

35

n° département

MINIAC SOUS BECHEREL

commune



VERGER(LE)

lieu-dit

adresse

IA00007970

(1496)

RENNES

arrondissement

BECHEREL

canton

édifice ou ensemble contenant

MANOIR

dénomination et titre de l'oeuvre

Coordonnées. LAMBERT1 X = 28358

Y = 07366

Cadastré année : section : parcelle :

année : 1980 section : C1 parcelle : 1064

Propriété : PRIVEE

Destination actuelle :

Protection

État de conservation :

Établi en 1983-1984 par J.-J. RIOULT

SITUATION: EN ECART**PARTIES CONSISTANTES:** COMMUNS, PUIITS, LOGEMENT, COUR**MATERIAUX:** 1) GROS OEUVRE: GRANITE, MOELLON, CALCAIRE, PIERRE DE TAILLE 2)**COUVERTURE:** ARDOISE**STRUCTURE:** 1. ETAGE CARRE**ELEVATION:** ELEVATION A TRAVEES**COUVERTURE:** TOIT A LONGS PANS, PIGNON COUVERT, TOIT CONIQUE**ESCALIERS:** ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER EN VIS SANS JOUR**REPRESENTATION:** SCULPTURE**TPOLOGIE:** TOUR D'ESCALIER POSTERIEURE, ANCIENNE COUR FERMEE**HISTORIQUE ET CONCLUSIONS:** PARTIE SUD ALIGNEMENT OUEST, LOGEMENT DE
PRETRE 4E QUART 17E SIECLE, DATE 1689 PORTEE SUR LUCARNE; EXTENSION DANS
L'ALIGNEMENT AU NORD EN 1788, DATE PORTEE SUR LA FACADE; AILE AJOUTEE A
L'OUEST, EN RETOUR D'EQUERRE LORS D'UNE RESTAURATION RECENTE, AUTRE
ALIGNEMENT DE LOGIS AU NORD

La date portée sur la lucarne du logis, au Sud de l'alignement Ouest, est 1689, avec le graphisme schématique d'un calice (désignant une maison de prêtre) interposé entre le 16 et le 89. Il faut lire:

I 68 89

Cette date coïncide avec la corniche à modillons, ainsi qu'avec l'ensemble des baies, à l'exclusion de celle de l'étage remaniée, à la fin du XVIII^e siècle. La date de 1817 sur la souche de cheminée ne concerne qu'un remaniement ponctuel.

Le logis qui suit, dans l'alignement, a été entièrement remonté en 1788, avec de nombreux réemplois comme l'attestent les dimensions et les couleurs disparates des chaînages des baies. Le logis antérieur devait s'arrêter à 1,50m au-dessous de l'actuelle corniche comme l'indique un collage visible en haut du mur, à la rencontre des deux bâtiments. D'autre part, le regroupement inégal des travées, peu conforme à l'orthodoxie classique, correspond sans doute aux contraintes de plan entraînées par l'édifice antérieur.

Au Nord de la cour, un autre alignement, aujourd'hui dénaturé, pose davantage de problèmes : s'agit-il de l'ancienne métairie du manoir, devenue dépendance après 1825, après destructions de bâtiments à cet usage qui fermaient la cour le long du chemin?

Des recherches d'archives permettraient peut-être de répondre.

Quoi qu'il en soit, l'ensemble du Verger est un exemple intéressant de petit manoir (toutefois non attesté dans les réformations de noblesse) auquel est associé un logis de prêtre. Peut-être sur le plan chronologique s'agit-il du contraire : ce serait alors d'un logis de prêtre que serait " sorti " le pseudo-manoir du Verger ...

Table des figures

PL.I. Cadastre 1980	
Pl.II. Plan-masse et de situation	
DOC.1. Cadastre 1825	
FIG.1. Elévation principale, vue générale	85.35.1632 X
Elévation principale, vue générale	85.35.627 ZA *
FIG.2. Alignement, partie Sud, vue générale	85.35.1636 X
FIG.3. Linteau avec calice, détail	85.35.1634 X
Linteau avec calice, détail	85.35.907 ZA *
FIG.4. Lucarne datée 1689, détail	85.35.1633 X
Lucarne datée 1689, détail	85.35.846 ZA *
FIG.5. Puits, vue générale	85.35.1635 X
Vue générale arrière	85.35.844 ZA *
Alignement logis au Nord, vue générale	85.35.845 ZA. *

* clichés disponibles à la diapotheque.

35 - MINIAC-SOUS-BECHEREL

VERGER (LE)

Manoir

Cadastre 1980, section C 1

échelle 1/2500e

Pl. I.

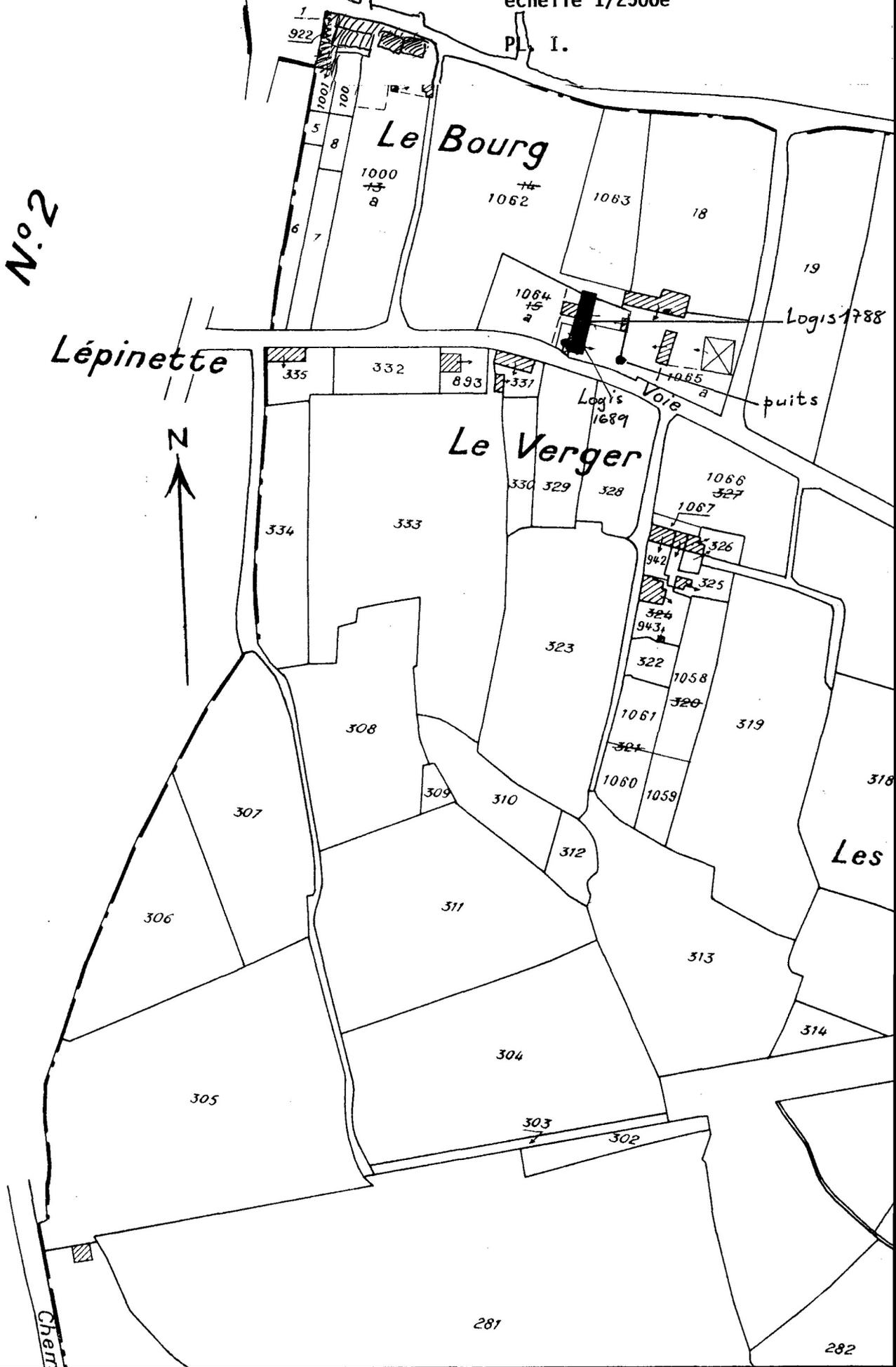
N°2

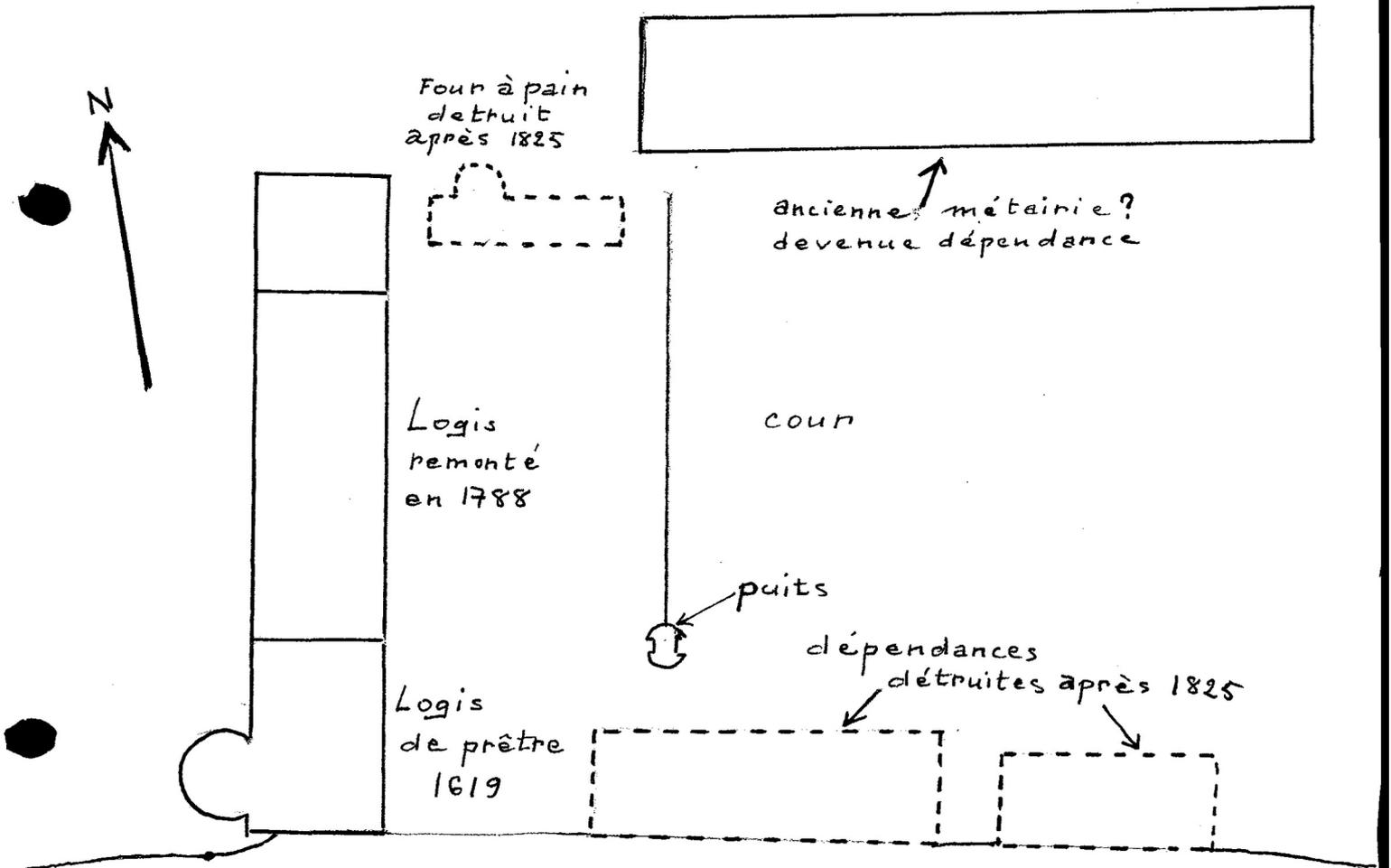
Lépinette



Feuille

B





35 - MINIAC-SOUS-BECHEREL

VERGER (LE)

Manoir

Cadastre 1825

DOC.1.

S
F
M



Fig.1 Elévation principale : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 35 1632 X
85.35.627 ZA



Fig.2 Alignement, partie Sud : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 35 1636 X

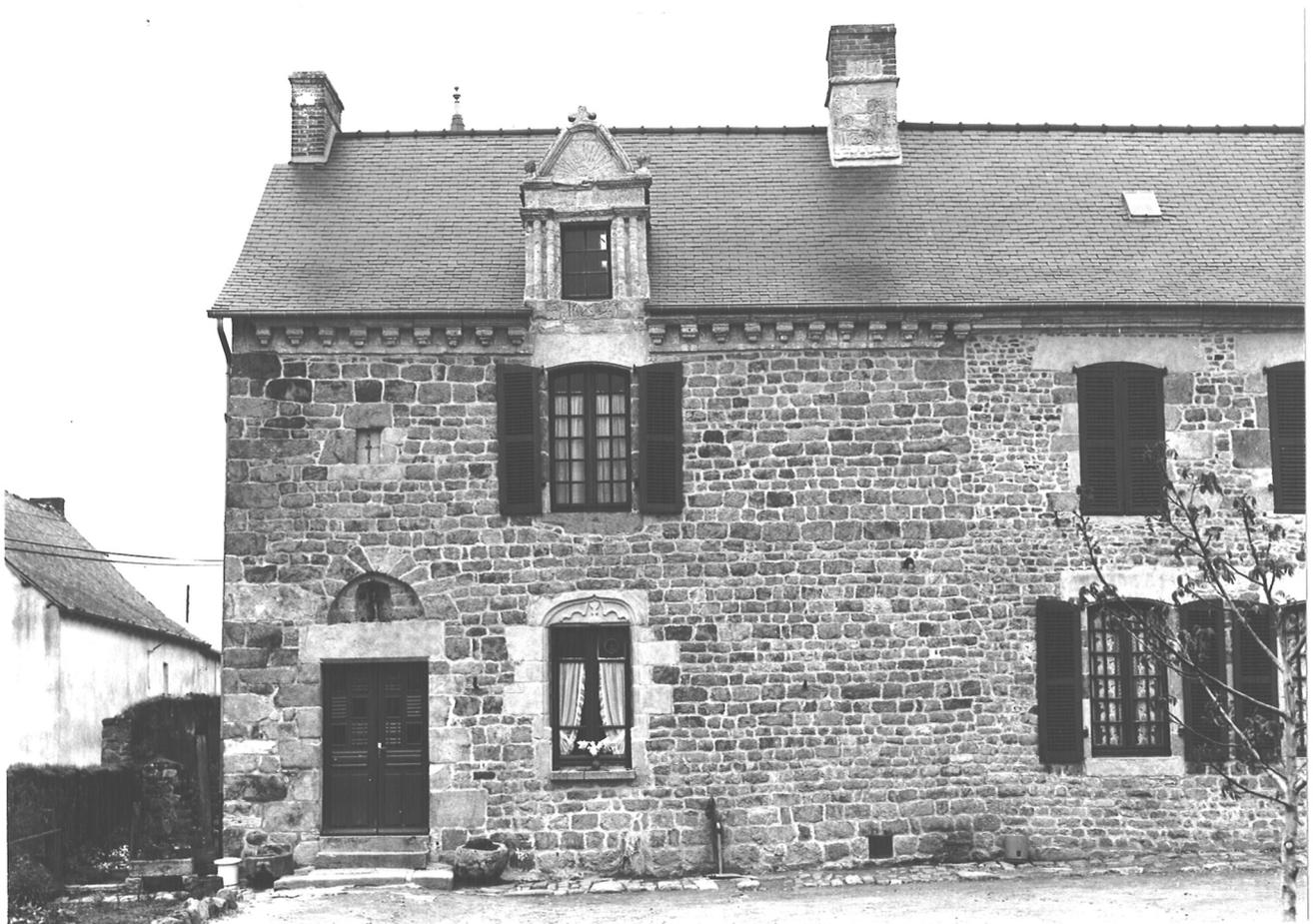


Fig.3 Linteau avec calice : détail

C1.Inv.Artur/Lambart

85 35 1634 X
85.35.907 ZA



Fig.4 Lucarne datée 1689

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 35 1633 X

85.35.846 ZA



Fig.5 Puits : vue générale

C1. Inv. Artur/Lambart

85 35 1635 X

