

Localisation : 22 Référence : IA22000245
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 61 rue Du-Pré-de-Saint-Maur et rue de Costenno
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel (réf. : IA22000309)
Titre courant : **maison de villégiature dite Korriganet**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite Korriganet

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0176725 0439800

Cadastre : 1985 AS 88

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Lepineux Hélène, dite : Ledianat Hélène

Commentaire : Maison de villégiature dite Korriganet construite vers 1906 (1909, date d'imposition) , pour mademoiselle Hélène Lepineux dite Hélène Ledianat. La villa est édifiée sur un des lots du lotissement de Trestrignel, établi en 1902. Garage isolé.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : garage ; cour jardin

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon

Couverture : ardoise

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000245
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 61 rue Du-Pré-de-Saint-Maur et rue de Costenno
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel
Titre courant : maison de villégiature dite Korriganet
Dénomination : maison

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; étage en surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; pignon découvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice d'une seule travée, de plan carré et de petite dimension, présentant des détails architecturaux affirmant le style régionaliste de la construction, inspiré par le style néo-médiéval : baies couvertes d'un arc brisé, baies jumelées à accolade supportant un fronton-pignon triangulaire en maçonnerie, avec crossettes et niche, solives de granite décoratives. Le caractère balnéaire est affirmé par la présence d'un bow-window surmonté d'un balcon, qui prolonge l'espace de l'unique pièce à vivre. L'usage du soubassement a été modifié, mais la cuisine a toujours occupé le rez-de-chaussée.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1910)

Bibliographie

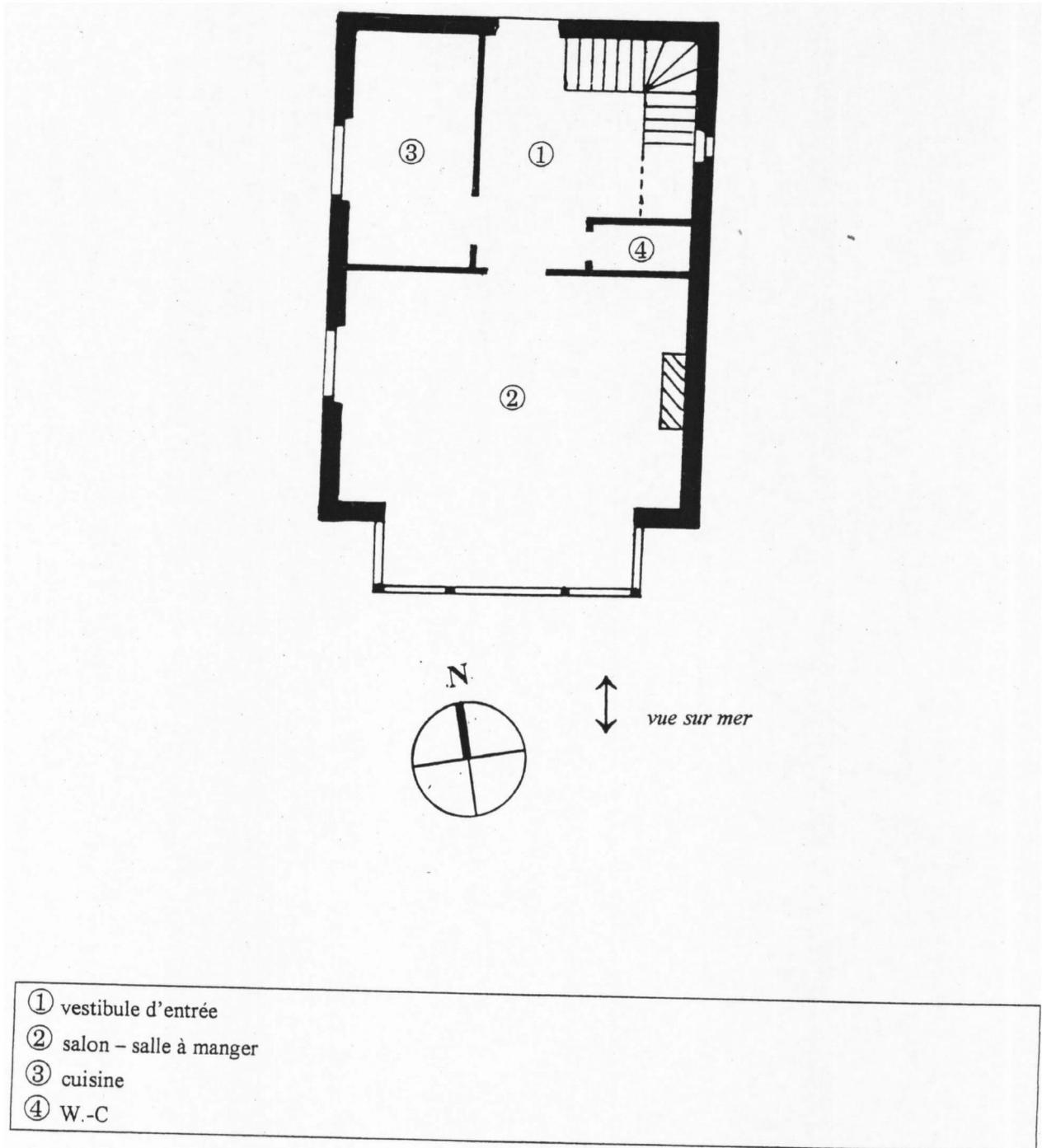
- **Taxe de séjour, villas classées en 3^e catégorie.** *L'Echo perrosien*, 26 juin 1937, n° 31, n.p.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AS n° 88, 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Vue d'ensemble depuis la rue de Costenno	00 22 0304 X
Fig. 2	Vue d'ensemble depuis la rue de Costenno	00 22 0373 X
Fig. 3	Détail de la porte d'entrée (nord)	00 22 0303 X
Fig. 4	Détail du bow-window et de l'entrée du soubassement, élévation sud.	00 22 0305 X

* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. II Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.

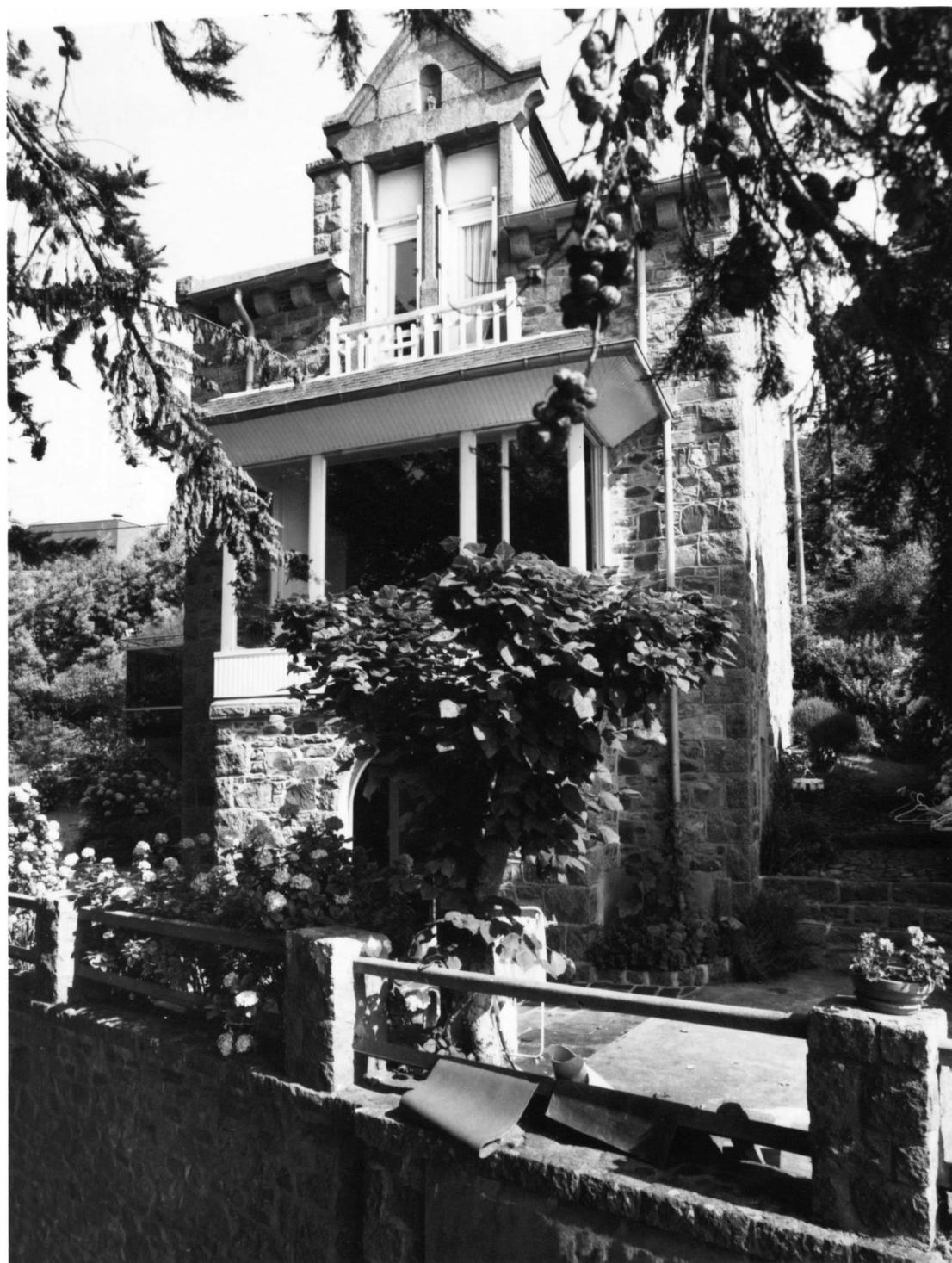


MAISON DE VILLEGATURE dite Korriganet

Fig. 1 Vue d'ensemble depuis la rue de Costenno.

Phot. Inv. G. Artur

002200304X

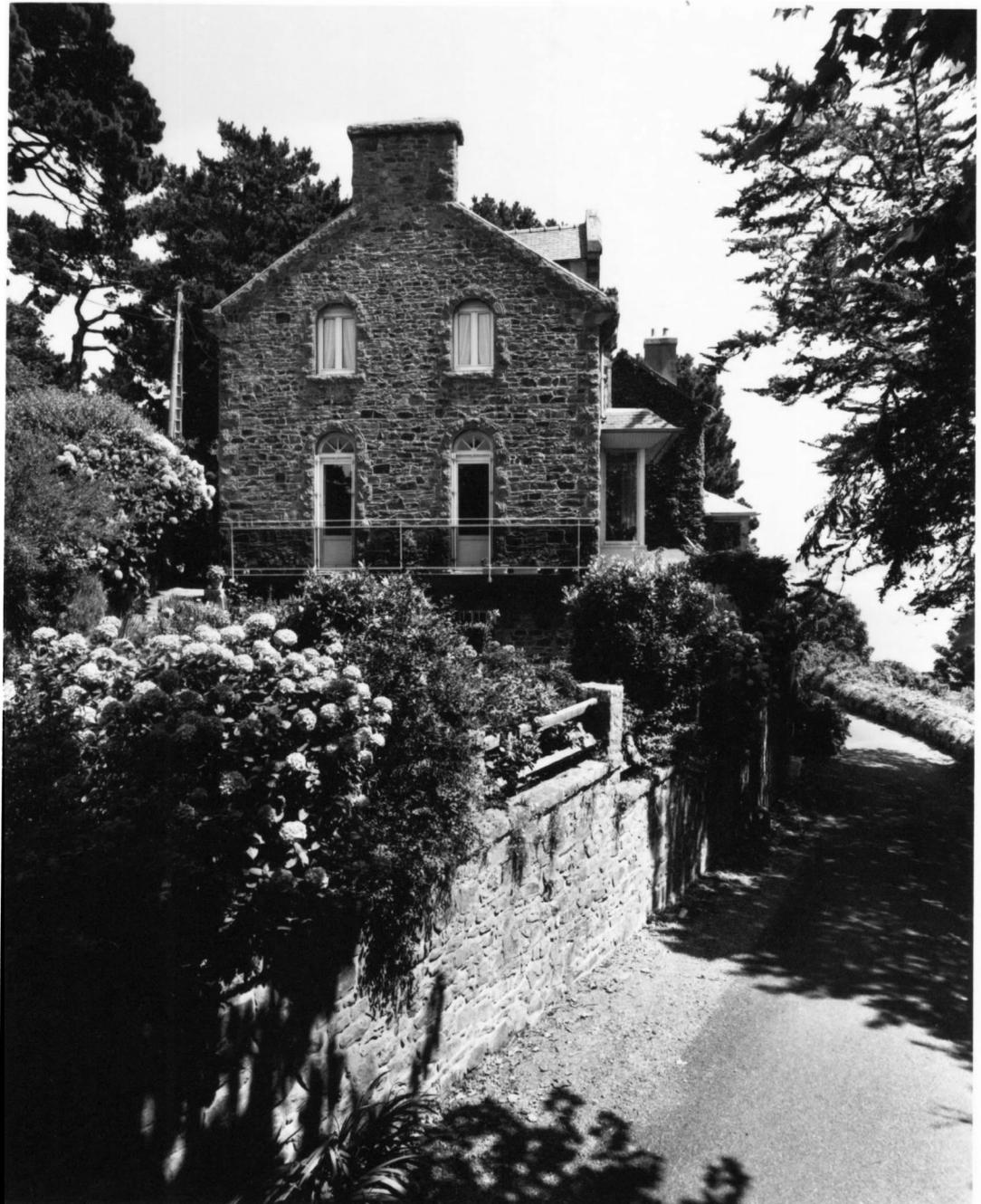


MAISON DE VILLEGATURE dite Korriganet

Fig. 2 Vue d'ensemble depuis la rue de Costenno.

Phot. Inv. G. Artur

002200373X

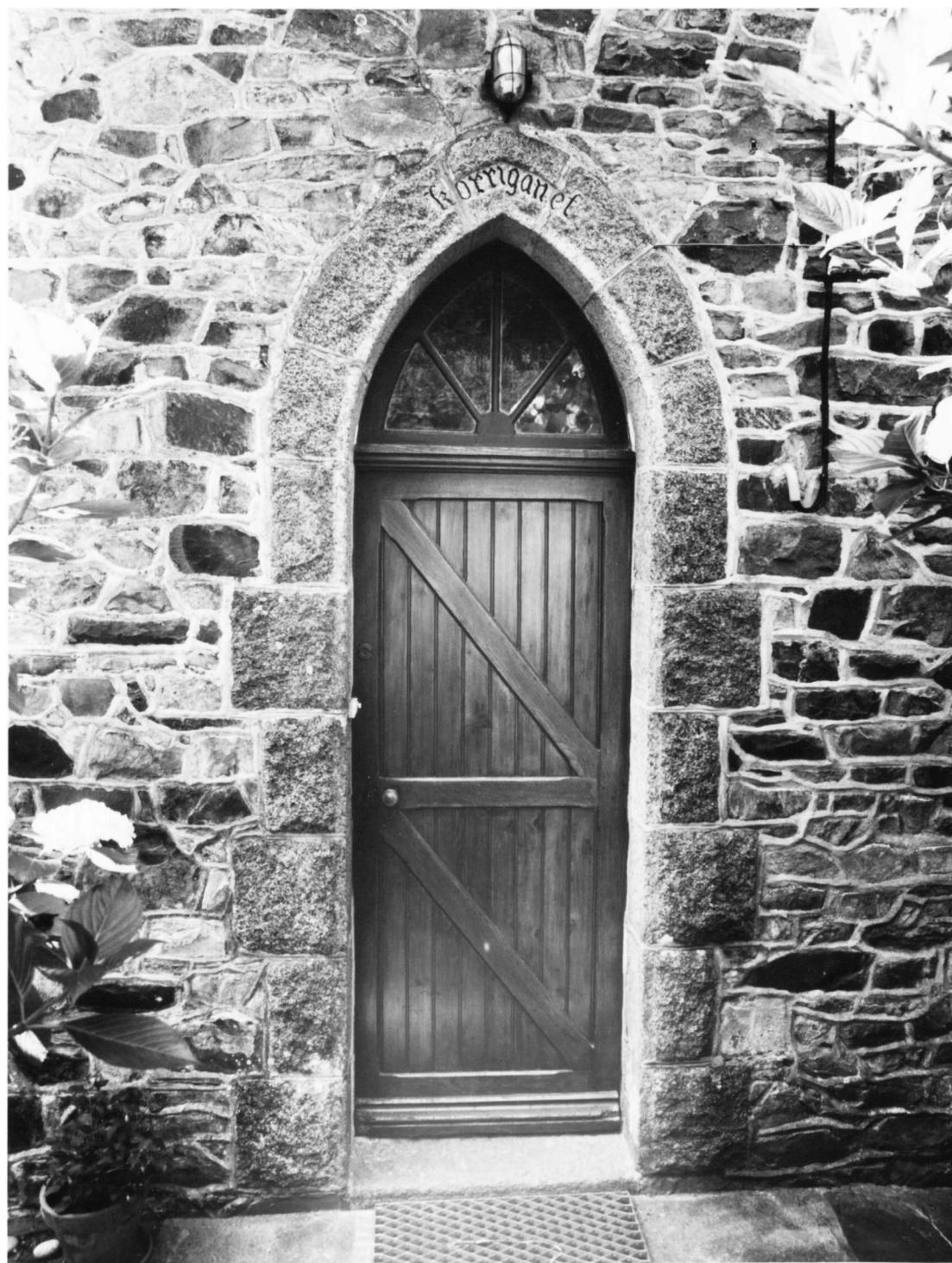


MAISON DE VILLEGATURE dite Korriganet

Fig. 3 Détail de la porte d'entrée (nord).

Phot. Inv. G. Artur

002200303X



MAISON DE VILLEGIAURE dite Korriganet

Fig. 4 Détail du bow-window et de l'entrée du soubassement, élévation sud.

Phot. Inv. G. Artur

002200305X

