

Localisation : 22 Référence : IA22000247
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 23 rue du Kern et boulevard Clémenceau
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel (réf. : IA22000309)
Titre courant : **maison de villégiature dite Vague de Mer**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite Vague de Mer

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0176450 0439925

Cadastre : 1985 AS 3

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 1933 (daté par source) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Lamotte

Commentaire : Maison de villégiature dite Vague de Mer construite à partir de 1933 (dépôt du permis de construire) pour Lamotte, directeur des contributions indirectes à Laval (Mayenne) . La villa est édifée sur un des lots du lotissement de Trestrignel, établi en 1902. Parcelle traversante en forte pente. En 1935, un permis de construire est déposé pour l'édification du mur de soutènement.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : jardin d'agrément

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000247
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 23 rue du Kern et boulevard Clémenceau
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel
Titre courant : maison de villégiature dite Vague de Mer
Dénomination : maison

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe ; noue ; pignon découvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice à deux travées en façade, et entrée latérale. La travée latérale droite présente un léger ressaut formant mur-pignon en façade, agrémenté d'un bow-window en maçonnerie surmonté d'un balcon. Le gros-oeuvre est en moellons de granite laissés apparents, les chaînes d'angles, entourages des baies, rampants à crossettes sont en granite de type Saint-Samson (Pleumeur-Bodou) , à gros grains rose-gris. Les baies sont couvertes d'un arc plein-cintre ou d'un arc brisé, la lucarne de la façade antérieure est surmontée d'un fronton-pignon triangulaire en maçonnerie.

DOCUMENTATION

Archives

- A.C. Perros-Guirec. Permis de construire : non coté (1933, 1935).

Bibliographie

- **Taxe de séjour, villas classées en 2ème catégorie.** *L'Echo perrosien*, 19 juin 1937, n° 30, n.p.

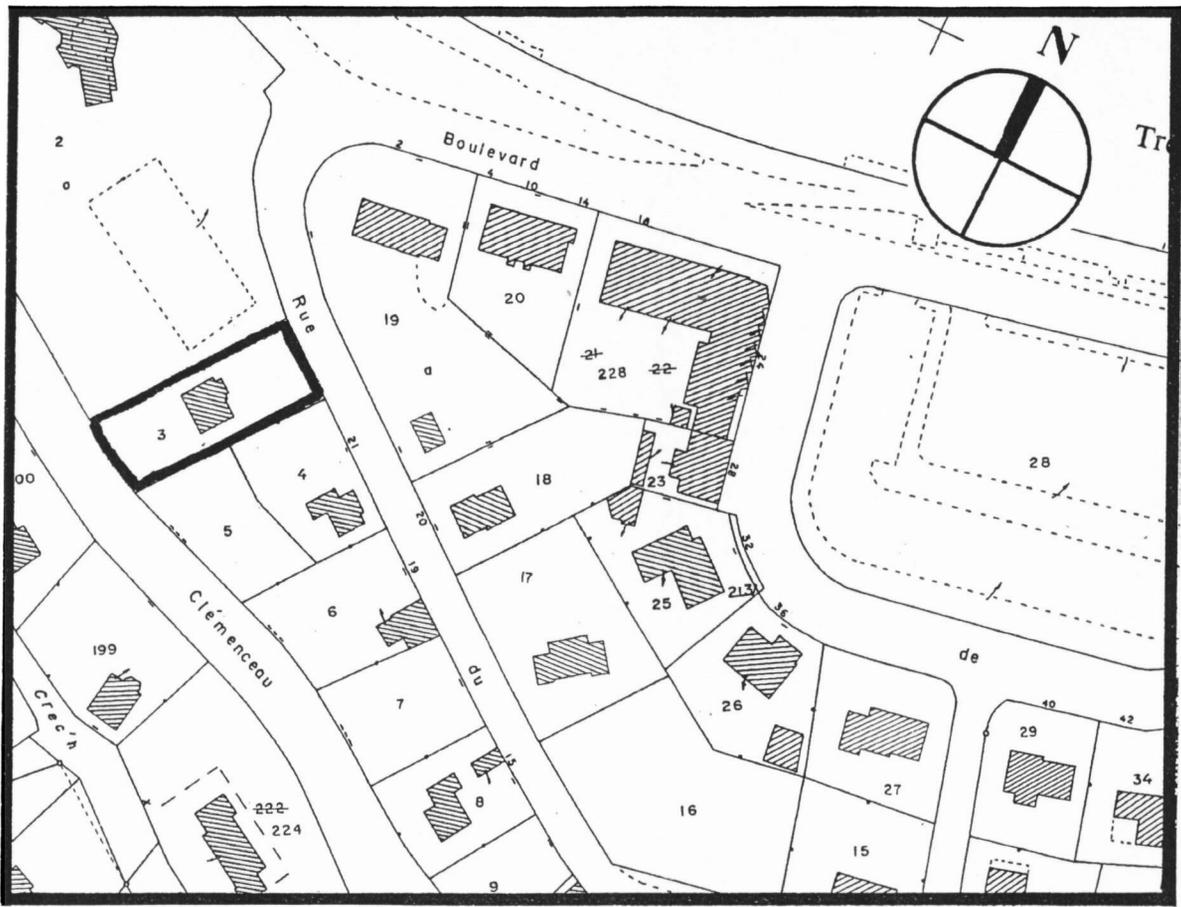
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AS n° 3, 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Vue de situation	00 22 0396 X 00 22 0397 XA*
Fig. 2	Elévation antérieure, côté mer	00 22 0394 X 00 22 0395 XA*
Fig. 3	Elévation postérieure	00 22 0398 X

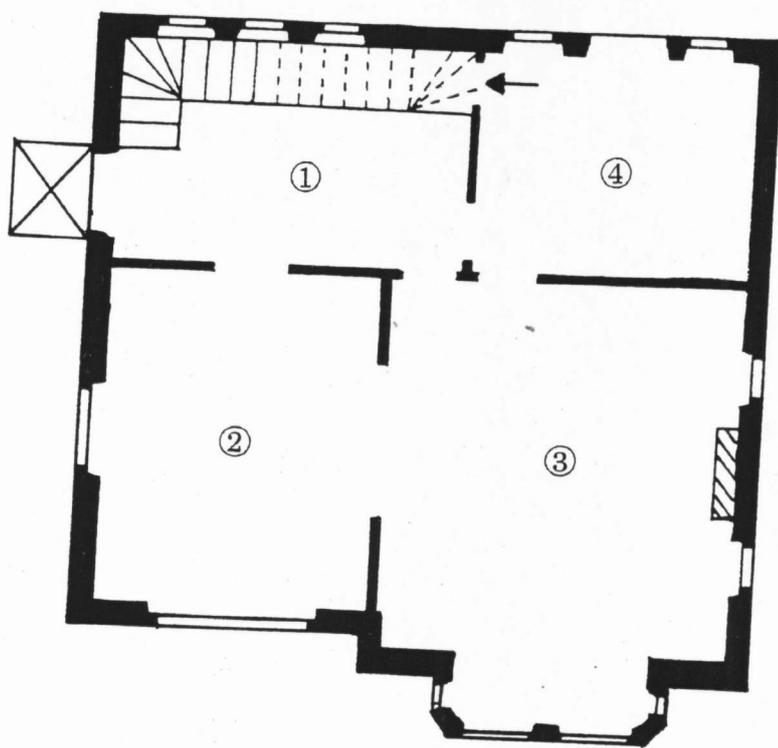
* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

22 PERROS-GUIREC, 23 rue du Kern, boulevard Clémenceau
MAISON DE VILLEGIATURE dite Vague de Mer

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AS n° 3,
1/1000^e, réduit.



Pl. II Plan du rez-de-chaussée surélevé, relevé schématique d'après repérage.



↑↓
vue sur mer

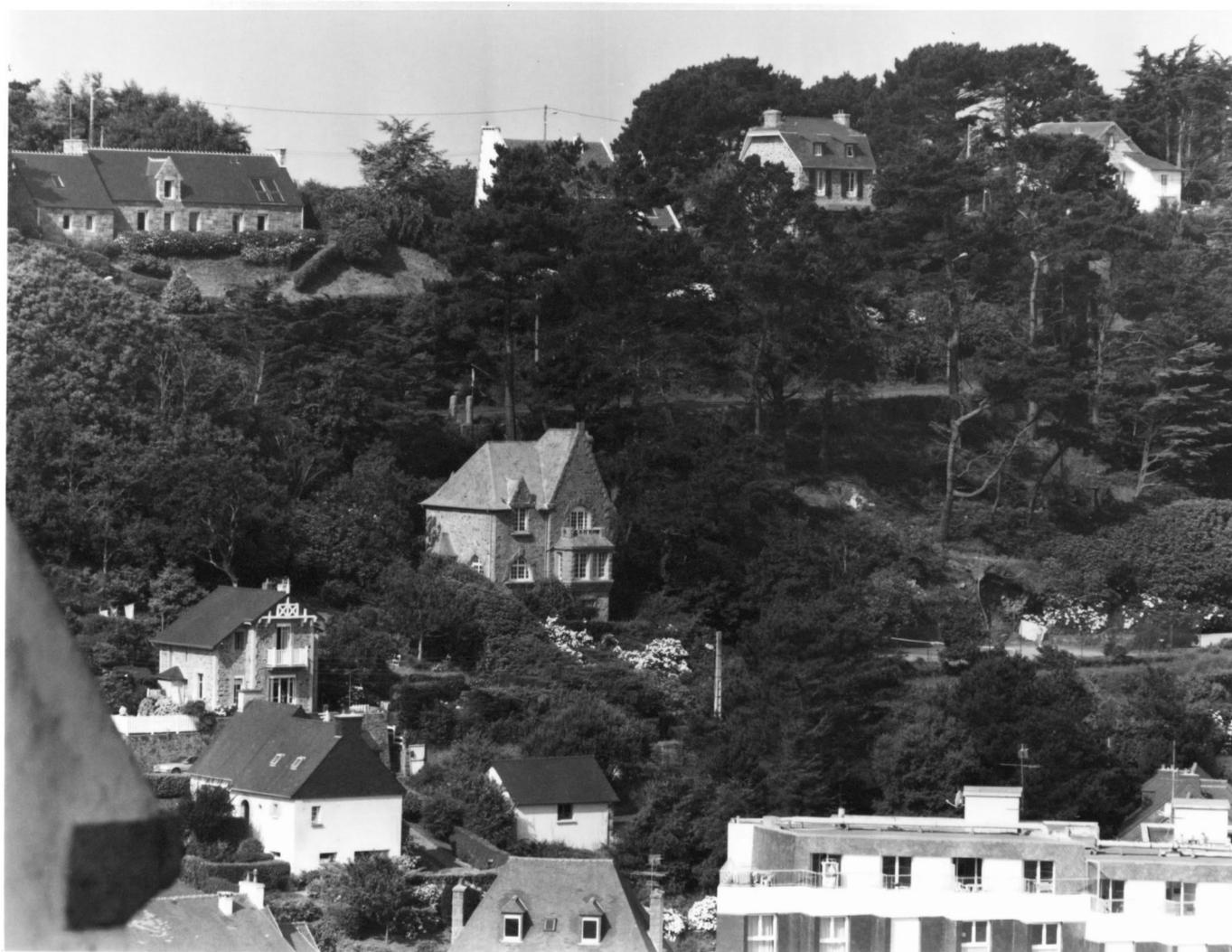
- ① vestibule
- ② salon
- ③ salle à manger

- ④ cuisine
- accès au soubassement

MAISON DE VILLEGIATURE dite Vague de Mer

Fig. 1 Vue de situation.

Phot. Inv. G. Artur

002200396X
002200397XA

MAISON DE VILLEGIATURE dite Vague de Mer

Fig. 2 Elévation antérieure, côté mer.

Phot. Inv. G. Artur

002200394X
002200395XA

MAISON DE VILLEGIATURE dite Vague de Mer

Fig. 3 Elévation postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

002200398X

