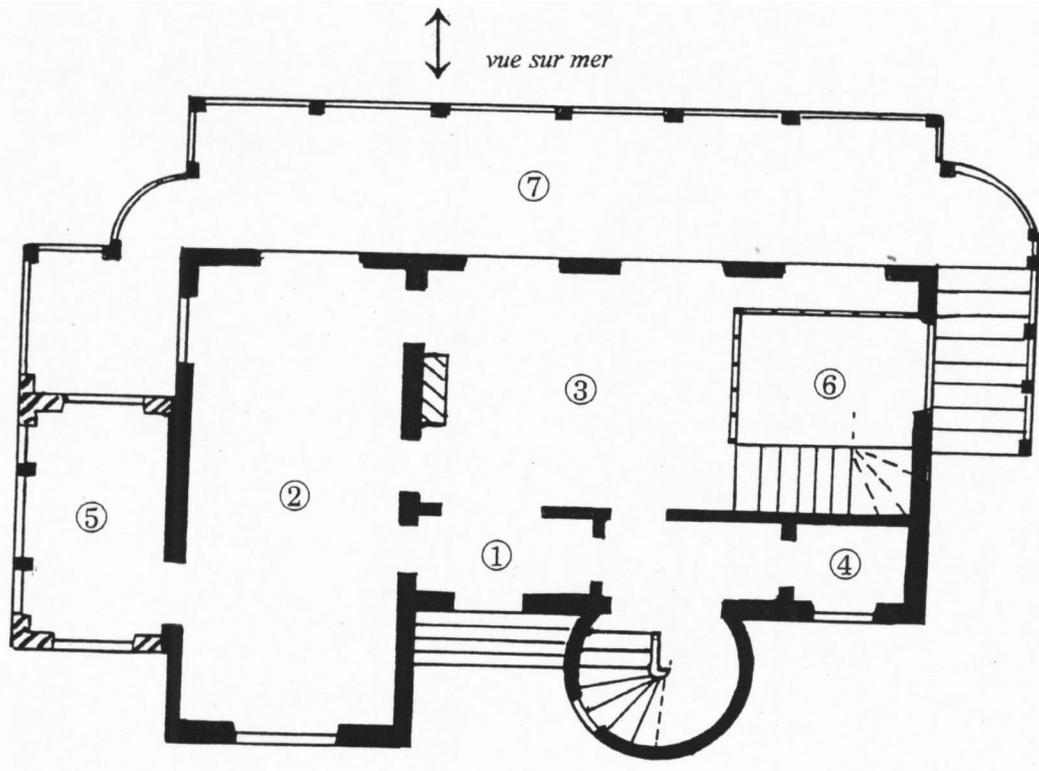
TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Fig. 15	Escalier de distribution intérieur en charpente menant du soubassement au rez-de-chaussée.	00 22 237 X
Fig. 16	Cheminée du salon accostée des deux vantaux en ferronnerie.	00 22 236 X
Fig. 17	Détail d'un vitrail du salon.	00 22 235 X

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AP n° 181 ,
1/1000^e, réduit.



Pl. II Plan du rez-de-chaussée surélevé, relevé schématique d'après repérage.



① vestibule

② salle à manger

③ salon

④ W.-C

⑤ pièce ajoutée vers 1938

⑥ vide de l'escalier menant au soubassement

⑦ terrasse

MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 1 Vue de situation depuis la villa Ker an Gwell.

Phot. Inv. G. Artur

002200606X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 2 Vue d'ensemble depuis l'arrivée (façades sud et sud-ouest).

Phot. Inv. G. Artur

002200234X

002200227XA



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 3 Façade d'entrée donnant sur la rue.

Phot. Inv. G. Artur

002200229X
002200225XA

MAISON DE VILLEGATURE dite Castel ar Mor

Fig. 4 Façade nord, côté mer : vue depuis le jardin.

Phot. Inv. G. Artur

002200277X
002200228XA

MAISON DE VILLEGATURE dite Castel ar Mor

Fig. 5 Elévation est.

Phot. Inv. G. Artur

002200278X

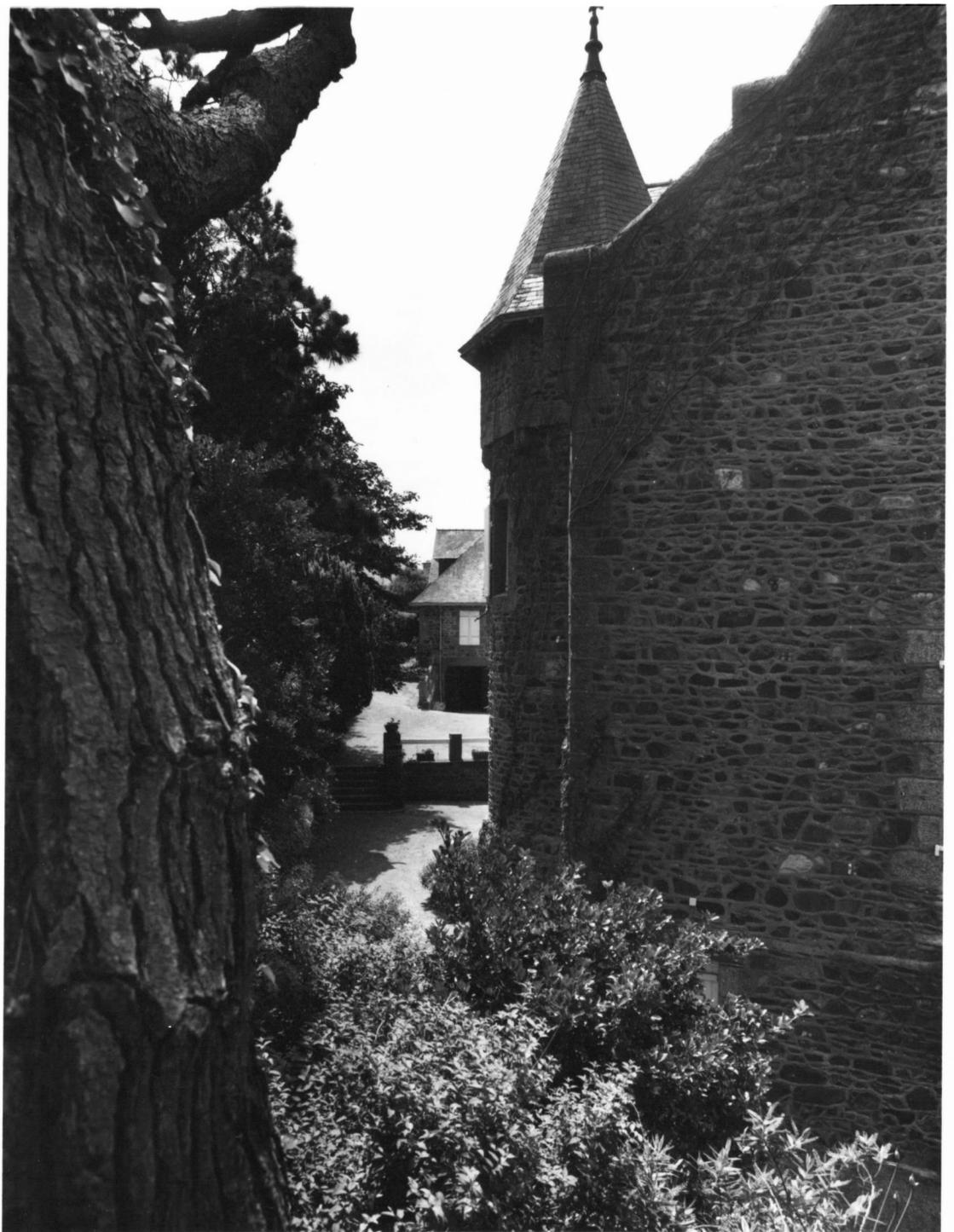


Fig. 6 Elévation est vers les communs.

Phot. Inv. G. Artur

002200279X

002200226XA



MAISON DE VILLEGATURE dite Castel ar Mor

Fig. 9 Elévation sud-ouest et jardin.

Phot. Inv. G. Artur

002200231X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 10 Source aménagée dans le jardin.

Phot. Inv. G. Artur

002200232X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 11 Source aménagée dans le jardin.

Phot. Inv. G. Artur

002200233X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 12 Escalier de service à vis, en maçonnerie, menant du soubassement au rez-de-chaussée.

Phot. Inv. G. Artur

002200239X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 13 Escalier de distribution intérieur en charpente, menant aux étages.

Phot. Inv. G. Artur

002200238X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 14 Escalier de distribution intérieur en charpente et garde-corps en ferronnerie, menant du soubassement au rez-de-chaussée

Phot. Inv. G. Artur

002200230X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 15 Escalier de distribution intérieur en charpente menant du soubassement au rez-de-chaussée.

Phot. Inv. G. Artur

002200237X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 16 Cheminée du salon accostée des deux vantaux en ferronnerie.

Phot. Inv. G. Artur

002200236X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Castel ar Mor

Fig. 17 Détail d'un vitrail du salon.

Phot. Inv. G. Artur

002200235X

