

Département : 56  
Aire d'étude : JOSSELIN  
Commune : SAINT SERVANT  
Lieu-dit : GUERMAHIA  
Dénomination : MANOIR

2705

1A00121435

---

Coordonnées : LAMBERT0 X = 0235120 Y = 2331870

Cadastre : 1989 ZP 96

PROPRIETE PRIVEE

Dossier d'INVENTAIRE TOPOGRAPHIQUE établi en 1990, 1992 par DUCOURET JEAN PIERRE

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1990

---

## HISTORIQUE

MANOIR MENTIONNE EN 1427 A EONNET DE GUERMAHIAS ; CONSTRUCTION DANS LA 1ERE MOITIE DU 16E SIECLE POUR LES TREGOUET

## DESCRIPTION

SITUATION : ISOLE

### MATERIAUX

Gros oeuvre : SCHISTE, MOELLON SANS CHAINE EN PIERRE DE TAILLE, GRANITE, APPAREIL MIXTE

Couverture : ARDOISE

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, TOIT CONIQUE, PIGNON DECOUVERT

DISTRIBUTION : ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER EN VIS SANS JOUR

TYPOLOGIE : TOUR D'ESCALIER POSTERIEURE, DANS L'ANGLE, TROIS PIECES PAR ETAGE

## HISTORIQUE

Manoir mentionné en 1427 (à Eonnet de Guermahas), en 1513, "maison et métairie de Kermahas à Jacques Trégoët, Sr dudit lieu, (auparavant) à Jean Trégoët son père"<sup>1</sup> ; en 1536 à Robert Trégoët ; le texte de la réformation indique pour ce dernier : "on ne sait s'il est noble"<sup>2</sup>. Jean Trégoët, sieur de Kermahias, donne en 1507 un plat en argent blasonné à la chapelle Saint-Gobrien<sup>3</sup>. Le plat est de nos jours conservé au presbytère de Saint-Servant.

En 1553 François de Trégoët est seigneur de Kermahéas. En 1610, le domaine est vendu par Guy de Trégoët à François Royer, sr de la Ville Allain, pour 5350 liv.<sup>4</sup>. H. du Halgouët signale que "une fenêtre et une porte flamboyantes ont été tirées de Kermahias en St-Servant"<sup>5</sup>. Dans le même ouvrage (t. 2, p. 248), il signale "des fenêtres à meneaux cruciformes" et indique que des lucarnes à gâbles et une porte de la façade ont été retirées ; il mentionne en outre la cour pavée. Du même auteur, voir aussi : **Par monts et par vaux au pays de Josselin**, p. 96 : l'auteur mentionne "les lourdes dalles disjointes de sa cour... de vastes jardins dont les murs croulent, les bosquets, les avenues plantées... une source vive et un vivier sont à portée des cuisines... de hautes lucarnes gothiques qui s'élançaient au-dessus de la toiture..."<sup>6</sup> ; qu'on retrouve certains éléments au château de Trégranteur s'explique par le fait que Guermahia suivit l'héritage de Trégranteur, dans lequel il était entré en 1632 par le mariage d'Elisabeth Royer avec François Bonin<sup>7</sup>.

Restauration par les actuels propriétaires vers 1984.

## DESCRIPTION

L'environnement du manoir est dénaturé par le remembrement ; à l'arrière vestige d'un vivier asséché. Les dépendances actuelles sont modernes. Cour ouverte.

Plan rectangulaire avec façade antérieure à l'est, corps postérieur en retour d'équerre et tour d'escalier dans l'angle, desservant l'étage et le comble, palier à l'étage. Au rez-de-chaussée la porte d'entrée donne dans la salle avec cheminée à corniche, hotte avec arc de décharge, blason lisse sur le linteau, grande fenêtres à coussièges en façade ; à gauche de la salle, un cellier ; à l'arrière une porte dessert la cage d'escalier, un autre en anse de panier mouluré en accolade dessert la cuisine dotée d'une cheminée à linteau de bois d'origine.

Disposition identique à l'étage occupé par des chambres ; la grande chambre au-dessus de la salle a des fenêtres à niveaux décalés et pouvait être autrefois divisée ; belle cheminée en pignon nord, à colonnette à listel et corniche. Plafond à poutres et solives (certaines moulurées) et portant un sol en "terrasse" ou "fusée" ; trois fenêtres à coussièges côté est. Comble non divisé, charpente refaite, arbalétriers doublés. A l'extérieur sur la tour, quatre rangs de boulins pour pigeons.

Datant du début du XVI<sup>e</sup> siècle, Guermahias reprend le type de plan à aile en retour à l'arrière avec tour d'escalier dans l'angle, connu au XV<sup>e</sup> siècle, comme à Boisorcant (Noyal-sur-Vilaine, Ille-et-Vilaine).

<sup>1</sup> LAIGUE, R., de, *La noblesse bretonne* ..., 2, p. 743.

<sup>2</sup> Idem.

<sup>3</sup> ROSENZWEIG, *Répertoire*..., col.137-138.

<sup>4</sup> DU HALGOUËT, H., *Inventaire des archives de Trégranteur*..., p. 91.

<sup>5</sup> DU HALGOUËT, H., *Notes archéologiques* ..., t. 1, p. 133.

<sup>6</sup> DU HALGOUËT, H., *Par monts et par vaux*..., p. 96.

<sup>7</sup> DU HALGOUËT, H., *Une seigneurie du Porhoët*..., p. 48.

## DOCUMENTATION

### Bibliographie

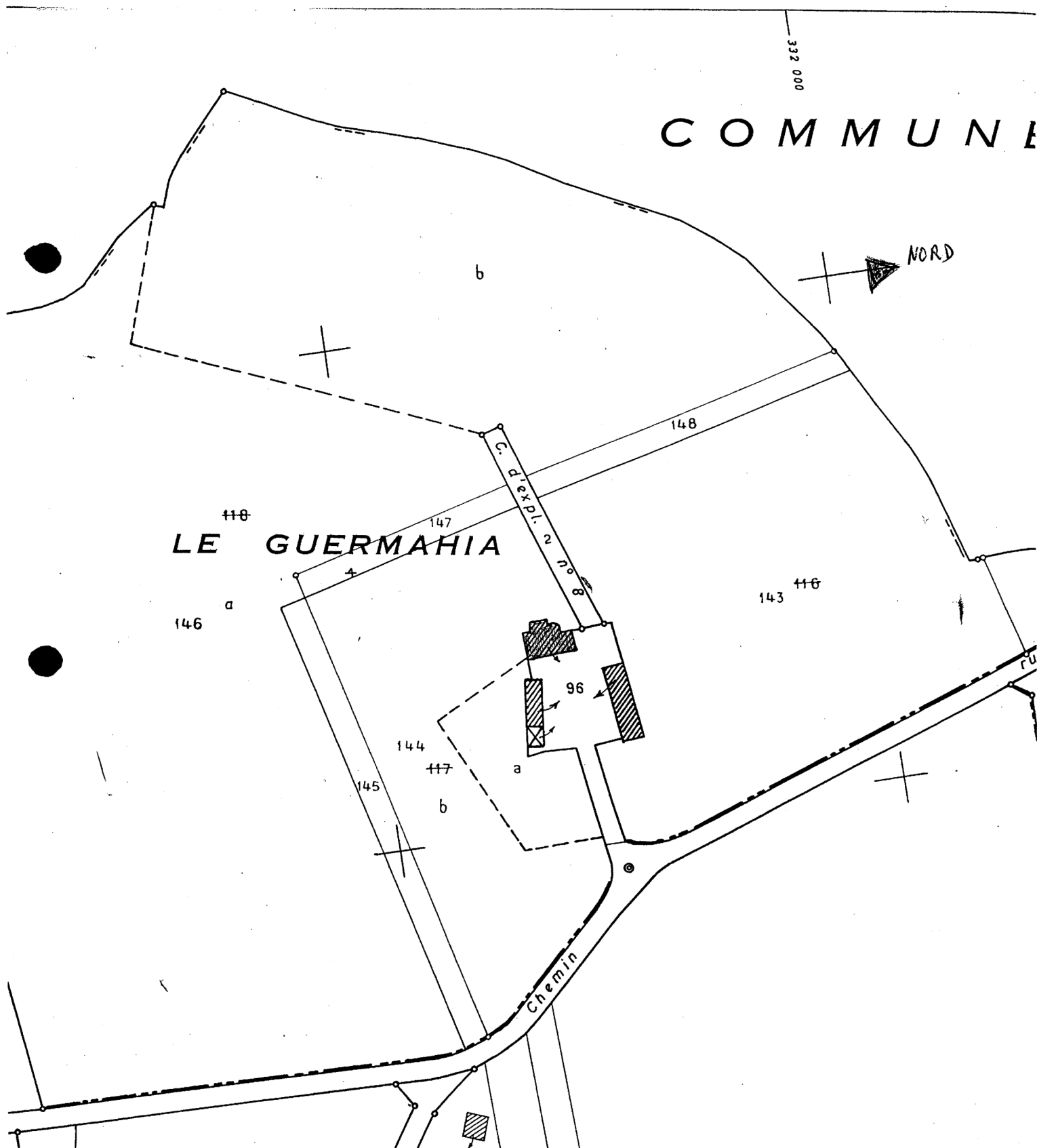
- DU HALGOUET, H., *Inventaire des archives de Trégranteur...*, p. 91.
- DU HALGOUET, H., *Notes archéologiques ...*, t. 1, p. 133 et 2, p. 248.
- DU HALGOUET, H., *Par monts et par vaux...*, p. 96.
- DU HALGOUET, H., *Une seigneurie du Porhoët...*, p. 48.
- LAIGUE, R., de, *La noblesse bretonne ...*, 1, p. 273, 2, p. 743.
- ROSENZWEIG, J.-B., *Répertoire archéologique...*, col.137-138.

## TABLE DES ILLUSTRATIONS

|      |    |                                               |                              |
|------|----|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Pl.  | I  | Cadastre 1989                                 |                              |
| Pl.  | II | Plan du rez-de-chaussée                       | 94.56.107 P                  |
| Fig. | 1  | Façade est                                    | 91.56.247 X<br>91.56.249 ZA* |
| Fig. | 2  | Pignon sud                                    | 91.56.248 X                  |
| Fig. | 3  | Vue nord-ouest                                | 91.56.356 X<br>94.56.964 XA* |
| Fig. | 4  | Portes de la cuisine et de la cage d'escalier | 91.56.241 X                  |
| Fig. | 5  | Cheminée de la salle                          | 91.56.240 X                  |
| Fig. | 6  | Cheminée de la cuisine                        | 91.56.242 X                  |
| Fig. | 7  | Cheminée de l'étage, salle                    | 91.56.243 X                  |
| Fig. | 8  | Cheminée de l'étage, chambre sud              | 91.56.245 X                  |
| Fig. | 9  | Cheminée de l'étage, chambre ouest            | 91.56.246 X                  |
| Fig. | 10 | Plafond de l'étage                            | 91.56.244 X<br>94.56.965 XA* |

\* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. 1 Plan de situation  
D'après le plan cadastral, 1989, section ZP, 1/2000.





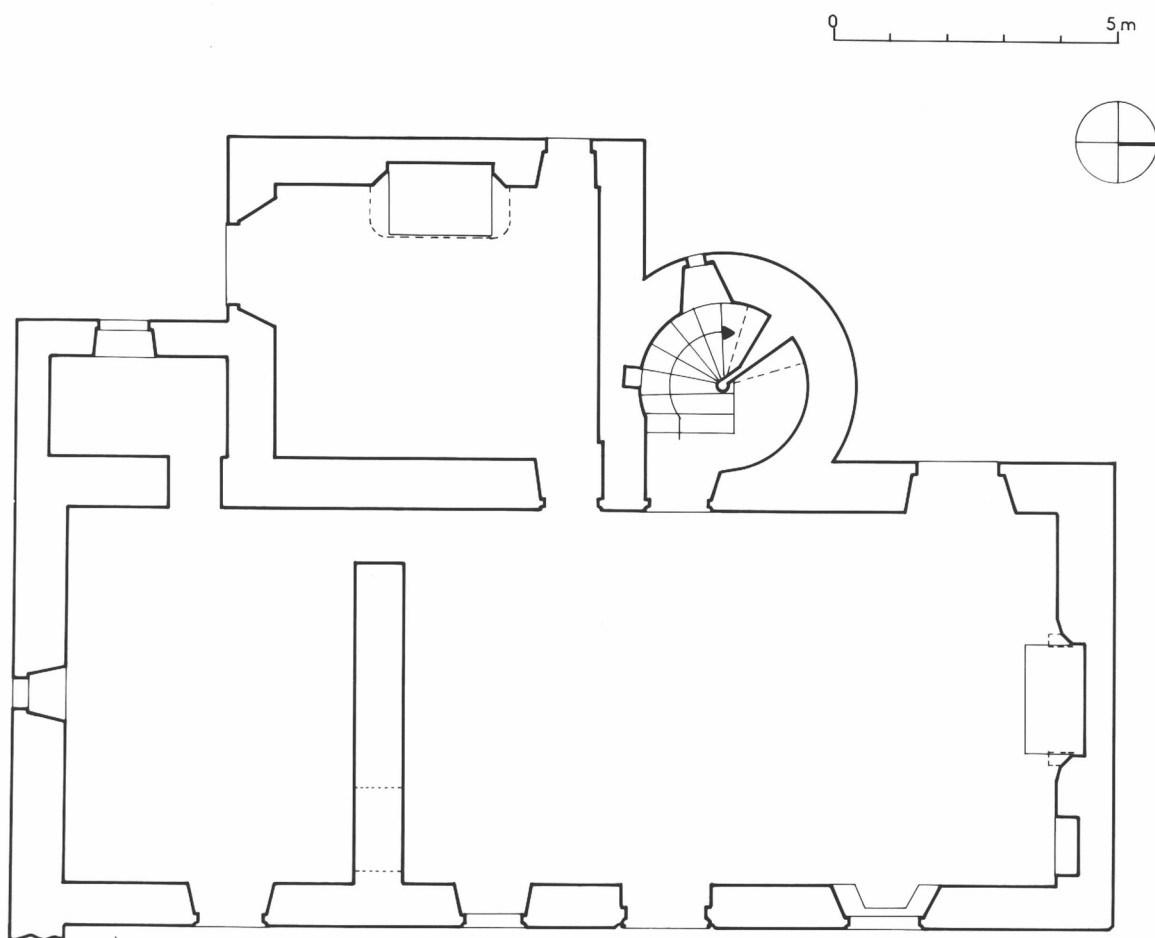


Fig.1 Elévation est

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00247 X

91 56 00249 ZA



Fig.2 Pignon sud

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00248 X

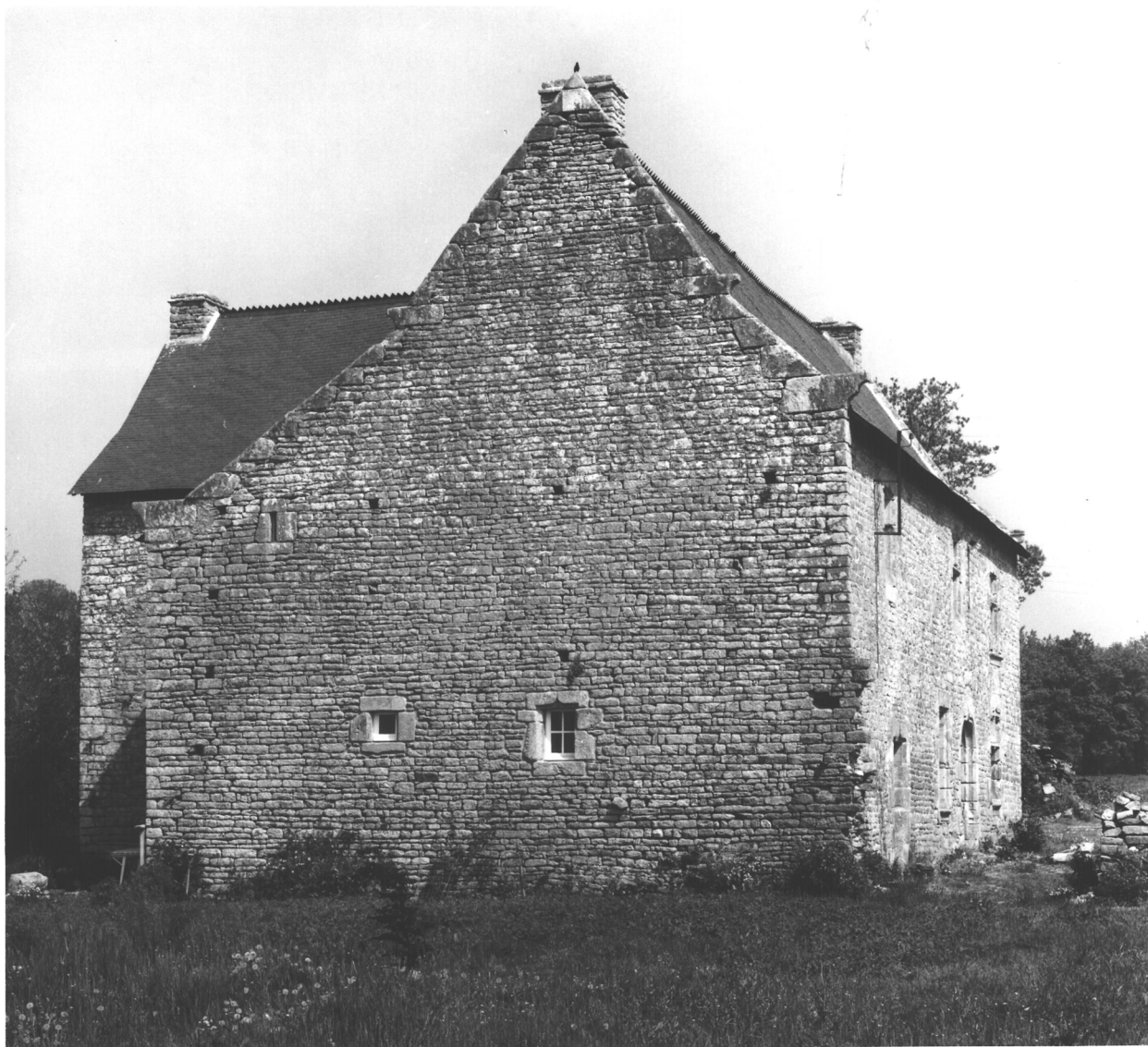


Fig.3 Vue nord ouest

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00356 X

94 56 00964 XA



Fig.4 Portes de la cuisine et de la cage d'escalier

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00241 X

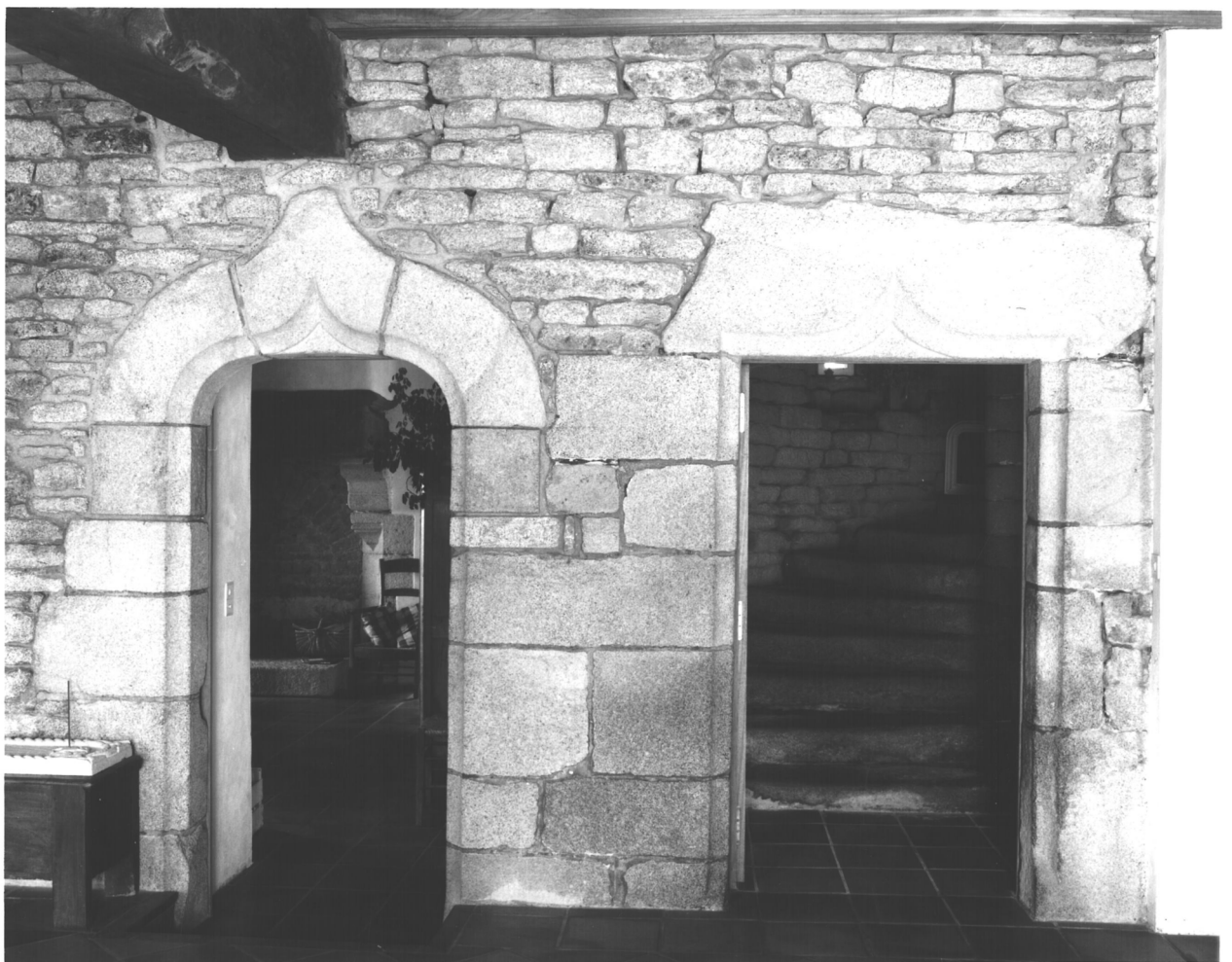


Fig.5 Salle, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00240 X



Fig.6 Cuisine, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00242 X





Fig.7 Etage, salle : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00243 X





Fig.8 Etage, chambre sud : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00245 X



fig.9 Etage, chambre ouest : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00246 X



Fig.10 Etage, plafond

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00244 X

94 56 00965 XA

