

Département : 35
Aire d'étude : Vitre périphérie
Commune : Cornillé
Dénomination : presbytère

(1886)

IA00102356

Canton : Vitre_ouest

Coordonnées : Lambert0 X = 0328500 Y = 2348640

Cadastre : 1982 A 584

propriété privée

Dossier de inventaire topographique établi en 1986, 1987 par Ducouret Jean_Pierre

(c) Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Presbytère construit en 1881 par l'architecte Gelly. Travaux par Pierre Gandon, entrepreneur. Financement par la fabrique ; désaffecté en 1970, actuellement résidence. Vestiges de l'ancien presbytère à côté.

DESCRIPTION

SITUATION : en village

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parti de plan d'ensemble : plan régulier

Parties constituantes : enclos

MATERIAUX

Gros oeuvre : schiste, granite, brique, moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous sol, 2 étages carrés

ELEVATIONS : élévation ordonnancée

COUVERTURE : toit à longs pans, pignon couvert

DISTRIBUTION : escalier dans oeuvre, escalier en équerre

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Construction en moellon de schiste, baies et chaînage en pierre de taille de granite, souches de cheminée en brique.

TYPOLOGIE : Presbytère de type ternaire, plan double en profondeur.

ANNEXE

Plan du 2 janvier 1880 par l'architecte Gelly, à Rennes ; construction pour 26 974 F par l'entrepreneur Pierre Gandon en 1881. (A.D. Ille-et-Vilaine, 3 Oc).

Le plan est assorti d'une description : « *un bâtiment de 16,20 m de longueur sur 9,10 m de largeur. Renfermant au rez-de-chaussée grand salon, salle à manger, cuisine et arrière-cuisine, au premier et au deuxième étage deux grandes chambres et trois plus petites soit en tout quatorze pièces à feu avec caves et grenier... La distribution est celle fréquemment admise pour ces édifices, c'est-à-dire un rectangle avec deux murs de refend, donnant une pièce et la cage d'escalier au centre et deux pièces de chaque côté...* ». Le 18 septembre 1880 le Conseil local des bâtiments civils estime que le projet est trop grand pour la commune. Le financement est assuré par la fabrique seule « *La commune ne contribue en rien à son exécution* ».

La fabrique, en 1880, déclare : « *... Le plan donne le moyen le plus économique de loger convenablement les habitants ordinaires de presbytère qui sont au nombre de cinq, et de quatre prêtres étrangers... au moins une fois chaque année... donne son approbation entière aux plans et devis...* ».

Historique

Le presbytère succède à un édifice antérieur partiellement conservé à proximité du nouveau.

Construction en 1881 par l'architecte Gelly, de Rennes ; plan du 2 janvier 1880 ; adjudication par Pierre Gandon pour 26 974 F. Le bâtiment « *de 16,20 m de longueur sur 9,10 m de largeur, renfermant au rez-de-chaussée grand salon, salle à manger, cuisine et arrière-cuisine, au premier et au deuxième étage deux grandes chambres et trois plus petites soit en tout 14 pièces à feu avec caves et grenier. ... La distribution est celle fréquemment admise pour ces édifices, c'est-à-dire un rectangle avec deux murs de refend, donnant une pièce et la cage d'escalier au centre et deux pièces de chaque côté...* » (A.D. 35, 3 Oc, avis du rapporteur du Conseil local des bâtiments civils). Le même Conseil trouve le projet trop grand pour la commune. Financement par la fabrique seule : « *le plan donne le moyen le plus économique de loger convenablement les habitants ordinaires du presbytère qui sont au nombre de cinq, et de quatre prêtres étrangers ... au moins une fois chaque année ... (le Conseil de fabrique) donne son approbation entière aux plans et devis ...* ». (A.D. 35, 3 Oc, délib. du Conseil de fabrique 1880).

Le presbytère conserva sa fonction jusqu'en 1970 et fut vendu par la commune en 1975 à ses propriétaires actuels.

Description

- Situé à la sortie du village au croisement de la D. 33 et de la D. 34 ; petite cour derrière, jardin devant le tout clos de murs ; orienté au sud ; latrines extérieures.

- Construction en moellon de schiste ; baies en granite, normalisées à 33 cm ; chaînage en schiste noir ; souches de cheminée en brique.

- Structure de type ternaire double en profondeur à deux étages carrés ; sous-sol.
- Élévations nord et sud ternaires, linteaux droits, linteau de la porte sud en bâtière. Pignons aveugles, sauf une porte à gauche donnant dans la cuisine.
- Toit à longs pans à pignon couvert.
- Escalier dans oeuvre, en équerre à une volée tournante, palier à chaque étage, l'escalier dessert les deux étages et le comble.

Conclusions

Construction en 1881 par l'architecte Gelly, de Rennes, conforme au type normal à cette époque : structure ternaire double en profondeur, ajourée sur ses deux faces antérieure et postérieure.

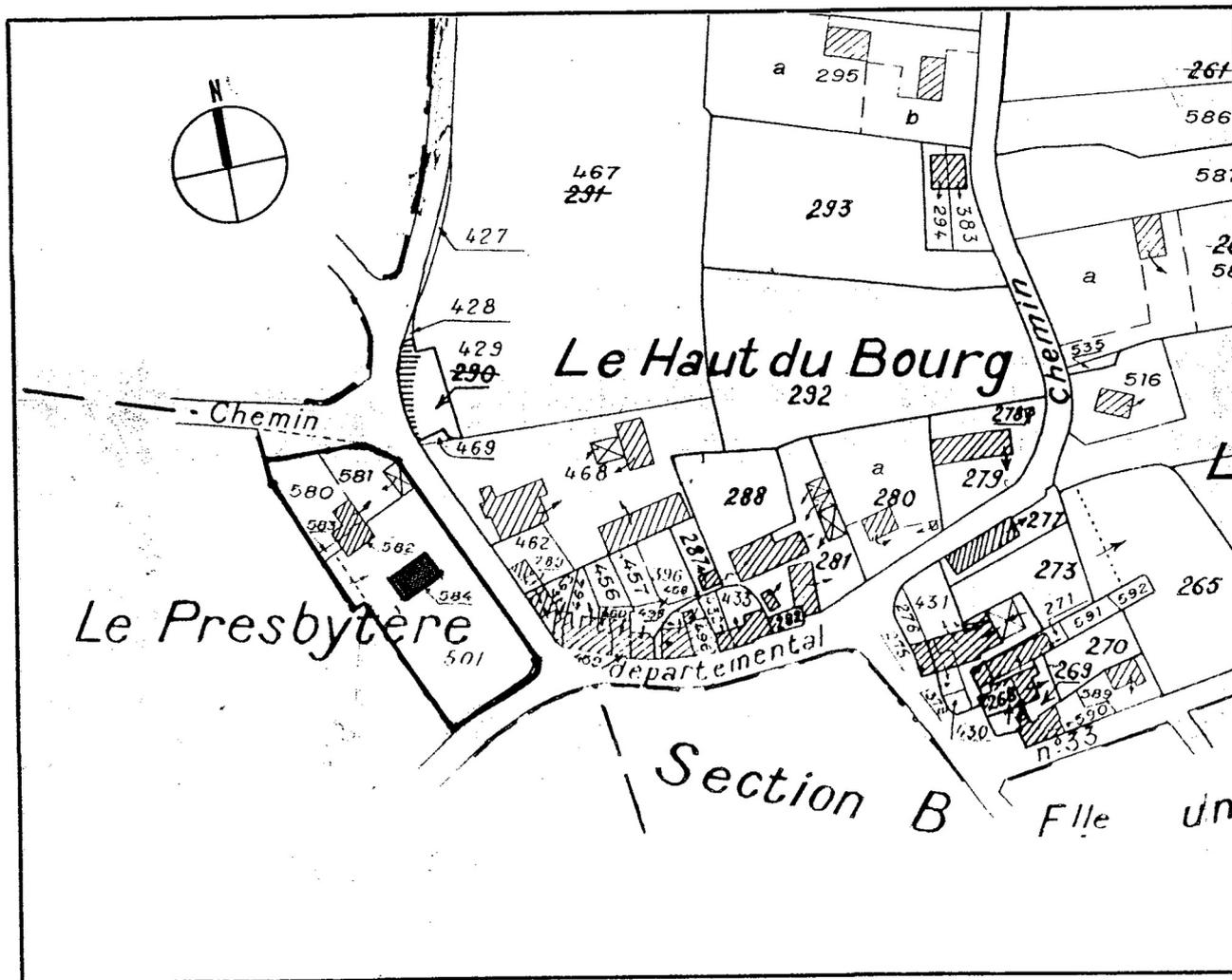
DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Ille-et-Vilaine. Série 3 O, presbytères.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	I	Plan de situation. Extrait cadastral 1982, section A, échelle 1/2500e.	
Fig.	1	Vue générale sud.	95 35 00795 X
Fig.	2	Vue générale nord.	95 35 00794 X



Presbytère

Fig.1 Vue générale sud.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0795 X

Presbytère

Fig.2 Vue générale nord.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0794 X