

35

BECHEREL

n° département

commune

BECHEREL

(1687)

lieu-dit

adresse

RENNES

BECHEREL

IA00008157

arrondissement

canton

edifice ou ensemble contenant

VILLE

dénomination et titre de l'oeuvre

Coordonnées. LAMBERT1

X0 = 28214

XE = 28320

YN = 07560

YS = 07464

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année :

section :

parcelle :

Propriété :

Destination actuelle :

Protection

État de conservation :

Établi en 1983-1984 par J.-J. RIOULT

SITUATION: EN VILLE**PARTIES CONSTITUANTES:** EDIFICE FORTIFIE, ENCEINTE, OUVRAGE D'ENTREE, EGLISE, EDIFICE RELIGIEUX, EDIFICE D'HABITATION, EDIFICE PUBLIC, CIMETIERE**MATERIAUX:** 1) GROS OEUVRE: GRANITE, CALCAIRE, BRIQUE, BOIS, MOELLON, PIERRE DE TAILLE, PAN DE BOIS 2) COUVERTURE: ARDOISE**ORIGINE ET CONCLUSIONS:** FONDATION PAR LE SEIGNEUR DE DINAN A LA FIN DU 12E SIECLE DU CHATEAU DE BECHEREL, DONT SUBSISTE LA MOITIE DE L'ENCEINTE DE VILLE, SAUF DEUX PORTES DETRUITES AU 19E SIECLE; APRES DESTRUCTION DE LA GUERRE DE CENT ANS, MASSIVE RECONSTRUCTION DE LA VILLE DU 16E AU 18E, ENRICHIE GRACE AU TISSAGE DE LIN; EXTENSION LE LONG DES FAUBOURGS DE LA PORTE BERTHAULT ET DE LA QUINTAINE; DURANT LA 2E MOITIE DU 19E SIECLE NOMBREUSES REPRISES AUX MAISONS DE LA VILLE RECONVERTIE DANS LE TANNAGE DU CUIR; RECONSTRUCTION DES HALLES EN 1863 A L'EMPLACEMENT DE CELLES DU 16E SIECLE ET DE L'EGLISE EN 1867; RESTRUCTURATION DES FAUBOURGS LE LONG D'UNE VOIE DE GRANDE COMMUNICATION QUI CONTOURNE LA VILLE A PARTIR DE 1845; DESTRUCTION DES HALLES AU 19E SIECLE; EN 1983 AMENAGEMENT D'UNE PLACE SQUARE

- ANNEXE 1

La carte de l'écart du bâti entre 1830 et 1930 permet de mettre en évidence les transformations effectuées.

- . La Porte Bertault, détruite vers 1840.

- . La Porte Saint-Michel, détruite en 1883.

- . Les anciennes halles en bois, cernées par les rues de la Filanderie, de la Chanvrerie et de la Beurrerie, reconstruites en fonte en 1860 et détruites en 1980.

Cette carte fait également ressortir la suppression des avancées de certaines maisons, probablement à pans de bois par ex. rue de la Chanvrerie, rue de la Filanderie, à l'angle de la rue de la Beurrerie et de la Place de la Croix [une photo du début du siècle représente cette maison (cf. dossier église paroissiale)], à l'angle des places de la Croix et de la Blaterie, Porte saint-Michel et rue Saint-Nicolas. ces avancées furent toutes supprimées dans la deuxième moitié du XIXe siècle.

Avant 1845 la circulation demeure difficile par les faubourgs Bertault et de la Quintaine. Au Nord de la ville, le champ de foire ou champ à l'Avoir créé à la fin du XVIe siècle pour le marché du bétail est desservi à l'Est par le chemin de ronde au pied des remparts, à l'Ouest par la rue Saint-Nicolas et la rue des Francs-Bourgeois. Le nom de cette dernière rue et les constructions réduites qui la bordent signalent le quartier des artisans et petits métiers : cloutiers, sabotiers...

Dans la ville intra-muros, rue de la Chanvrerie et place de la Blaterie, des interruptions dans le bâti permettent d'accéder en coeur d'ilôt et conservent le souvenir d'activités artisanales communautaires.

A l'Est de la place de la Blaterie un large vide qui occupe près de la moitié de l'espace intra-muros correspond à l'emplacement de l'ancien château; la tour qui surmonte la place de la Blaterie en est le seul vestige. L'emplacement de l'église paroissiale, à l'angle Sud-Ouest de cette zone inoccupée trahit nettement son ancienne fonction de chapelle castrale.

Au-devant des deux portes principales de la ville les faubourgs Bertault et de la Quintaine se sont constitués autour de carrefours anciens : carrefour Robert au nord-Ouest où le chemin de la Roncette conduit directement à Plouasne, au sud-Est, croisement de la rue de la Quintaine avec l'ancien chemin de Miniac-sous-Bécherel.

URBANISME. Chronologie du XIXe siècle
d'après les délibérations du conseil municipal.

- 1813 Plan d'alignement pour la partie intra-muros de la ville.
- 1835 Plan d'alignement de Bécherel et premier projet de traverse de la ville à partir de la Barre de Bécherel à la croix Calandry.
- 1840 Démolition de la Porte Bertault.
- 1841 Projet de raccordement du faubourg de la Quintaine et du faubourg Bertault.
- 1843 Adoption du nouveau plan d'alignement avec nouveau projet de traverse contournant la ville au Nord par le champ de foire.
- 1863 Inauguration des nouvelles halles.
- 1867 Début de la reconstruction de l'église.
- 1887 Démolition de la Porte Saint-Michel.
- 1898 Reconstruction de la flèche du clocher de l'église.

Illustrations

- Pl. I Extrait du cadastre de 1983. Centre Ville.
 - II " " " Faubourg Bertault.
 - III " " " Faubourg de la Quintaine.
 - IV " " " Edifices détruits.
 - V " " " La construction au XIXe s. Centre Ville.
 - VI " " " " " Faubg. la Quintaine.
 - VII Carte de l'écart du bâti entre 1830 et 1930. Centre Ville.
 - VIII " " " " " Faubourg de la Quintaine.
- Doc. 1 Plan d'alignement de 1813.
 - 2 Extrait du cadastre de 1828. Centre Ville.
 - 3 - - - Faubourg de la Quintaine.

Fig.1 Vue générale prise du sud

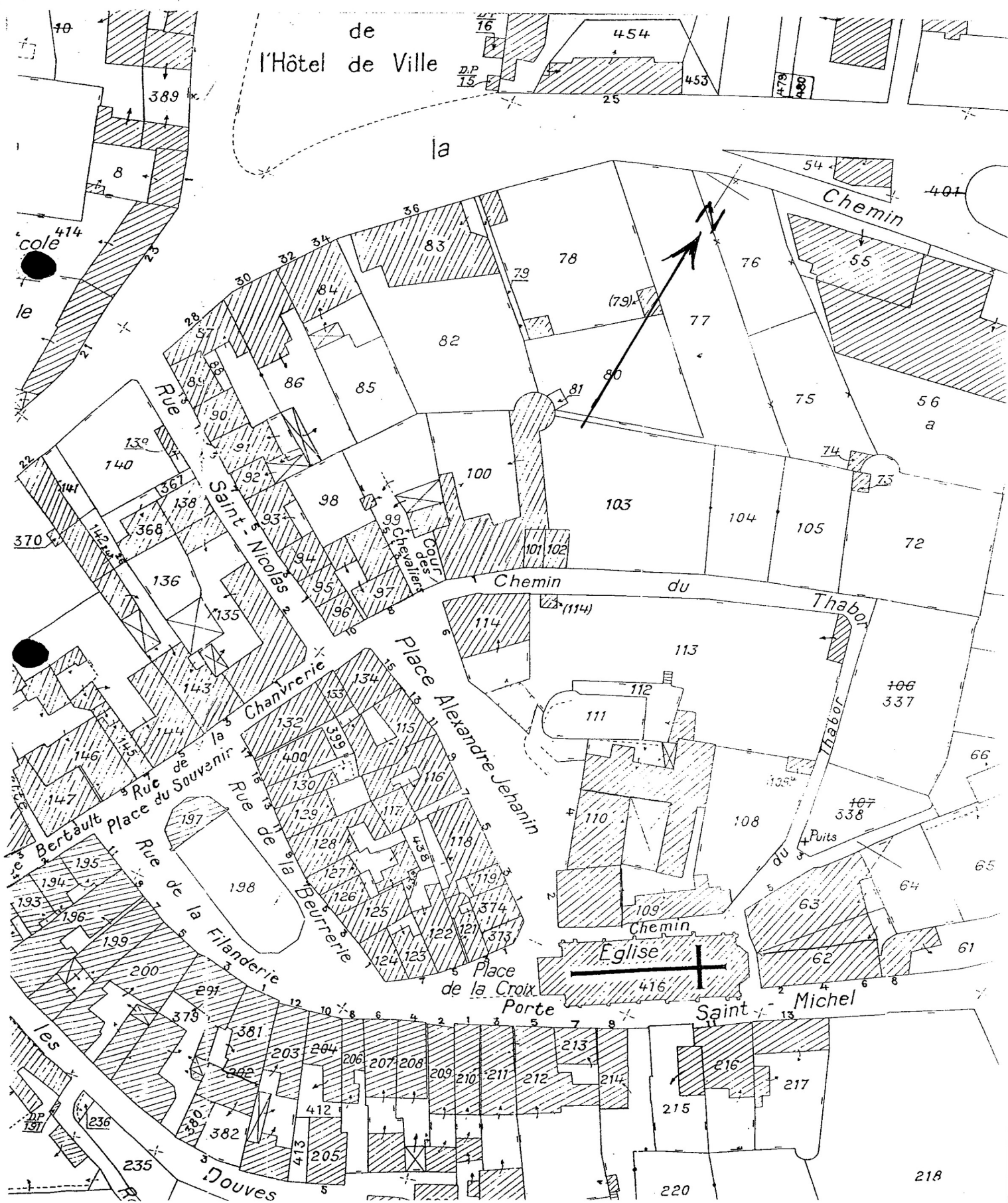
85 35 1940 X
 85.35.713 ZA-85.35.714
 ZA-85.35.715 ZA-
 85.35.716 ZA

Fig.2 Vue générale prise depuis la Coquerie

85 35 1941 X
 85.35.718 ZA

Fig.3 Vue générale prise des étangs

85 35 1943 X

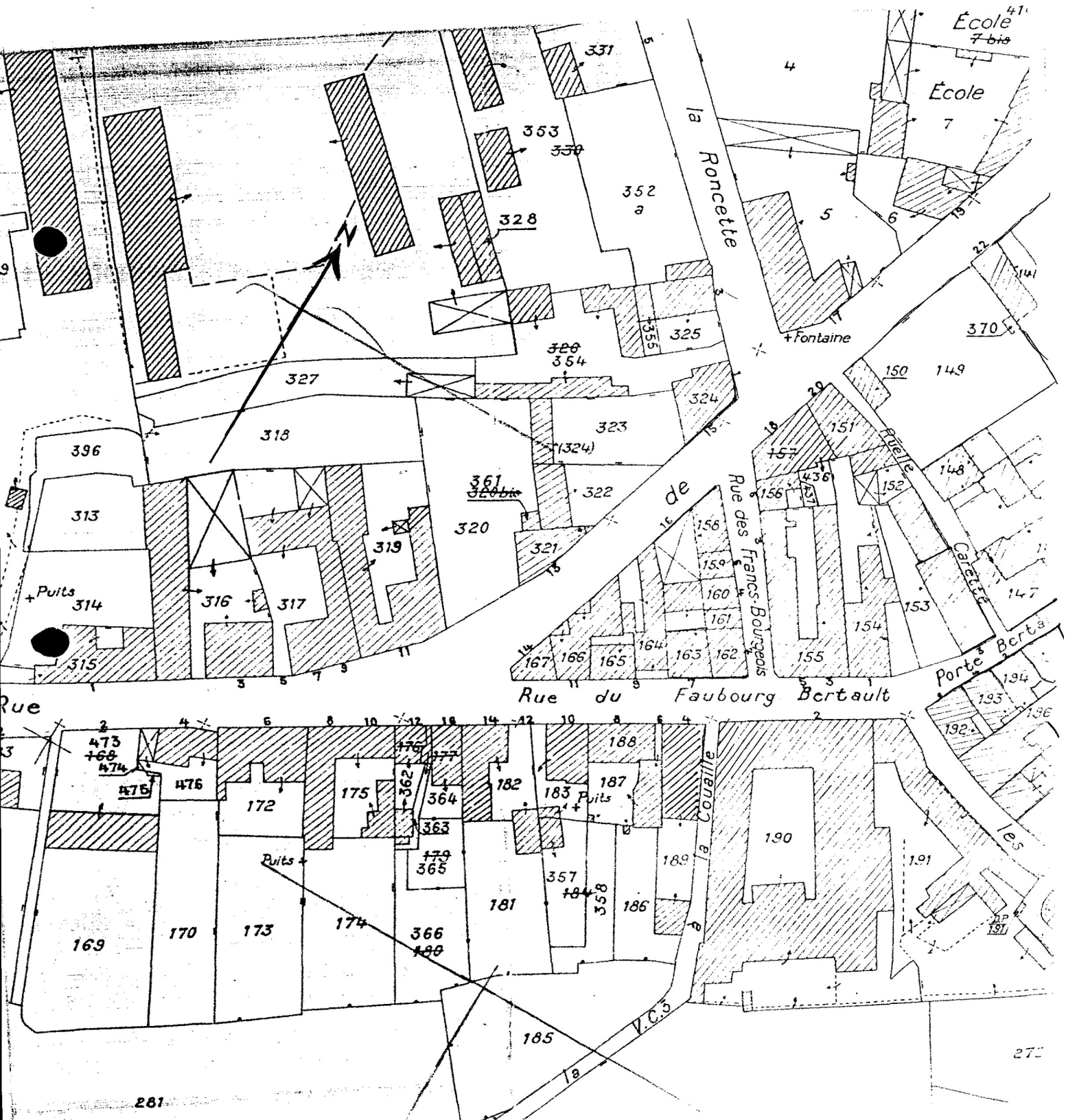


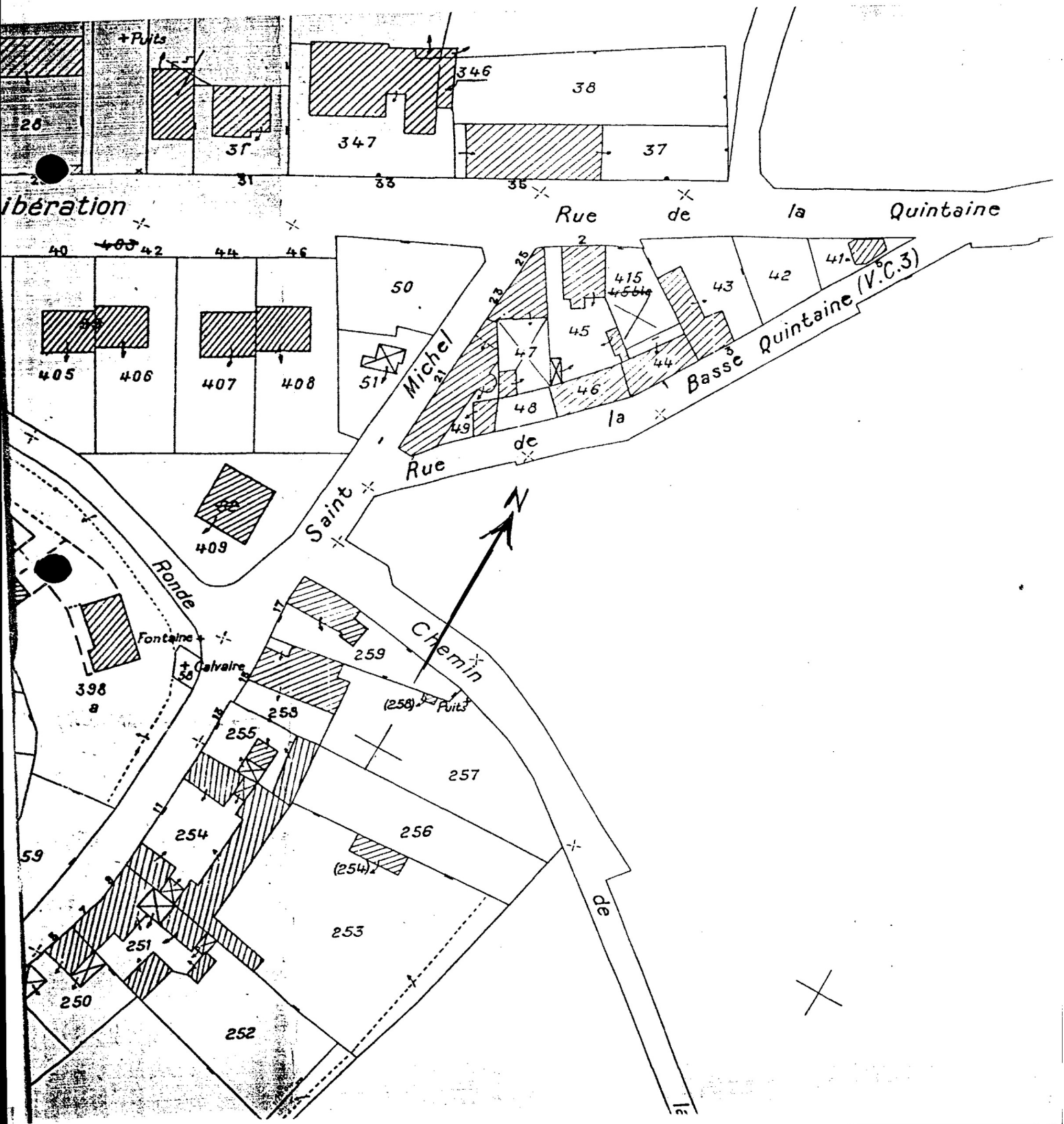
35 BECHEREL

VILLE

Extrait du cadastre de 1983, AB, échelle 1/1000e

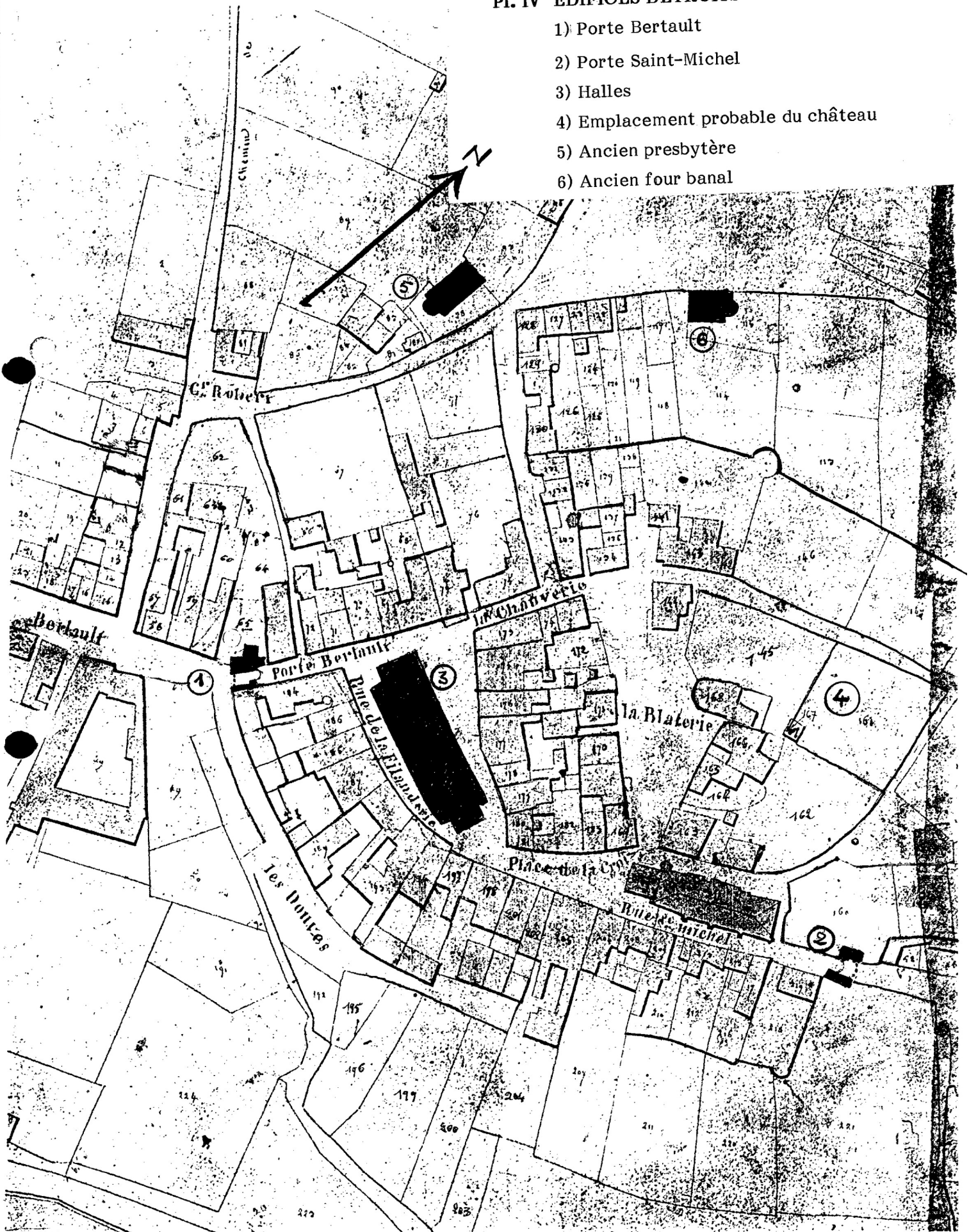
PL. II FAUBOURG BERTAULT

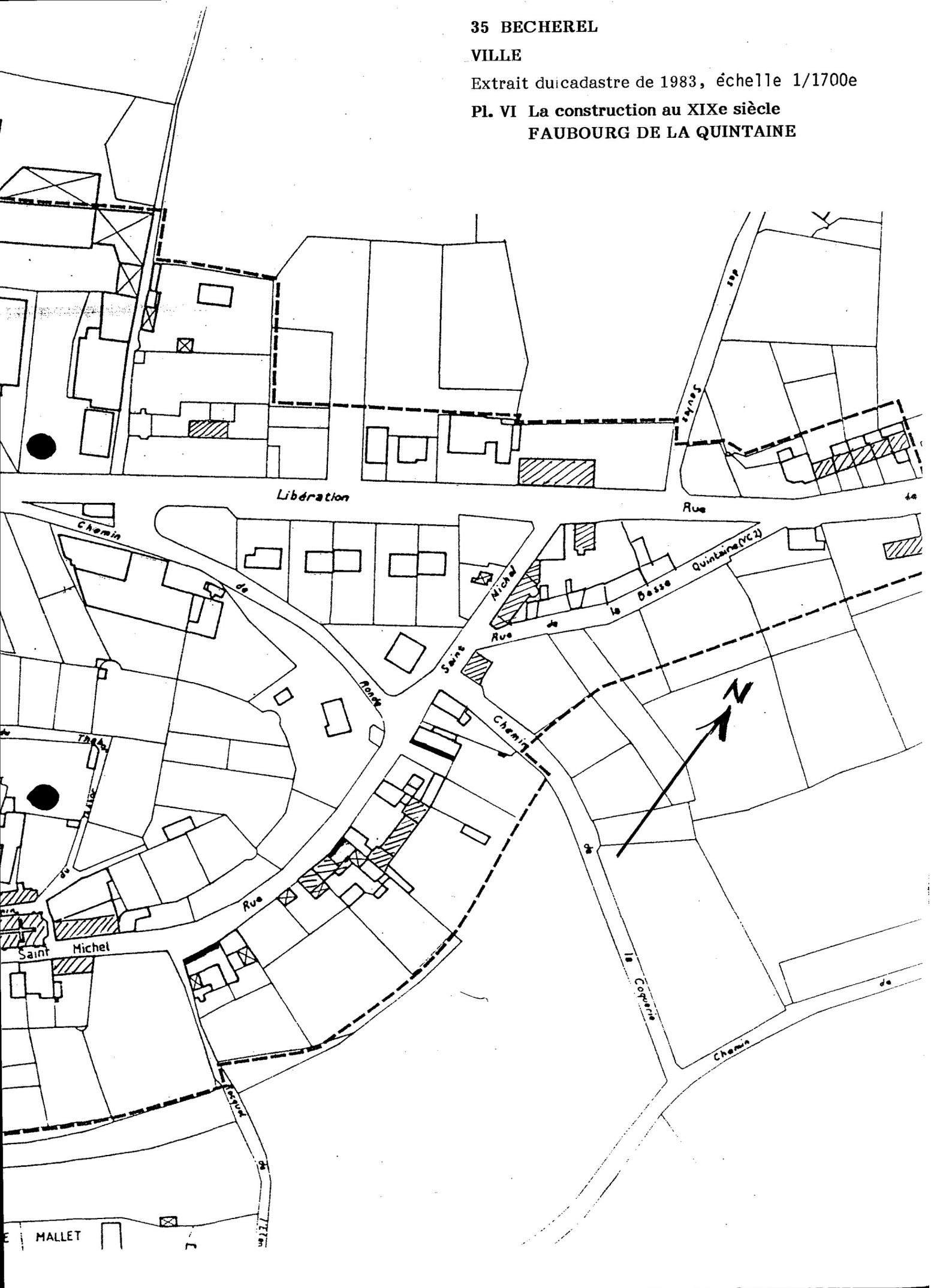




Pl. IV EDIFICES DETRUIITS

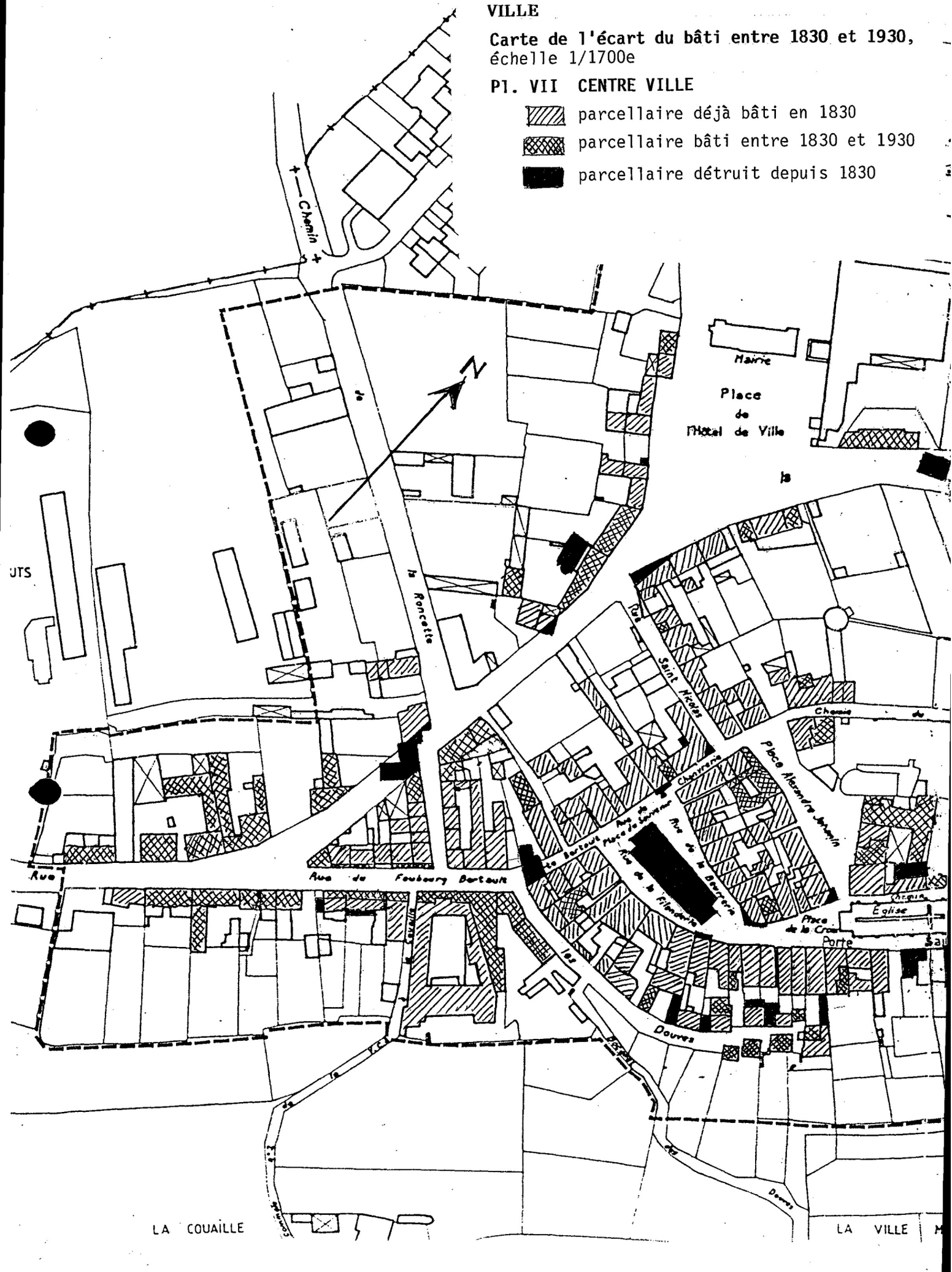
- 1) Porte Bertault
- 2) Porte Saint-Michel
- 3) Halles
- 4) Emplacement probable du château
- 5) Ancien presbytère
- 6) Ancien four banal





Pl. VII CENTRE VILLE

-  parcellaire déjà bâti en 1830
 parcellaire bâti entre 1830 et 1930
 parcellaire détruit depuis 1830



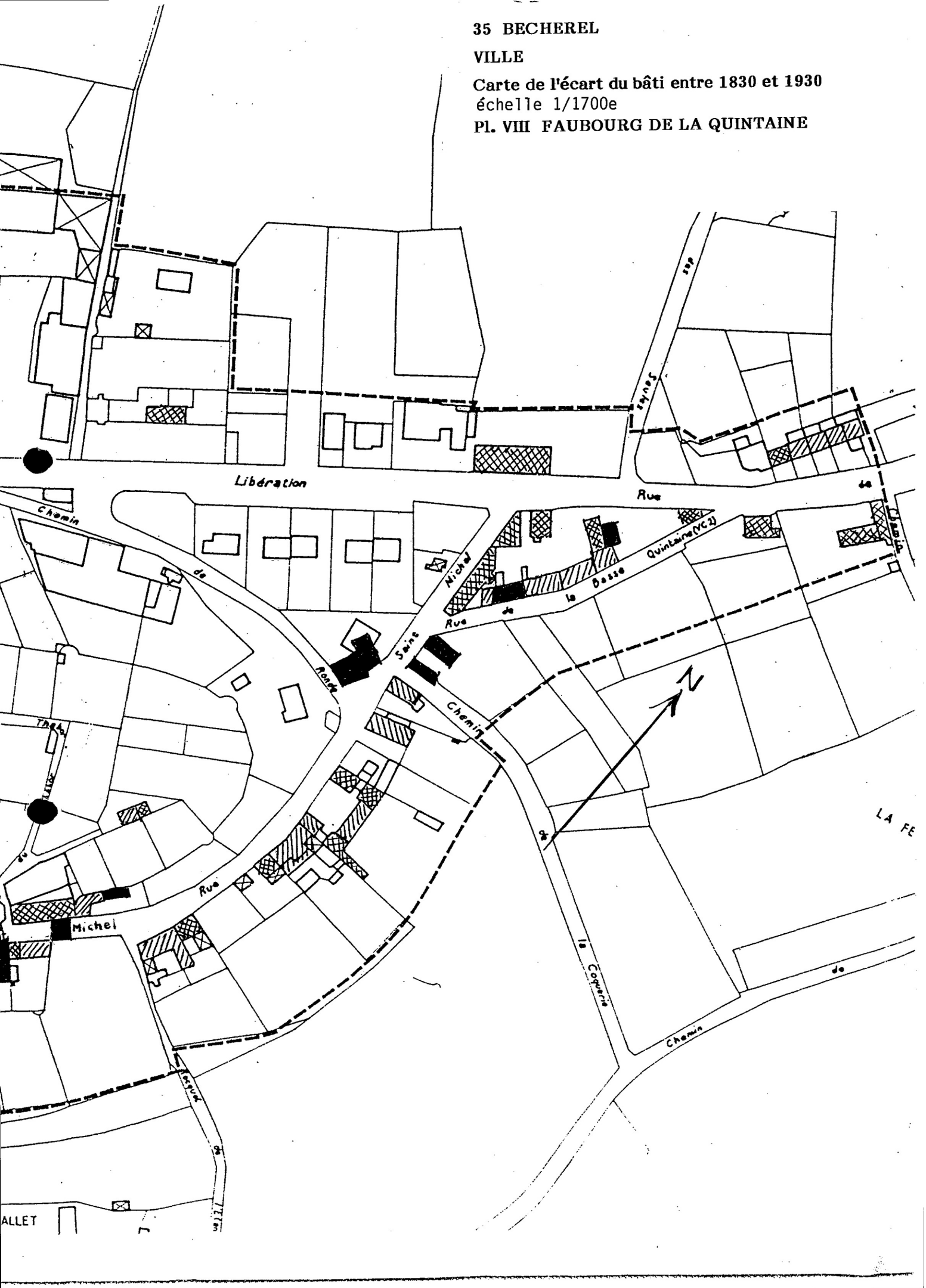
35 BECHEREL

VILLE

Carte de l'écart du bâti entre 1830 et 1930

échelle 1/1700e

PL. VIII FAUBOURG DE LA QUINTAINE



VILLE

(échelle 1/1250e)



35 BECHEREL

VILLE

DOC. 3 Extrait du cadastre de 1828

FAUBOURG DE LA QUINTAINE

(Echelle 1/1250e)



Fig.1 Vue générale prise du Sud

C1.Inv.Artur/Lambart

85 35 1940 X

85.35.713 ZA-85.35.714 ZA-

85.35.715 ZA-85.35.716 ZA



Fig.2 Vue générale prise depuis la Coquerie

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 35 1941 X

85.35.718 ZA



Fig.3 Vue générale prise des étangs

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 35 1943 X

