(1167)

IA00007708

Département : 35

Aire d´étude : Vitré périphérie

Commune : Val d'Izé

Lieu-dit : Le Rocher Palet

Dénomination : **ferme**

Canton : Vitré_ouest

Coordonnées : Lambert0 X = 0332220 Y = 2363620

Cadastre : 1983 D1 220

propriété privée

Dossier de inventaire topographique établi en 1979, 1983 par Ducouret Jean_Pierre

(c) Inventaire général, 1979

HISTORIQUE

Ferme construite en 1601, intérieur remanié, escalier détruit. Lieu mentionné comme manoir en 1513.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

COMPOSITION D'ENSEMBLE
Parties constituantes : four à pain

MATERIAUX
Gros oeuvre : grès, granite, moellon sans chaîne en pierre de taille
Couverture : ardoise

STRUCTURE
Vaisseaux et étages : 1 étage carré

COUVERTURE : toit à longs pans, pignon couvert

DISTRIBUTION : escalier dans oeuvre, escalier en vis sans jour

TYPOLOGIE : Maison à fonctions multiples, four à pain en pignon du logis.

Historique

Porte la date 1601, répétée deux fois : sur la fenêtre du deuxième niveau à droite et sur la cheminée de la salle du rez-de-chaussée. Lieu mentionné en 1513 comme manoir (Banéat).

Description

- En écart ; parties agricoles intégrées et indépendantes ; four à pain en pignon ouest.

- Construction en moellons de grès sans chaîne en pierre de taille ; baies en granite et grès.

- Deux corps de bâtiments de hauteur différente ; l'ensemble a un plan rectangulaire allongé divisé par deux murs de refend, simple en profondeur ; rez-de-chaussée, étage carré et comble. Deux escaliers, détruits, menaient aux étages.

Élévation sud irrégulière ; porte d'entrée moulurée d'un tore, en arc plein cintre à deux rangs de claveaux. Autres élévations aveugles. Au centre du mur nord, traces de remontage moderne à l'emplacement de la tour d'escalier hors oeuvre.

- Toit à longs pans, à pignon couvert, à égoût retroussé ; Couverture en ardoise. Souche de cheminée en pignon ouest et sur le mur de refend est.

- Distribution remaniée ; trois pièces par étage. Au rez-de-chaussée, salle à gauche actuelle cuisine, salle au centre avec grande cheminée en granite sur le mur est ; ces deux pièces communiquent directement ; à droite pièce agricole ouverte d'une porte et d'un jour. A l'étage, chambre à gauche, avec cheminée sur le mur est, chambre au centre avec cheminée sur le mur est, grenier à droite. Plafonds à poutres, solives et parquet.

À gauche, traces dans l'angle nord-est d'un escalier en vis dans oeuvre. La partie centrale avait un escalier en vis hors oeuvre en façade postérieure ; la tour est détruite.

Conclusions

Édifice construit en 1601, remanié. Banéat mentionne le manoir de Rocher Palet, aux seigneurs de La Graffardière en 1513. La dénomination manoir est en effet possible. A cet égard, la présence de parties agricoles intégrées au corps de logis est une exception par rapport à l'ensemble du genre manoir.

DOCUMENTATION

Bibliographie

- BANÉAT, Paul. *Le département d'Ille-et-Vilaine...*, t. 4, p. 278.

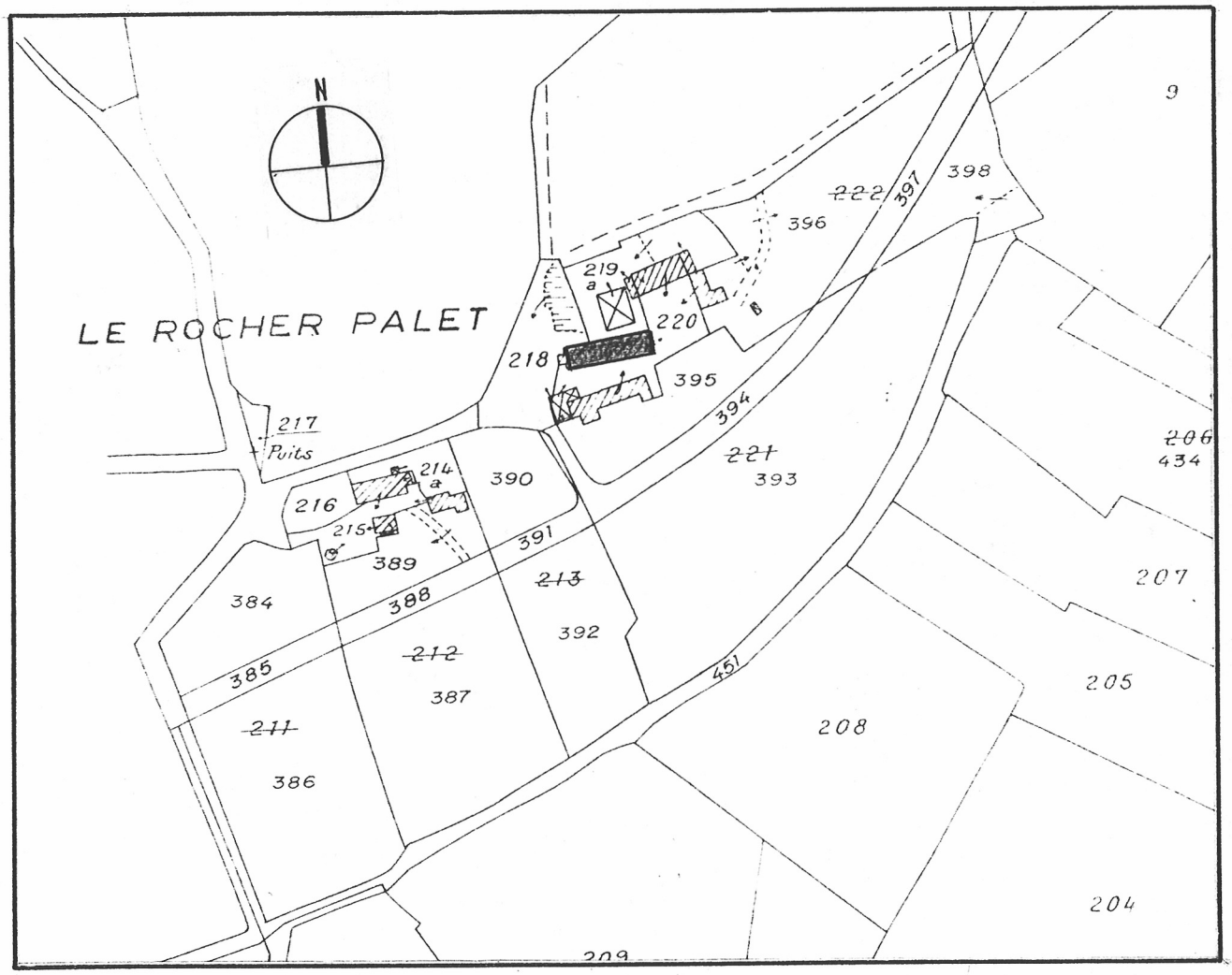
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	I	Plan de situation. Extrait cadastral 1983, section D1, échelle 1/2500e.	
Pl.	II	Plan du rez-de-chaussée.	90 35 00181 P
Fig.	1	Vue sud-ouest.	80 35 00641 X 97 35 00792 XA*
Fig.	2	Vue sud-est.	80 35 00643 X
Fig.	3	Détail porte.	80 35 00642 X
Fig.	4	Détail baie.	80 35 00644 X

* Cliché couleur disponible à la photothèque de l'Inventaire.

35 VAL-D'IZÉ, Le Rocher Palet
FERME

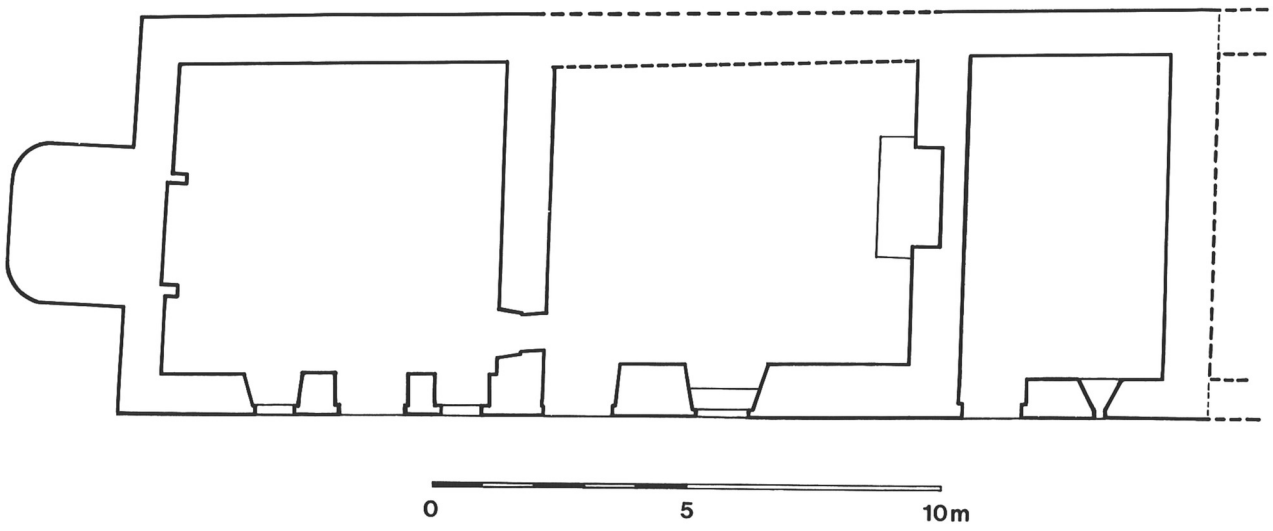
Pl. I Cadastre 1983, D1, n°220, 1/2500e.



35 Val-d'Izé Le Rocher Palet

ferme

Pl.II Plan du rez-de-chaussée. Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
90 35 0181 P



Plan au sol

ferme

Fig.1 Vue sud-ouest

Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
80 35 0641 X
97 35 0792 XA

ferme

Fig.2 Vue sud-est. Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
80 35 0643 X

ferme

Fig.3 Elévation sud, détail de la porte du logis. Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart 80 35 0642 X

ferme

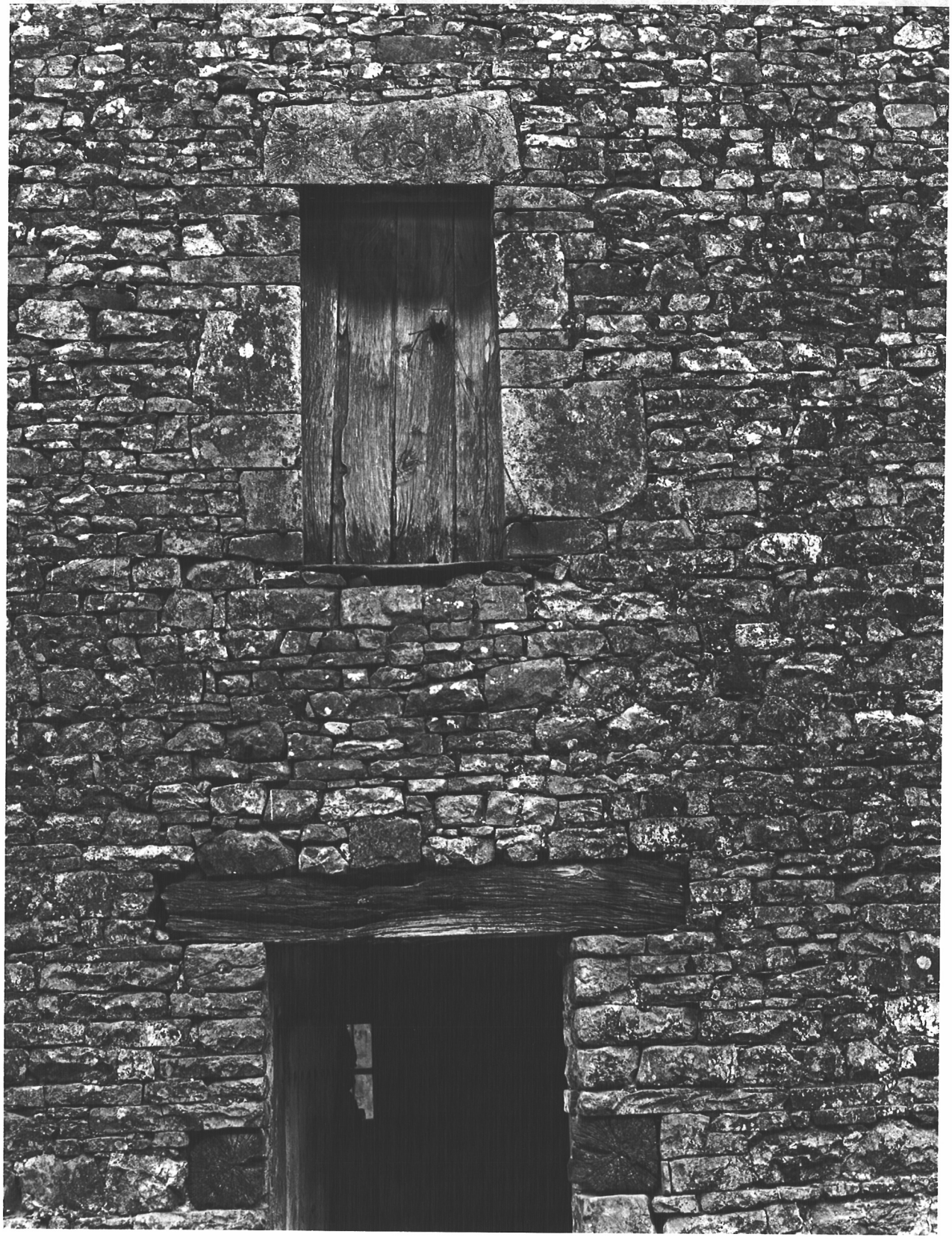



Fig.4 Elévation sud, détail de la baie datée 1601. Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart 80 35 0644 X