

Département : 56  
Aire d'étude : JOSSELIN  
Commune : LANOUEE  
Lieu-dit : QUELNEUF  
Dénomination : MANOIR

2698

1A 001214 28

---

Coordonnées : LAMBERT0 X = 0230530 Y = 2342560

Cadastre : 1985 YM 52, 53

PROPRIETE PRIVEE

Etat de conservation : VESTIGES

Dossier d'INVENTAIRE TOPOGRAPHIQUE établi en 1990, 1992 par DUCOURET JEAN PIERRE

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1990

---

#### HISTORIQUE

MANOIR MENTIONNE AU 15E SIECLE A JEAN GUITTE PUIS AUX QUELEN (EN 1513) ; CONSTRUIT DANS LA 1ERE MOITIE DU 16E SIECLE ; LE CADASTRE ANCIEN MENTIONNE LA METAIRIE DE QUELNEUF ; L'INTERIEUR EST DENATURE

#### DESCRIPTION

SITUATION : EN ECART

#### MATERIAUX

Gros oeuvre : SCHISTE, MOELLON SANS CHAINE EN PIERRE DE TAILLE, GRANITE, APPAREIL MIXTE, PIERRE DE TAILLE  
Couverture : ARDOISE

#### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, PIGNON COUVERT

DISTRIBUTION : ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER EN VIS SANS JOUR

TYPOLOGIE : PLAN ALLONGE, 3 PIECES PAR ETAGE, TOUR D'ESCALIER POSTERIEURE

## HISTORIQUE

Manoir mentionné en 1410 à Jean Guitté<sup>1</sup>, en 1427 à Jehan Guyté, en 1513 à Ollivier de Quelen<sup>2</sup>, moyenne et basse justice.

## DESCRIPTION

Grand manoir de plan rectangulaire à trois pièces au rez-de-chaussée et à l'étage. La partie droite est très remaniée : la pièce du rez-de-chaussée, actuellement remise et atelier, est pourvue d'une grande cheminée monumentale en pignon est et pouvait être la salle du manoir. Une tour d'escalier circulaire, détruite (on n'en voit que le départ) était implantée en façade postérieure au droit du mur de refend est, montant de fond et portant deux cheminées superposées. Toit et charpente refaits, la modification de la pente du toit est apparente en pignon. Deux lucarnes en façade ont disparu.

L'environnement du manoir est dénaturé ; pas de cour close ni de portail ; à l'ouest du logis, le cadastre ancien mentionne la "métairie de Quelneuf" ; sur ce document, le logis apparaît sans autre dépendance que la métairie ; la tour d'escalier à l'arrière est de plan carré.

Au pignon d'une dépendance, remploi d'un personnage sculpté en relief.

## DOCUMENTATION

### Bibliographie

- LAIGUE, R. de, *La noblesse bretonne...*, supplément, p. 144-146.
- LE MENE, J.-M., *Histoire archéologique, féodale...*, 1, p. 415.

## TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	1	Cadastre 1985.	
Pl.	2	Plan au sol : croquis.	
Doc.	1	Cadastre 1830 Y	91.56.714 X
Fig.	1	Vue sud.	91.56.466 X
Fig.	2	Façade sud, fenêtre.	91.56.464 X 94.56.974 XA*
Fig.	3	Pignon ouest.	91.56.465 X
Fig.	4	Cheminée du rez-de-chaussée.	91.56.462 X
Fig.	5	Cheminée du rez-de-chaussée.	91.56.463 X
Fig.	6	Cheminée de l'étage, du centre.	91.56.460 X
Fig.	7	Cheminée de l'étage, pièce ouest.	91.56.461 X

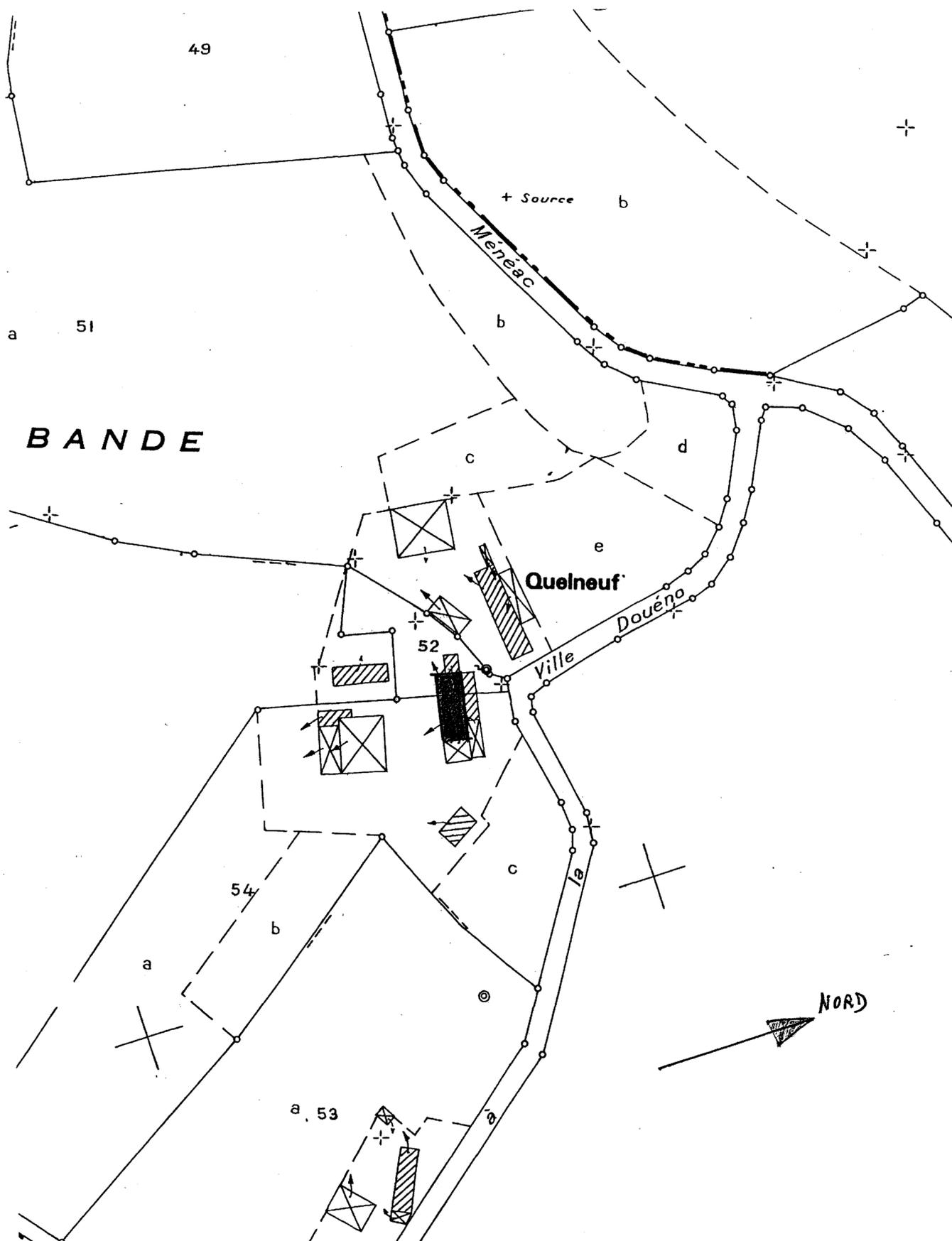
\* Cliché couleur disponible à la photothèque de l'Inventaire

---

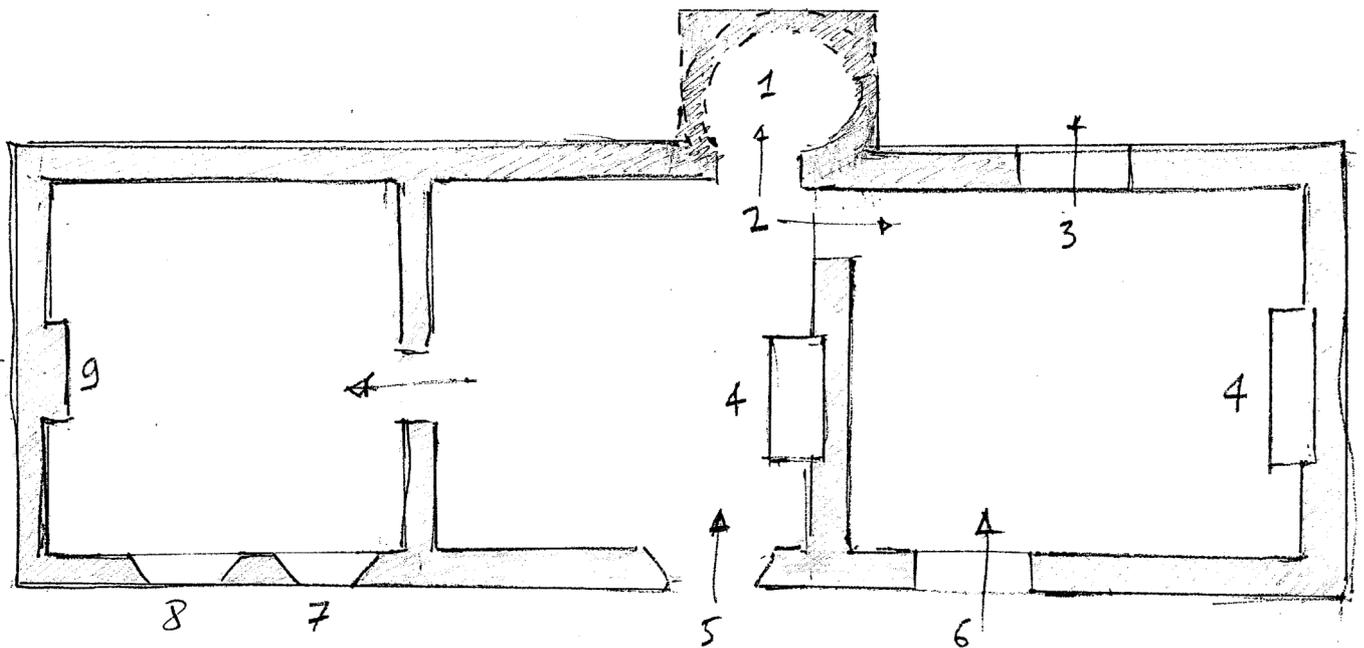
<sup>1</sup> LE MENE, J.-M., *Histoire archéol. féodale...*, 1, p. 415.

<sup>2</sup> LAIGUE, R. de, *La noblesse bretonne...*, supplément, p. 144-146.

Pl.1 Plan de situation  
D'après le plan cadastral, 1985, section YM, 1/2000.



Pl.2 Plan au sol, croquis.



- 1 ancien escalier en vis
- 2 portes plein cintre
- 3 porte plein cintre murée
- 4 cheminée monumentale
- 5 porte, ancienne fenêtre
- 6 porte moderne
- 7 fenêtre, arc de décharge
- 8 fenêtre, rapportée
- 9 cheminée refaite

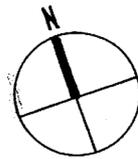




Fig.1 Vue sud

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00466 X



Fig.2 Elévation sud, fenêtre

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00464 X

94 56 00974 XA



Fig.3 Pignon ouest

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00465 X



Fig.4 Rez-de-chaussée, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00462 X



Fig.5 Rez-de-chaussée, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00463 X



Fig.6 Etage, cheminée au centre

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00460 X



Fig.7 Etage, pièce ouest, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 00461 X

