

35

ERCE EN LAMÉE

n° département

commune



VERGERS (LES)

0950

lieu-dit

adresse

REDON

BAIN DE BRETAGNE

arrondissement

canton

édifice ou ensemble contenant

MANOIR

dénomination et titre de l'oeuvre

16000 7492

Coordonnées

LAMBERT2

X = 30820

Y = 32180

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année : 1956

section : AB

parcelle : 4

Propriété : PRIVEE

Destination actuelle :

Protection

État de conservation :

Établi en 1967

par

SITUATION: EN VILLAGE

PARTIES CONSTITUANTES: PARTIES AGRICOLES

MATERIAUX: 1) GROS OEUVRE: GRES, SCHISTE, APPAREIL MIXTE, MOELLON SANS CHAÎNE EN PIERRE DE TAILLE 2) COUVERTURE: ARDOISE

STRUCTURE: 1. ETAGE CARRE

COUVERTURE: TOIT A LONGS PANS, PIGNON COUVERT, CROUPE, NOUE

ESCALIERS: ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER EN VIS SANS JOUR

HISTORIQUE ET CONCLUSIONS: EDIFICE 17E SIECLE, PORTE LA DATE: 1600

Ancien Manoir

V) - ANNEXESANNEXE n° 1 : PROPRIETAIRES OU RESIDANTS SUCCESSIFS

* I427

Jean GIFFART, seigneur de Bremont et des Vergers (Anc. Reformatiions, MS - I92).

* I608 - I662

Gilles PIOGER, seigneur de la Placette en Janzé, marié à Martine des Loges dame des Vergers (Frotier de la Messelière, op. cit., t. IV p. 358)

* I636 - I702

Antoine PIOGER, écuyer, seigneur des Vergers, maintenu noble en I669, époux de Julienne Bouhalle (Ibid., p. 358 et Paris-Jallobert, op. cit. p. I5).

Guillotin de Corson (Statist. Canton de Bain p. 240) mentionne également, en I668, un Antoine de Pioger, marié à Catherine Pouchat.

* I668 - I746

Martine, Dame des Vergers, fille du précédent (Paris-Jallobert, op. cit. p. I5 et A.D. Ille et Vilaine, 4 E I539, minutes de St DO, notaire à Bain : testament de I745 où elle est mentionnée comme résidant au bourg d'Ercé).

* I657 ...

Gilles PIOGER, seigneur de Chantradeuc et des Vergers, épouse en I677 Suzanne Le Bel, dame de Lorieère (Frotier de la Messelière, op. cit. p. 358).

* ... I753

Joseph-Gilles PIOGER, écuyer, seigneur de Lorieère, les Vergers, Chantradeuc et Boro (Ibid. p. 359 Paris-Jallobert, op. cit., p. I6 et A.D. Ille et

Ancien Manoir

Vilaine , 4 E I539 : afféagement de février I743 mentionnant Joseph Gilles Pioger
comme résidant à la maison noble des Vergers)

* I75I

25 thermidor An XII : Jean-Joseph Pioger, chevalier, seigneur de Chan-
tradeuc, Boro, les Vergers et St Perreux (Frotier de la Messelière, op. cit. P.359)

Ancien Manoir

ANNEXE n° 2 : HERALDIQUEGIFFART :

* D'après LA CHESNAYE - DESBOIS et BADIER (op. cit. pp. 238 - 242), trois différentes provinces contestent l'origine de la Maison des Giffart : le comté de Buckingham, la Bretagne, la Normandie et les armes différaient suivant les différentes branches :

- Giffart-Angleterre : de gueules à trois lions léopardés, passants l'un sur l'autre.
- Longueville-Normandie : d'or à l'aigle de gueules.
- Arques : de gueules à la bande d'or accompagnée de six besants de même.

La branche bretonne fut illustrée notamment par Olivier GIFFART, Seigneur du Plessis-Giffart et du Fretay, Capitaine de Fougères en 1440, époux en 1471 de Pleson, Dame de la Marzelière, Fretay et Pancé, d'où est issue toute une lignée de seigneurs de la Marzelière.

* D'après POTIER DE COURCY (op. cit., I, P 357) les armes sont : une fasce surmontée de deux étoiles (sceau 1380); alias : d'argent à une bande de sable chargée de trois mâcles d'argent. Le même Olivier mentionné plus haut, aurait pris, en se mariant, les noms et armes de la Marzelière. D'autre part, la branche de la Roche se serait fondue dans la Roche puis dans la Chapelle.

PIOGER :

Noblesse d'ancienne extraction, présentant onze générations et maintenue par arrêts du Parlement de 1754 et 1789; mentionné dans les réformations de 1478 à 1513 dans les paroisses de Beaucé et de St Sauveur des Landes, Evêché de Rennes.

Ancien Manoir

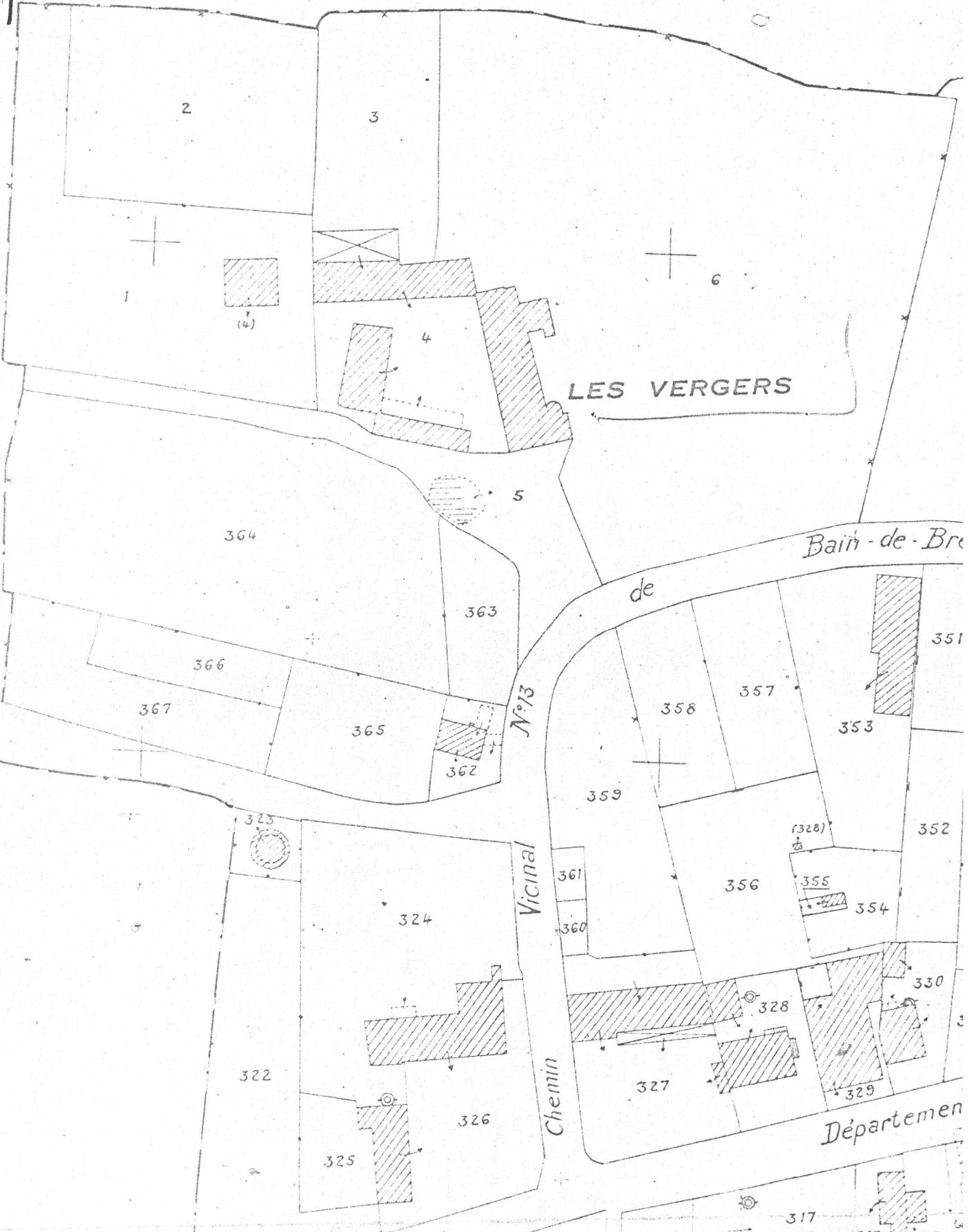
Armes : d'Argent à trois écrevisses montantes de gueules en pal, 2, 1.
Devise : "Nec Pavent, nec recurrunt".

(Cf Frotier de la Messelière, Filiations bretonnes ... IV, pp. 358-353; Guerin de la Grasserie, Armorial... p. 413 et pl. 102, n° 82. La Chesnaye-Desbois, Dictionnaire de la Noblesse, t. XV, pp. 886-887. Potier de Courcy, Nobiliaire et armorial ... II, p. 265).

35. ERCE EN LAMÉE

Section AB

1956 -
1/1000



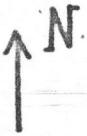
35 - ERCE EN LAMEE - Vergers (Les)

Section B

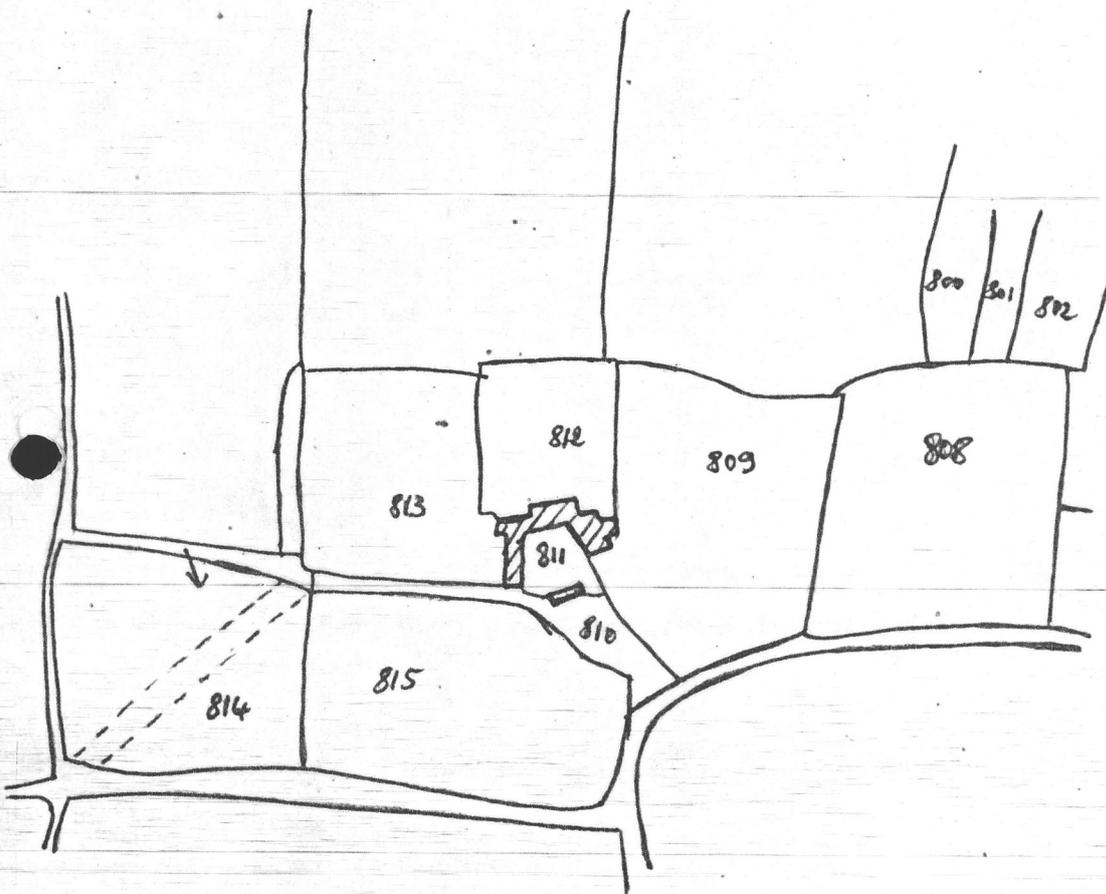
Feuille n° 2

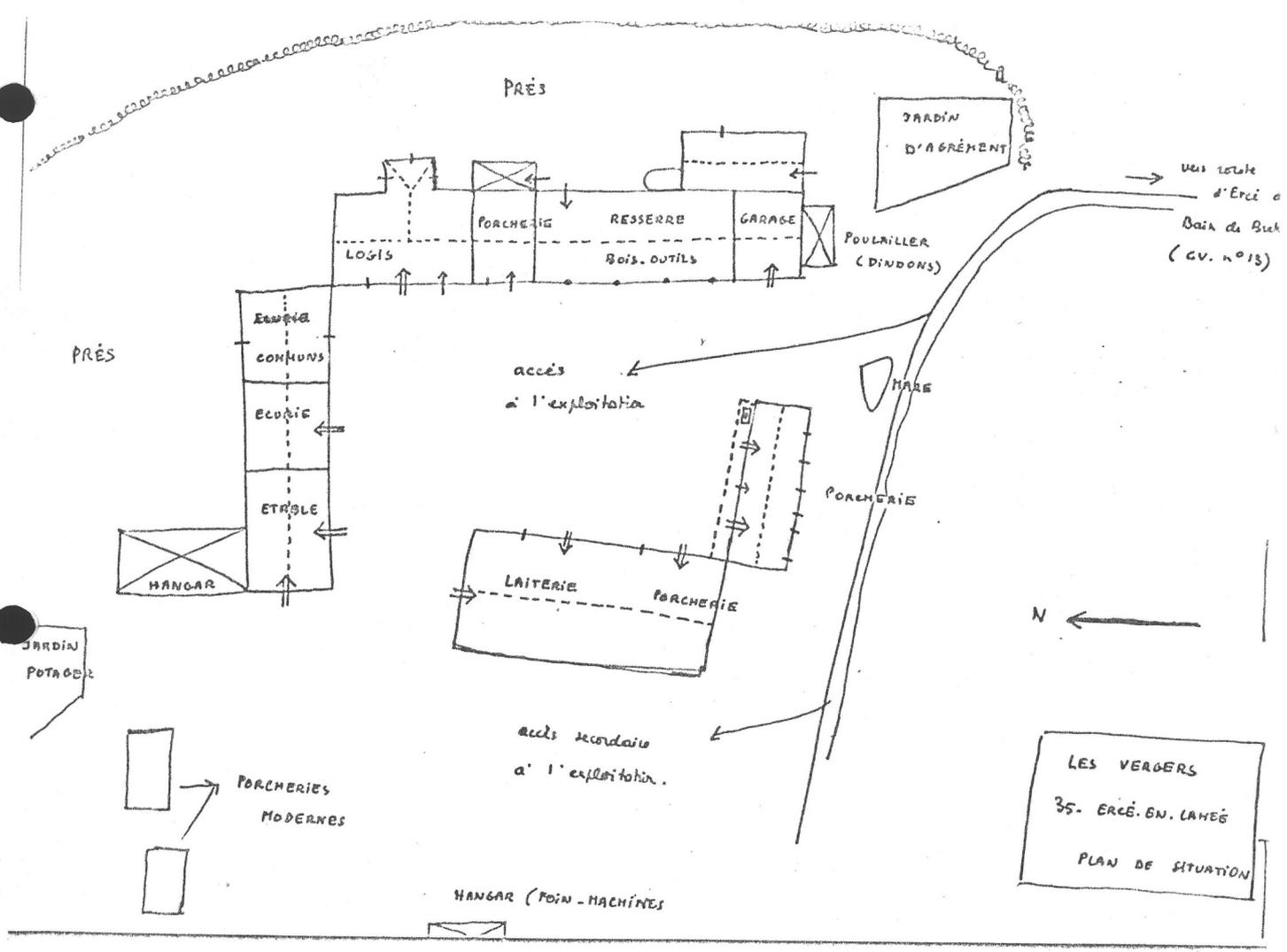
Echelle 1/2500

1838



LES VERGERS





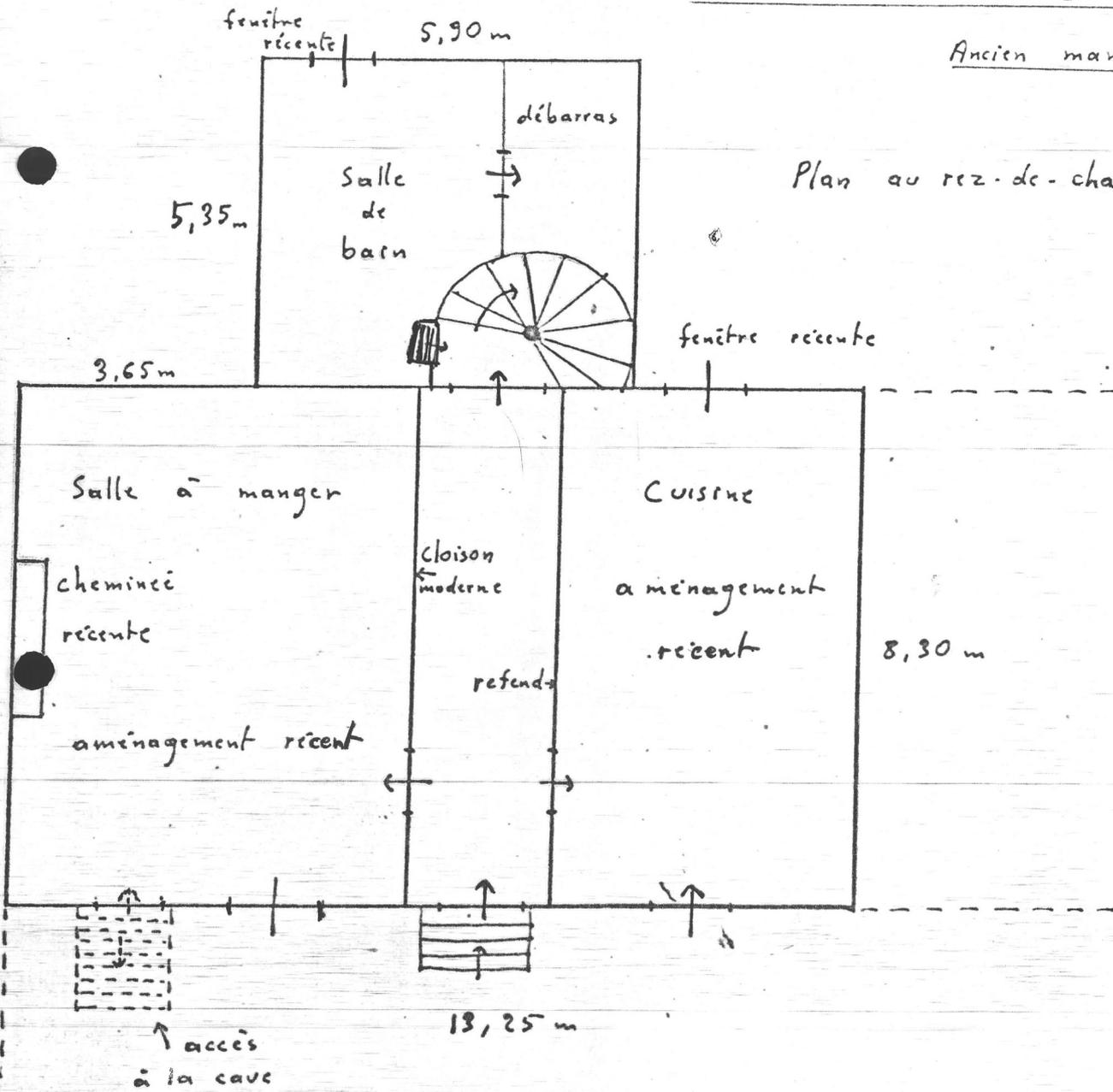
LES VERGERS
 35. ERCE. EN. LAMES
 PLAN DE SITUATION

35-01

35 - Erce en Lamee - Les Vergers

Ancien manoir

Plan au rez-de-chaussée



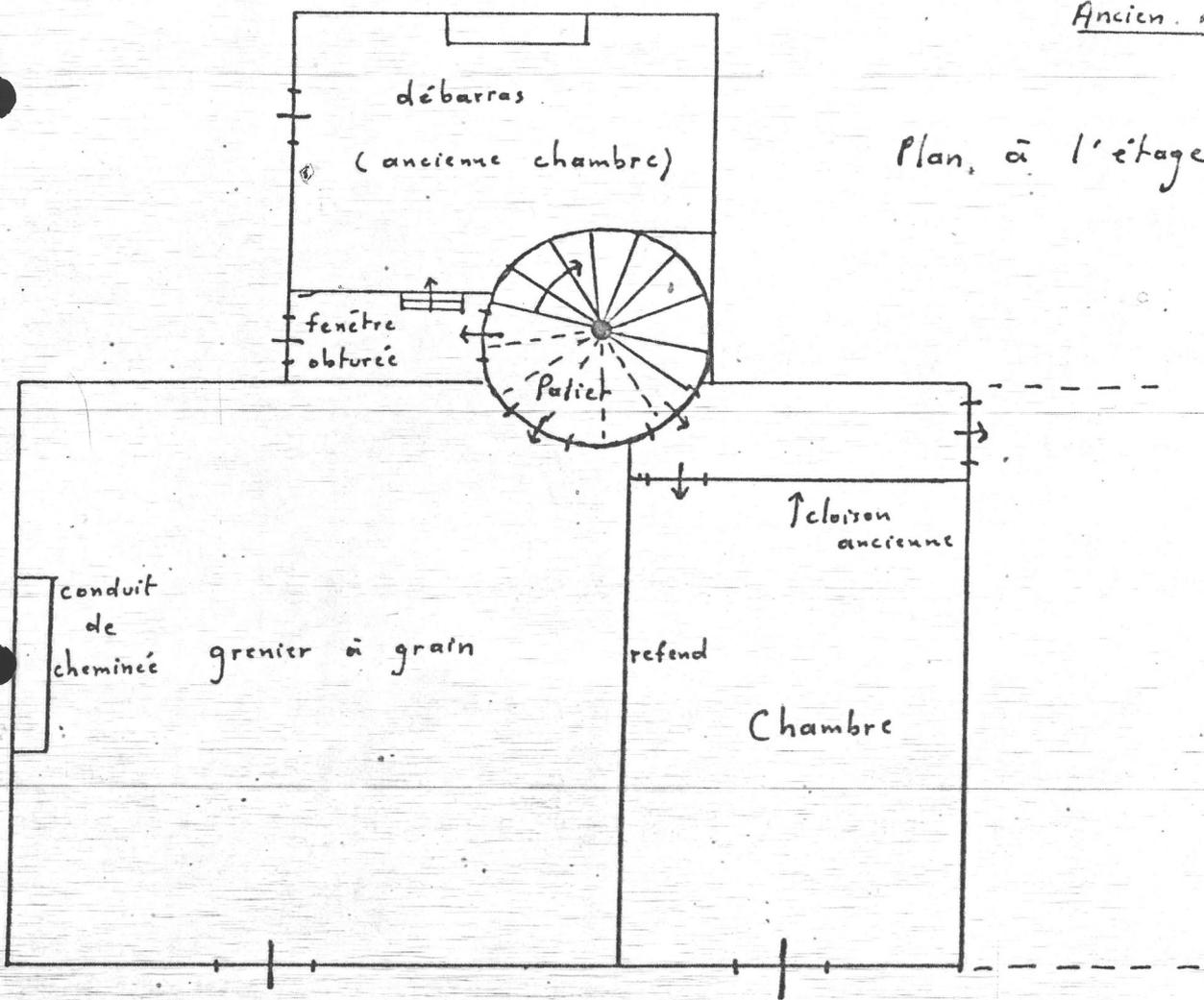
Annexe 3

35.

35 - Ercé en Lameé - Les Vergers -

Ancien manoir

Plan, à l'étage

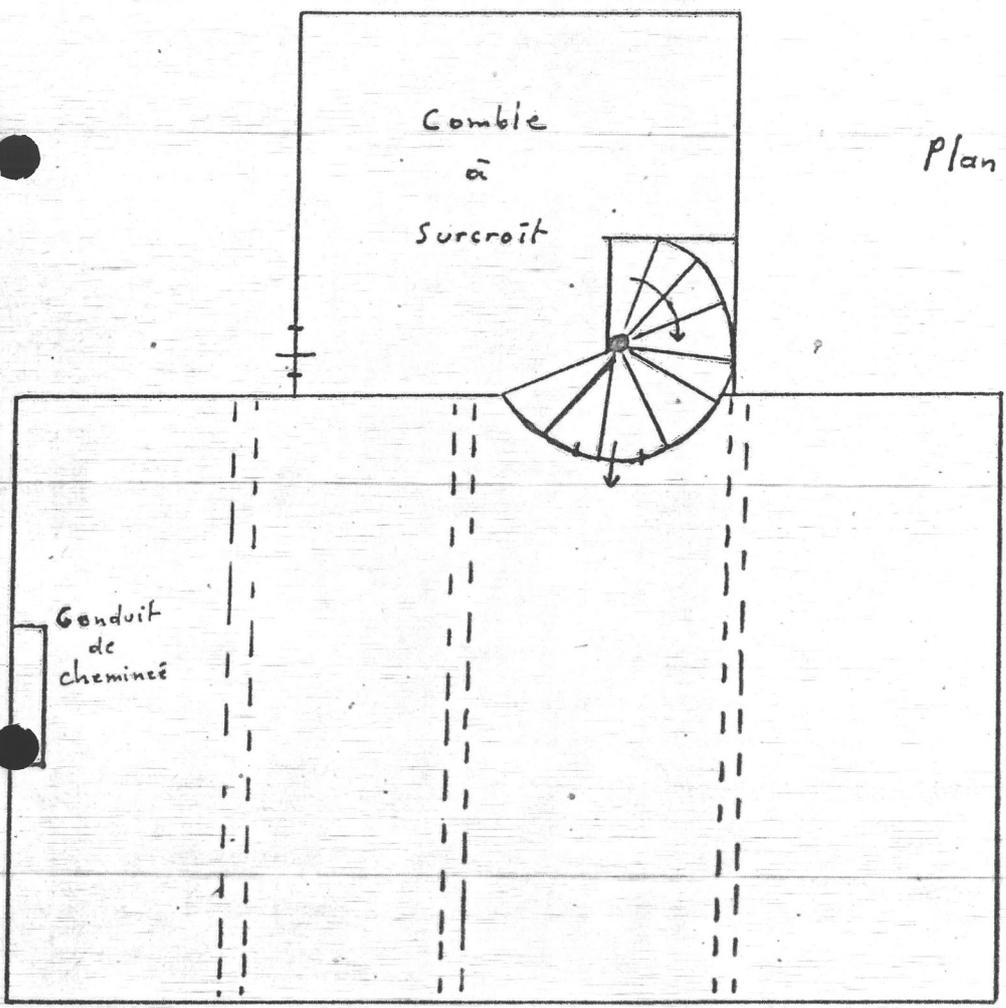


35-01

35-Ercé en Lauce - Les Vergers

Ancien manoir

Plan du comble



Annexe 5
Annexe 5

Ancien Manoir

I) - HISTORIQUE1 - EDIFICE(S) ANTERIEUR(S)

Il devait exister un manoir sur cette terre noble dont le premier possesseur connu est mentionné en 1427 (Cf annexe I).

2 - CONTEXTE HISTORIQUE . / .3 - CONSTRUCTION DE L'EDIFICE

La date de 16.. partiellement visible sur le fronton de la porte principale semble être celle de l'ensemble de la construction.

En ce qui concerne les possesseurs et éventuels constructeurs du manoir au XVII ème siècle, cf l'annexe I.

Les armes, à cette époque, étaient selon toute vraisemblance celles des Pioger (Cf annexe II).

4 - DEGRADATIONS, RESTAURATIONS, RECONSTRUCTIONS, CHANGEMENTS D'AFFECTATION

Ecu du fronton de la porte principale martelé.

La porte d'entrée principale a été modifiée : perron moderne, jambage droit repris. Conduit de cheminée moderne en façade.

Aménagement intérieur modifié.

Le pignon Nord a récemment été repris.

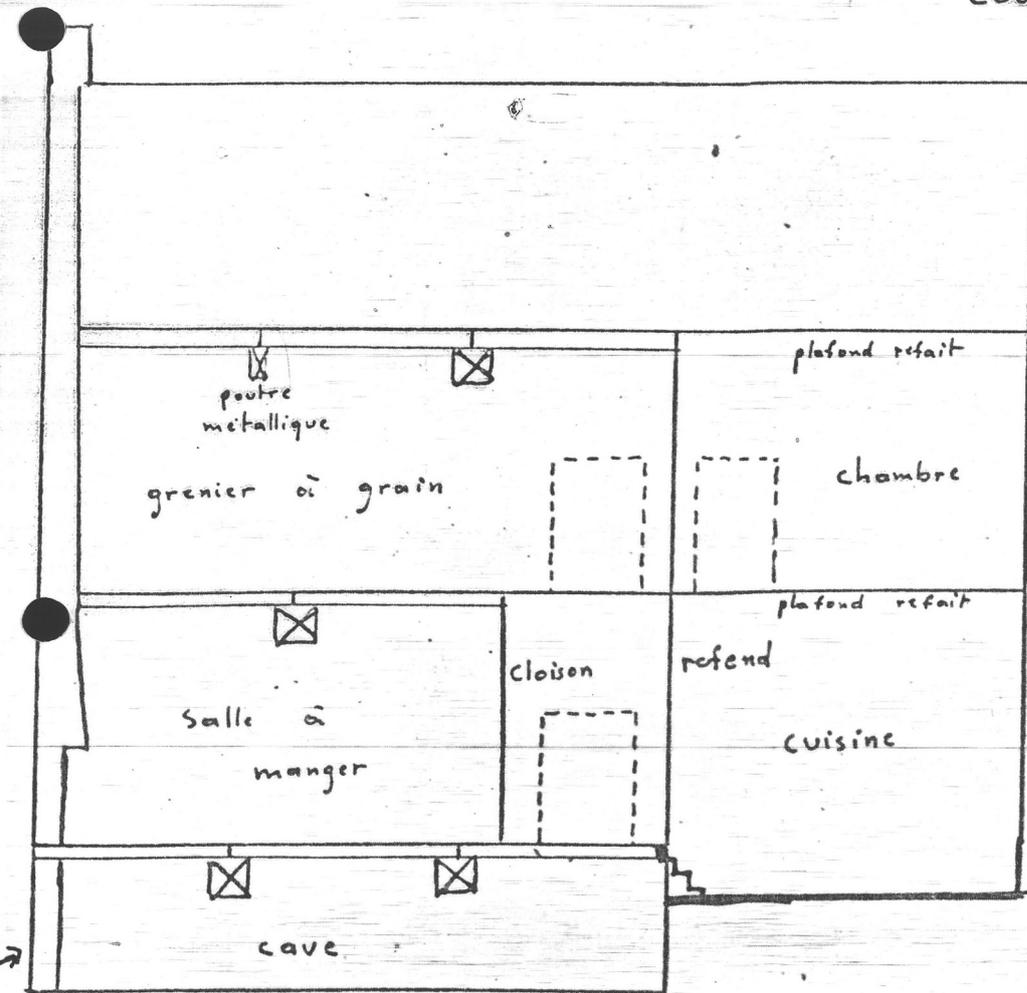
L'ancien manoir est actuellement utilisé comme logis d'exploitation agricole.

35-01

35-Ercé en Lamée - Les Vergers

Ancien manoir

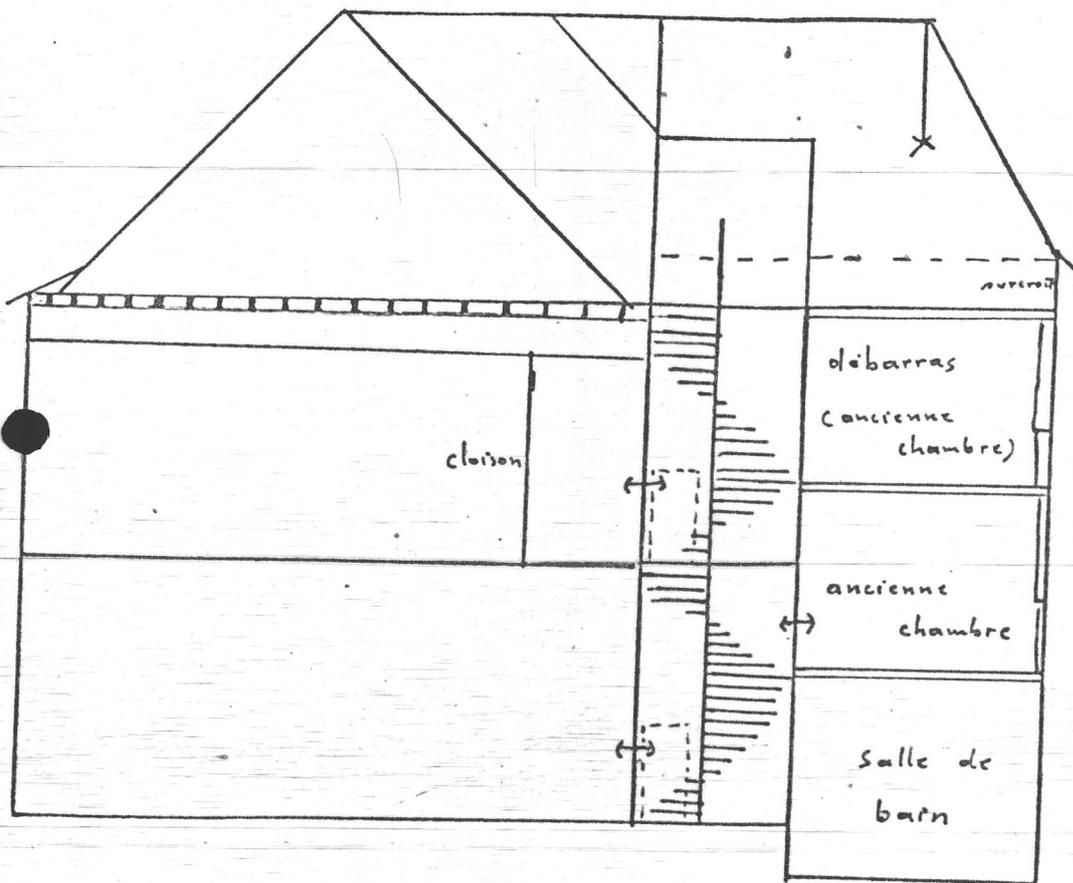
Coupe longitudinale



bâtit maçonné
(support de la cheminée)

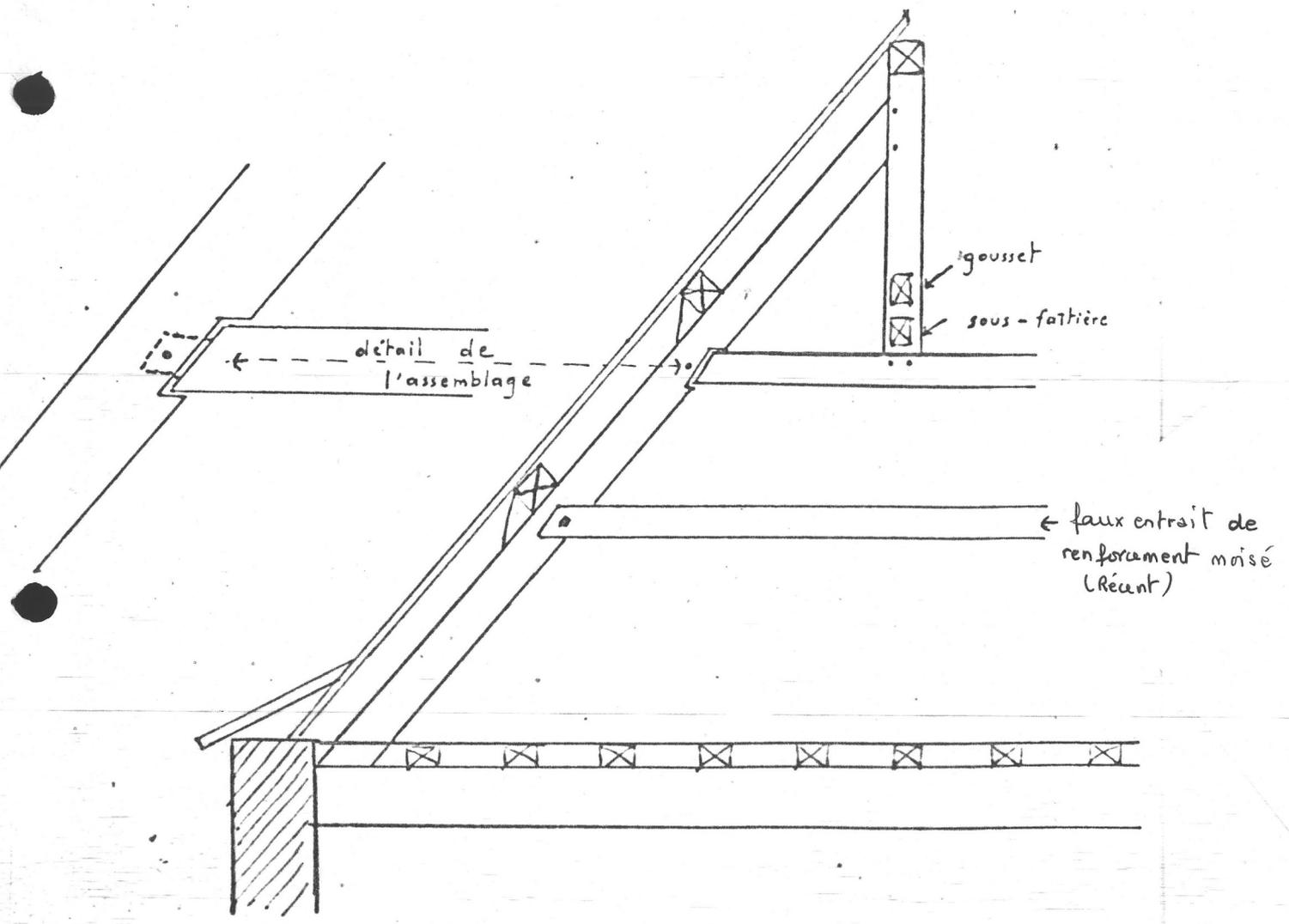
Annexe 6

ANNEXE 7 : Coupe transversale

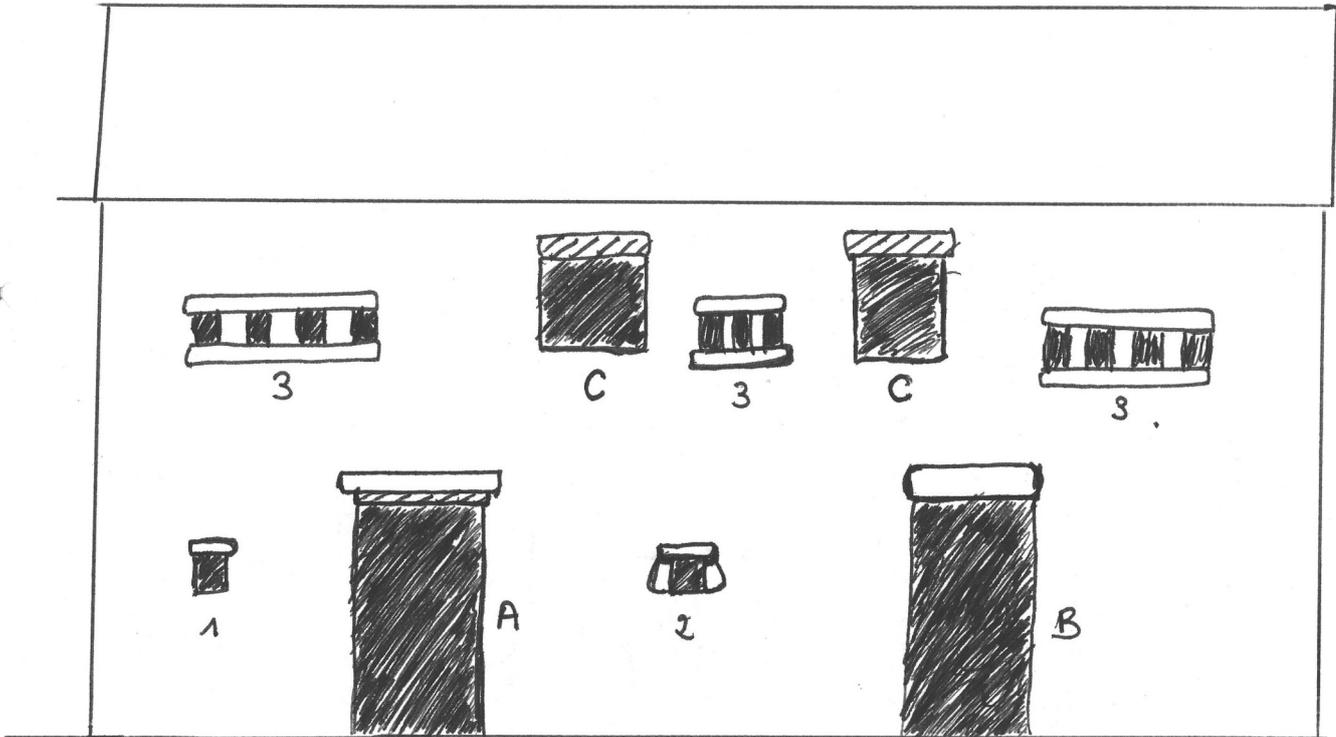


ANNEXE 8 : Charpente

35-E



Ecuries et Communs - Face Sud



Rez de chaussée et grenier sous comble à surcroît

Petit appareil régulier de grès et de schiste. Toiture d'ardoises, à faitage d'ardoises.

- A : Porte à linteau de bois sous linteau de schiste gris. Jambage régulièrement appareillé.
- B : Porte à linteau de schiste gris-bleu. Jambage régulièrement appareillé.
- 1 : Petite ouverture à linteau de grès.
- 2 : Petite fenêtre à linteau et appui de grès; jambage : dalles de schiste.
- C : Ouvertures d'accès au grenier: linteau de bois, mince appui de grès schisteux.
- 3 : Pigeonnier (linteau et appui de schiste)

Table des figures :

FIG.1 Vue aerienne Sud-Est
71 35 303 VR

FIG.1b Vue generale prise du chemin
d'acces 70 35 1318 V

FIG.3 Facade principale
70 35 1321 V

FIG.2 Vue Sud-Ouest
70 35 1319 V

FIG.4 Vue Nord-Est
70 35 1323 V

FIG.5 Tour : face Nord, fenetre
70 35 1325 V

FIG.6 Vue Sud-Est
70 35 1324 V

FIG.7 Cour : vue Sud-Est
70 35 1320 V

FIG.8 Vue prise de l'exterieur
de la cour 70 35 1322 V

FIG.9 Escalier : vue generale
70 35 1326 V

FIG.10 Tour : 2eme etage, cheminee
70 35 1329 V

FIG.11 Charpente
70 35 1328 V

FIG.12 Rez-de-chaussee : porte
d'acces a la tour 70 35 1330 V

FIG.13 R.C. : porte d'acces a la tour
Face posterieure 70 35 1338 V

FIG.14 Etage : portes de distribution
70 35 1327 V

FIG.15 Etage, piece Nord : porte,
Face anterieure 70 35 1333 V

FIG.16 Etage, piece Nord : porte,
Face posterieure 70 35 1331 V

FIG.17 Tour : porte du 2eme etage
70 35 1334 V

FIG.18 Etage : porte
70 35 1332 V

FIG.19 Tour : porte du 2eme etage
70 35 1337 V

FIG.20 Tour : porte du 2eme etage
Face anterieure 70 35 1336 V

FIG.21 Comble : porte
70 35 1335 V

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.1 Vue aerienne Sud-Est

C1.G.A.L.A.T. 71 35 303 VR

Fig. 1



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANOIR (ancien)

FIG. 1b Vue generale prise du chemin
d'acces
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1318 V

Fig. 1bis



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANOIR (ancien)

FIG.2 Vue Sud-Ouest

C1. Inv. Dagorn 70 35 1319 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.3 Facade principale

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1321 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.4 Vue Nord-Est

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1323 V



Ancien Manoir

II) - DESCRIPTION1 - SITUATION

L'ancien manoir des Vergers est situé à la limite Nord-Ouest du bourg d'Ercé-en-Lamée, à l'opposé de l'ancien manoir de La Noé.

On y accède par le chemin vicinal n° 13 "de Bain de Bretagne à Ercé en Lamée".

L'édifice occupe le Nord-Est d'une cour de forme grossièrement rectangulaire, ouverte au Sud par le débouché de la voie d'accès et au Nord-Ouest pour les besoins de l'exploitation agricole. Il est prolongé au Sud par des dépendances diverses. Cf croquis de situation -

2 - MATÉRIEL

Bâtiments construits en appareil de schiste et de grès, régulier (logis, étable, écurie, communs) ou irrégulier (laiterie-porcherie, porcherie au Sud de la cour). Toitures d'ardoise à faitage d'ardoise (partie Nord de la laiterie-porcherie, porcherie Sud de la cour; bâtiments E de la cour) ou de tuiles (partie Sud de la laiterie-porcherie, étable, four).

Ouvertures à jambages régulièrement appareillés en grès et schiste (petites ouvertures : dalles de schiste) et linteaux de schiste (logis, porcherie au Sud de la cour), de bois, ou de bois + schiste.

3 - PARTI GÉNÉRAL - PLAN - COUPE -

Cf croquis : Annexes 3, 4, 5, 6, 7.

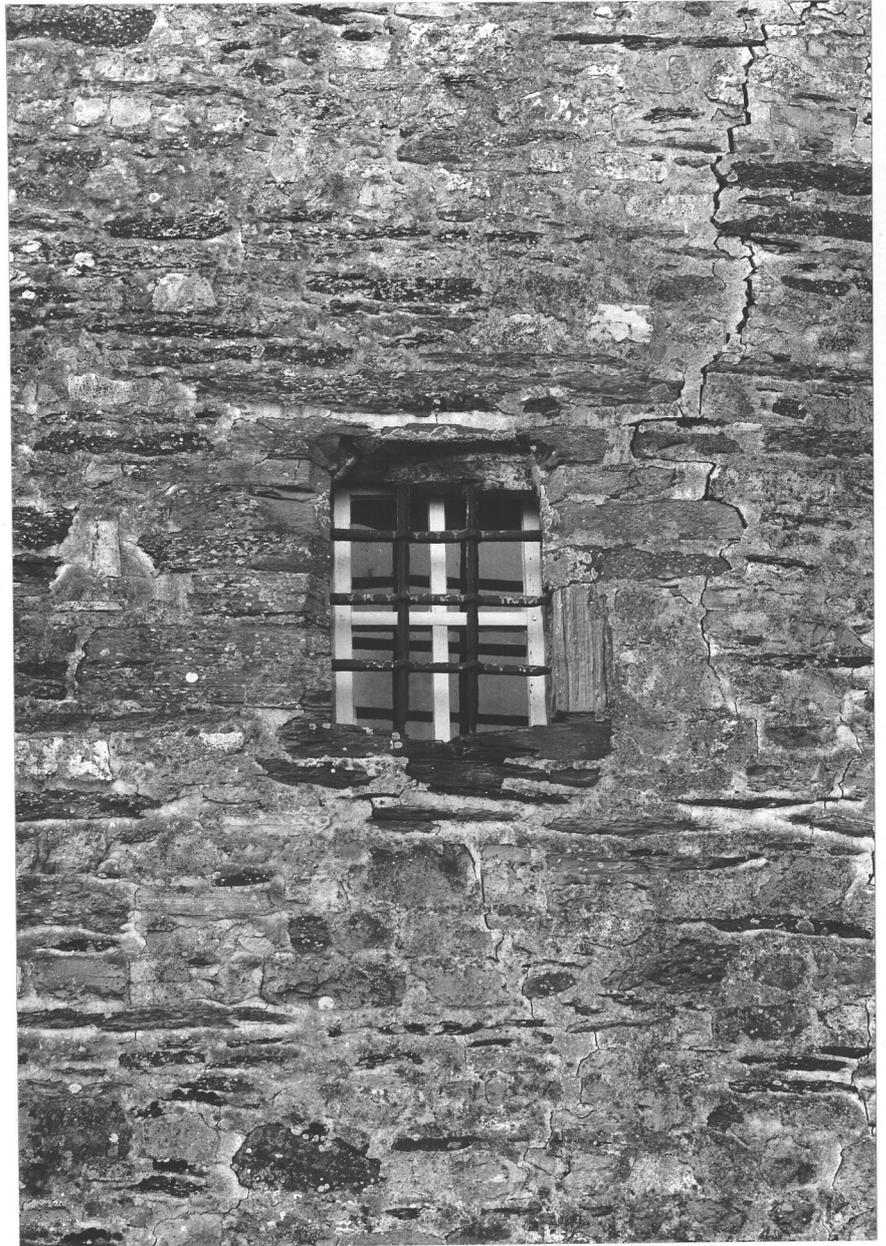
A - PARTI GÉNÉRAL

L'ancien manoir est un bâtiment rectangulaire allongé du Nord au Sud, aspecté à l'Ouest, accosté à l'Est d'une tour de plan sensiblement carré, dans laquelle est intégrée une cage d'escalier de plan circulaire

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG.5 Tour : face Nord, fenetre

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1325 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 6 Vue Sud-Est

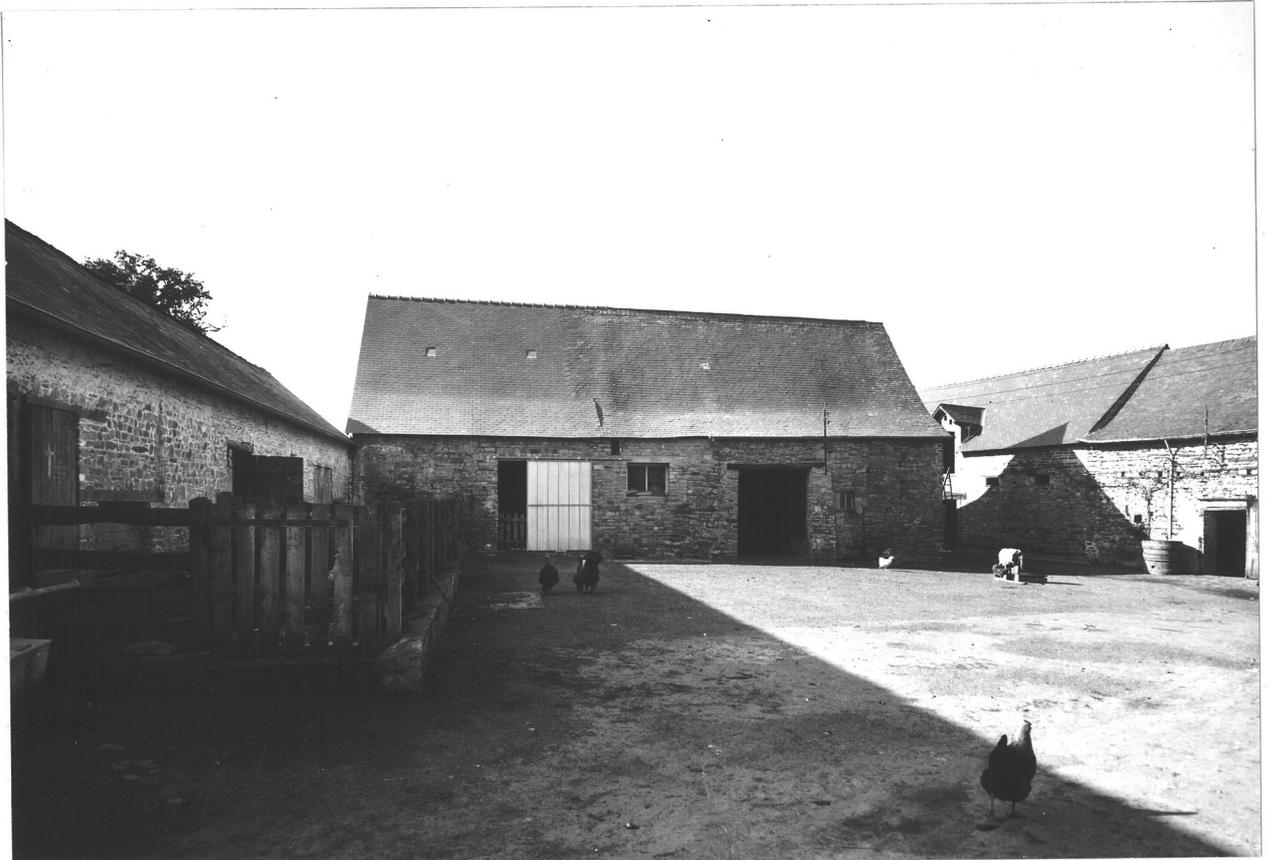
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1324 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.7 Cour : vue Sud-Est

C1. Inv. Dagorn 70 35 1320 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.8 Vue prise de l'exterieur
de la cour
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1322 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG. 9 Escalier : vue generale

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1326 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 11 Charpente

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1328 V



Deux grilles de la tour postérieure

DESCRIPTION

CG 1000 01 0

* Face latérale gauche. Fenêtre du premier étage .

Grille scellée entre tableaux :

- trois barreaux - fers carrés sur angle.
- quatre traverses - fers carrés.

Trous renflés carrés sur angle dans les traverses.

* Face latérale droite. Premier étage.

Grille scellée entre tableaux :

- deux barreaux - fers carrés sur angle.
- trois traverses - fers carrés.

Trous renflés carrés sur angle dans les traverses.

Porte du rez-de-chaussée. Couloir

35000030

DESCRIPTION

Cf photos 32 et 33.

* Bois : chêne.

* Bâti : rectangulaire. Deux montants et deux traverses. Trois traverses intermédiaires, deux montants intermédiaires entre chacune des traverses déterminant quatre rangées de trois panneaux rectangulaires verticaux.

* Les coupes du bâti sont à coupe carrée. Renforts par deux chevilles. Assemblage par tenons et mortaises.

* Sur la face postérieure, les panneaux assemblés par rainures et languettes sont à arasement simple en retrait. Les raccords sont à arêtes vives.

* Sur la face antérieure, les panneaux sont à double arasement saillant (la table est en pointe de diamant); les montants intermédiaires sont moulurés, les traverses intermédiaires sont moulurées. Les raccords des montants se font par quart de rond, ceux des traverses par chanfrein.

* Polychromie : peinture ocre jaune récente.

* Bon état général.

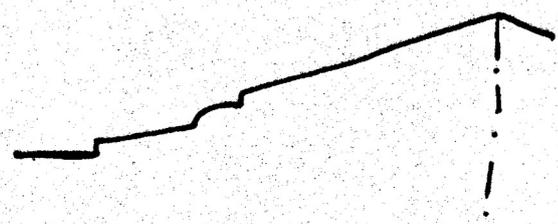
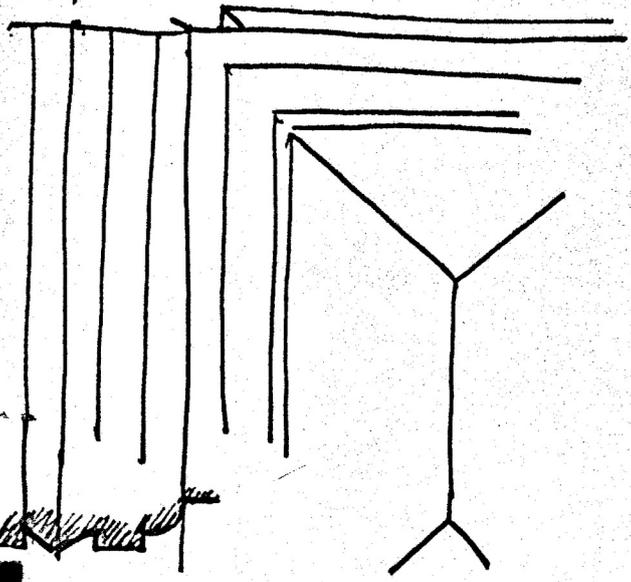
LES VERGERS.

33 - Erce-en-Lormec - Les Vergers

Ancien manoir

porte du rez-de-chaussée

35-c
37 06



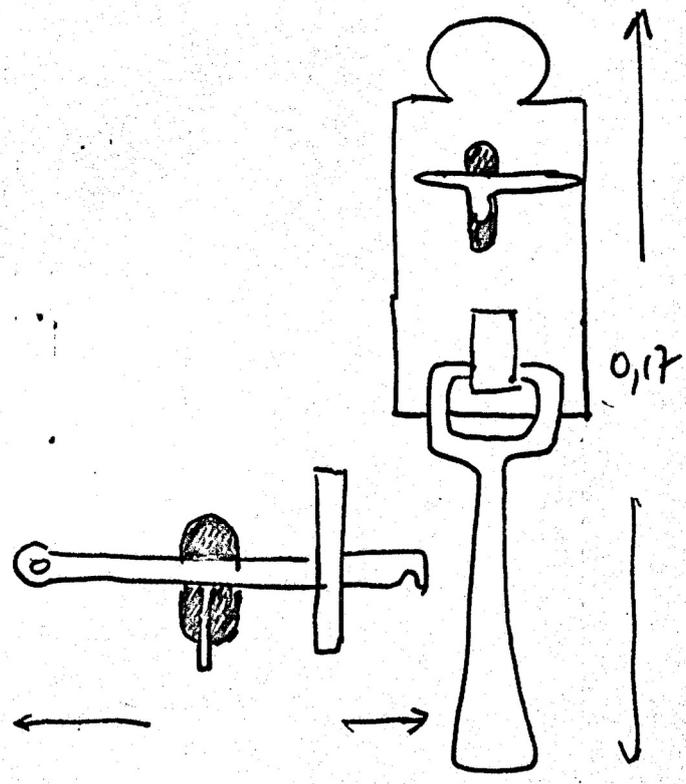
Dimensions:

$H = 1,75m$

$L = 1,02$

$E_p = 0,043$

Ferme $\leftarrow 0,032 \rightarrow$



panneaux H 0,29
L 0,19

montants int:
L: 0,10

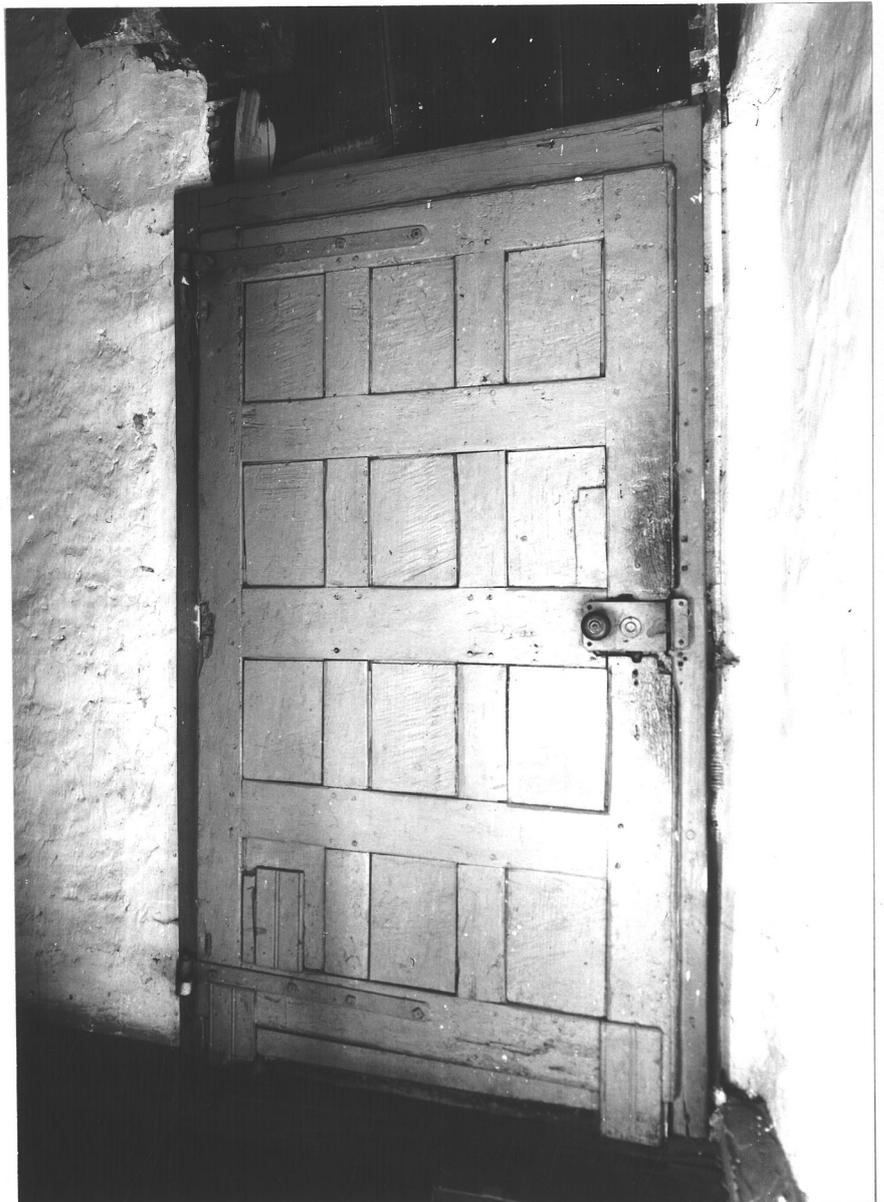
travers int h: 0,145

Les ferrures ont remplacées récemment (fin XIX^e)

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG. 18 Etage : porte

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1332 V



Ancien Manoir

Un mur de refend divise le corps de logis en deux parties inégales : approximativement 1/3 au Sud, 2/3 au Nord. L'étagement en est simple : cave, rez-de-chaussée, étage, au Nord; rez-de-chaussée, étage, au Sud. Le mur de refend s'interrompt au niveau du comble commun aux deux parties.

La tour postérieure comprend un escalier à vis en bois à double révolution qui distribue l'étage et le comble du corps de logis, le rez-de-chaussée, les deux étages et le comble à surcroît de la tour.

B- PLAN- Plan au rez-de-chaussée -

Une cloison construite récemment délimite un couloir qui distribue les pièces Nord et Sud et communique avec l'escalier à vis. L'accès au rez-de-chaussée de la tour se fait par une porte pratiquée au Nord dans la chemise maçonnée de l'escalier.

- Plan à l'étage -

A l'étage, la cage d'escalier a un plan circulaire complet. Deux portes donnent accès au corps de logis : une grande pièce au Nord, un couloir au Sud, limité par une cloison de bois et terre. Ce couloir distribue la chambre Sud et l'étage des dépendances mitoyennes aménagé en habitation.

Au Nord, dans la tour, une porte communique avec un réduit communiquant lui-même avec une chambre (deuxième étage).

C - COUPE

L'édifice est caractérisé par la non correspondance de l'étagement du corps de logis avec celui de la tour et par l'intégration de la tourelle d'escalier, élément principal de distribution, dans cette tour.

Les sols sont portés par des poutres et solives dans la partie Nord du corps principal, - sols et plafonds ont été refaits au Sud -, et par de simples solives dans la tour.

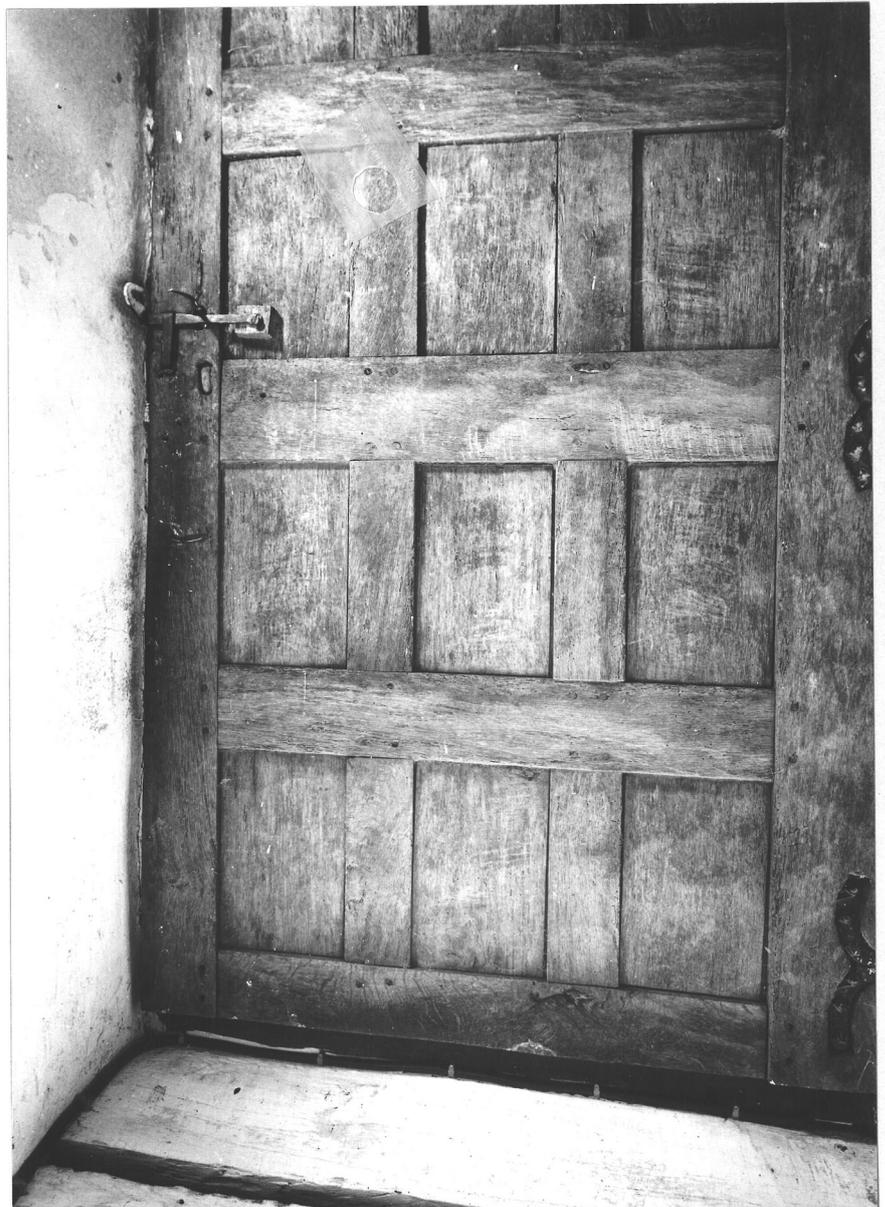
35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 12 Rez-de-chaussee : porte (1)
d'accès a la tour
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1330 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANOIR (ancien)

FIG.13 R.C. : porte d'accès a la tour
Face posterieure
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1338 V



Porte d'accès au grenier à grain

35000031

DESCRIPTION

* Bâti rectangulaire . Deux montants, deux traverses. Trois traverses intermédiaires refendues par 8 montants médians (2 à 2) limitant 12 panneaux rectangulaires verticaux.

* Coupes carrées.

* Assemblages :

- du bâti : tenon, mortaise par double chevillage.
- des panneaux : rainures, languettes.

* Arasement des panneaux : double et en retrait sur la face antérieure; simple, en retrait et arêtes vives sur la face postérieure.

* Raccords

- du bâti et panneaux par chanfrein sur le bâti;
- des montants et traverses intermédiaires par quart de rond pour les montants et chanfrein pour les traverses.

* Montants et traverses intermédiaires sont moulurés symétriquement.

* Polychromie : couleur naturelle.

* Assez bon état (vermoulures).

* Dimensions :

- H 1,62 mètre, L 0,92 mètre, P 4,2 centimètres;
- Panneaux H 0,25 mètre, L 0,175 mètre;
- Montants interméd.: L 9,3 centimètres;
- Traverses intermédiaires L 13,3 centimètres.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

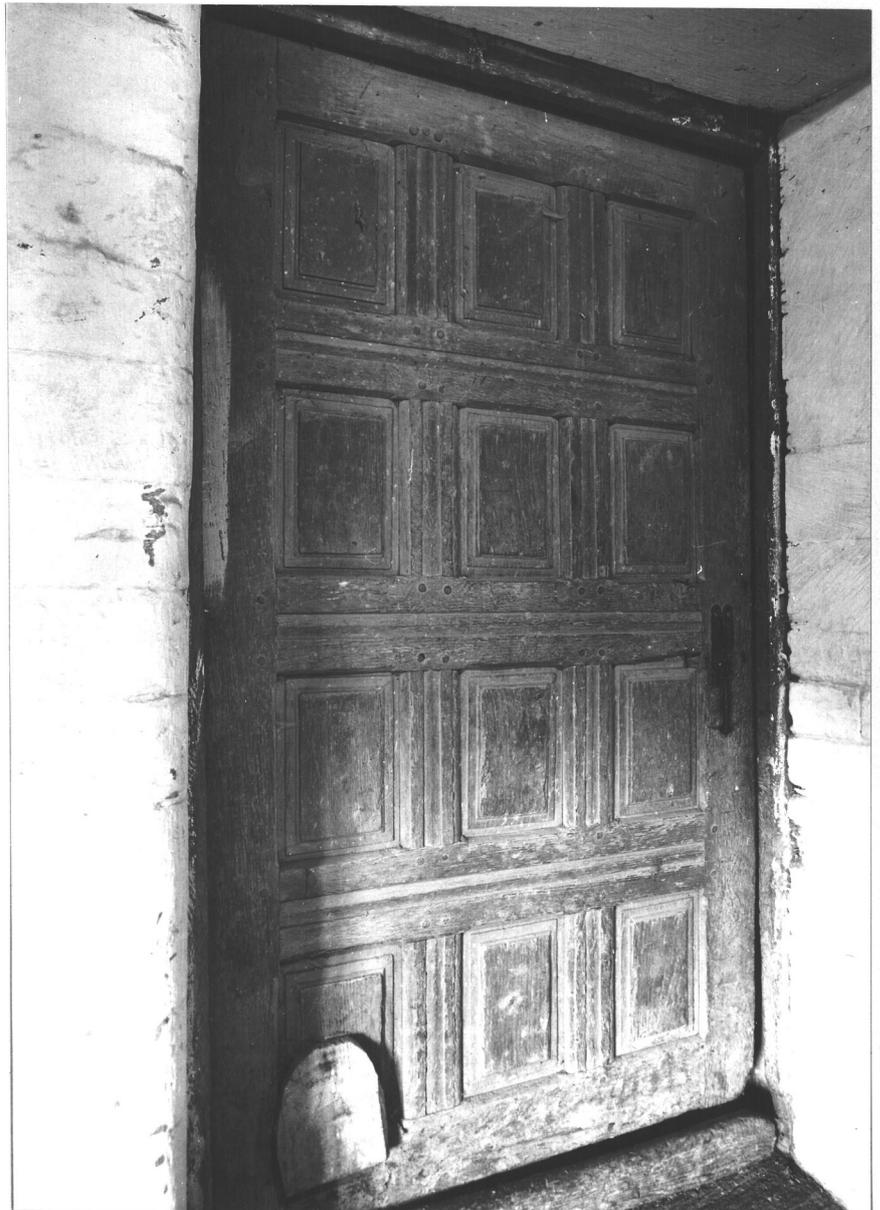
FIG. 14 Etage : portes de distribution

C1. Inv. Dagorn 70 35 1327 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 15 Etage, piece Nord : porte,
Face anterieure
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1333 V



35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 16 Etage, piece Nord : porte,
Face posterieure

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1331 V



Palier : porte latérale gauche
(accès au deuxième étage de la tour)

35000032

DESCRIPTION

cf photo n° 27

* Bâti : rectangulaire. Deux montants et deux traverses. Deux traverses intermédiaires, trois montants médians déterminent 6 panneaux rectangulaires verticaux.

* Coupes : carrées.

* Assemblages

- du bâti : tenon, mortaise, double chevillage;
- des panneaux : rainures, languettes.

* Arasement des panneaux : double et en retrait sur la face antérieure, simple, en retrait et arêtes vives sur la face postérieure.

* Raccords :

- bâti, panneaux : chanfrein;
- montants médians : quart de rond;
- traverses intermédiaires : chanfrein.

* Montants et traverses intermédiaires moulurés.

* Dimensions :

- H 1,56 mètre, L 0,76 mètre, P 3,8 centimètres;
- Panneaux : H 36,5 centimètres, L 21,5 centimètres;
- Montants intermédiaires : 12 centimètres;
- Traverses intermédiaires : 15 centimètres.

* Polychromie : couleur naturelle.

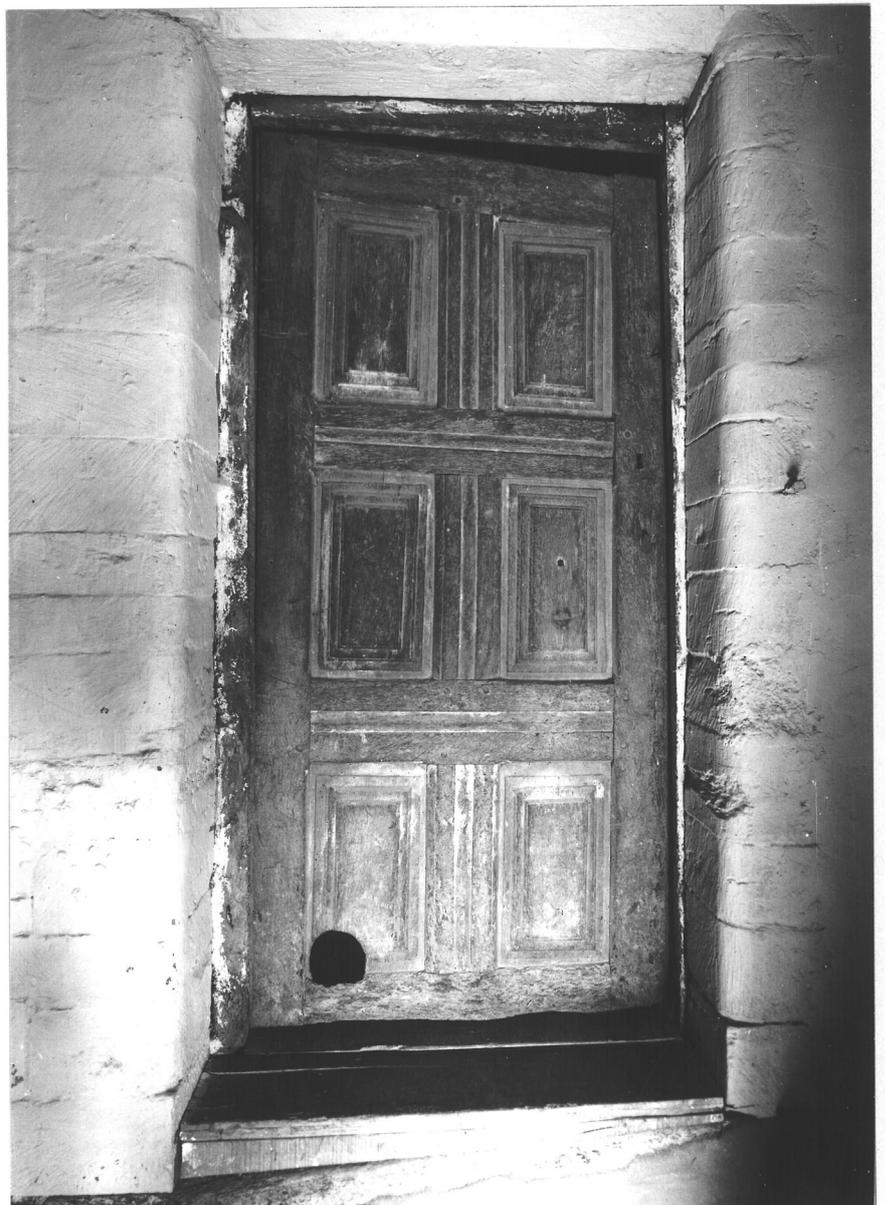
* Etat moyen :

- panneau endommagé,
- serrure disparue,
- vermoulures.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDIR (ancien)

FIG. 17 Tour : porte du 2eme etage

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1334 V



Porte 1er étage (débarras : ancienne chambre)

350000 33

DESCRIPTION

CF photos nos 19 et 20

- * Bâti rectangulaire . Deux traverses intermédiaires, trois montants médians déterminent 6 panneaux rectangulaires verticaux.
- * Coupes carrées.
- * Assemblage :
 - du bâti : tenon, mortaise, double chevillage.
 - des panneaux : rainures, languettes.
- * Arasement des panneaux : double et saillant sur la face antérieure, simple, en retrait et arêtes vives sur la face postérieure.
- * Raccords :
 - bâti-panneaux : chanfrein sur bâti (feuillure extérieure tout autour du bâti);
 - montants médian : talon;
 - traverses : chanfrein.
- * Montants et traverses moulurés.
- * Dimensions :
 - H. : 1,72 mètre,
 - L. : 0,73 mètre,
 - P. : 4, 1 centimètres.

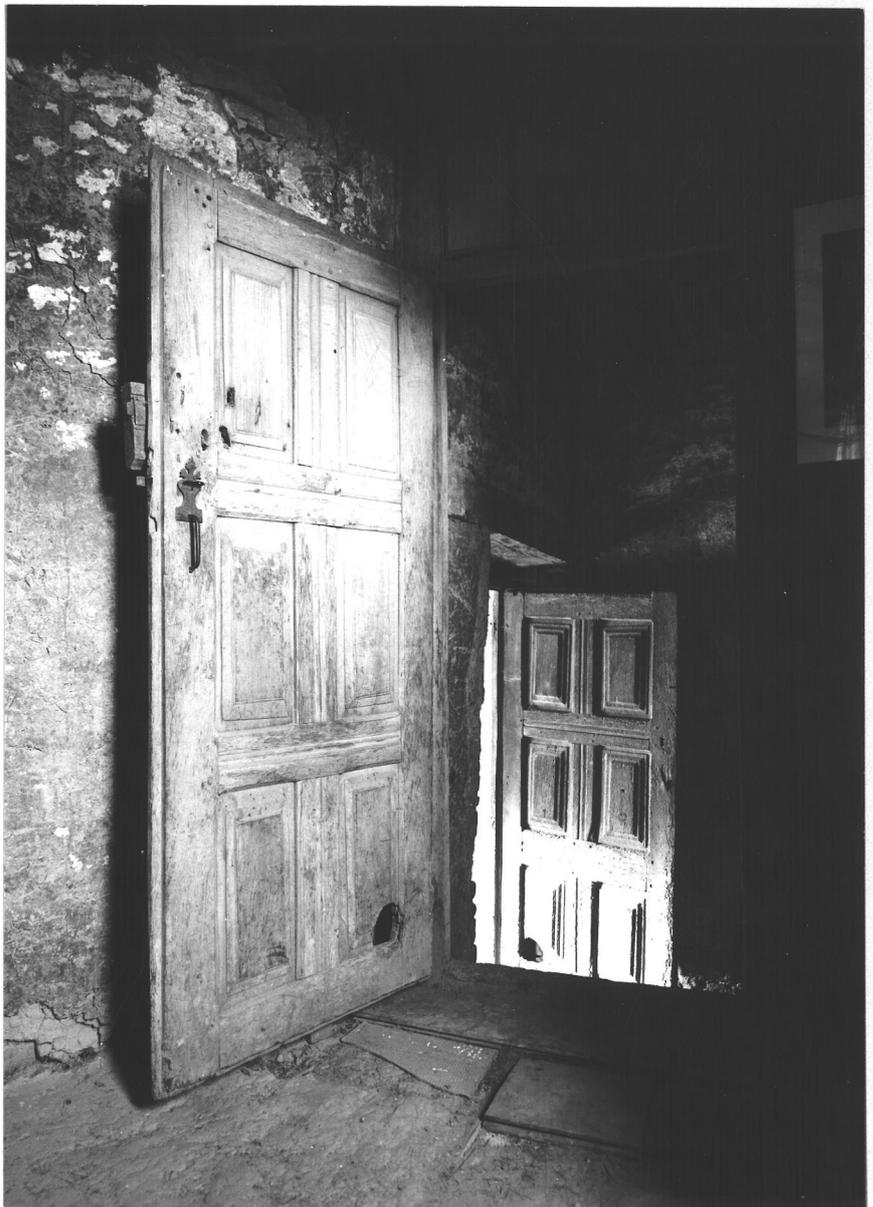
Panneaux :

 - H. : 0,41 mètre,
 - L. : 0,18 mètre.
 - Montants médians : 111 centimètres
 - Traverses intermédiaires : L 11,5 centimètres.
- * Polychromie naturelle.
- * Etat moyen malgré vermouluures et trous.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG. 19 Tour : porte du 2eme etage

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1337 V



Ancien Manoir

La cage d'escalier est fermée dans le comble à surcroît de la tour par une cloison en équerre , de terre et bois.

4 - ELEVATIONS EXTERIEURESA - CARACTERES GENERAUX

La façade principale est ouverte irrégulièrement d'une porte centrale, de deux travées latérales à deux niveaux d'ouvertures, d'une porte d'accès à la cave et d'un soupirail éclairant celle-ci.

La disposition de ces ouvertures est dépendante de l'éménagement intérieur de l'édifice.

Les autres faces ne comportent que deux petites fenêtres (face Nord de la tour) et un soupirail (Pignon Nord); la fenêtre de la face orientale de la tour et celle de la face orientale (partie Sud) du corps de logis, sont des aménagements récents.

B - ANALYSE

Toutes les ouvertures sont de forme rectangulaire.

- Porte centrale précédée d'un perron à trois degrés droits.

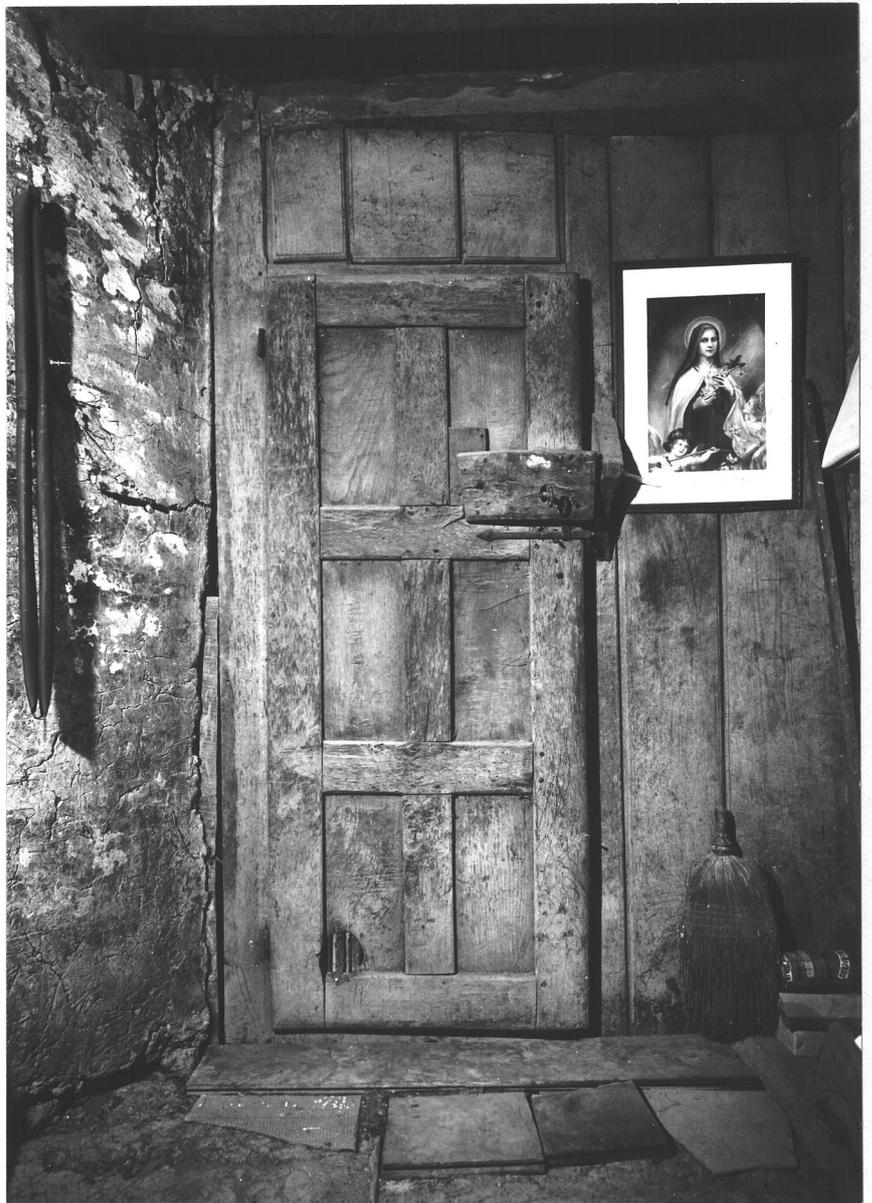
* Encadrement mouluré de schiste, en partie refait;
* linteau surmonté d'un fronton triangulaire mouluré à tympan orné d'un blason martelé accosté de deux volutes, et surmonté d'une date dont seuls les premiers chiffres sont lisibles : 16 ??.

- Travée droite : cette travée se compose au premier niveau d'une porte à encadrement de schiste (linteau monolithe) et, au second niveau, sous le toit, d'une fenêtre refaite.

- Travée gauche : la fenêtre au premier niveau et la porte au deuxième niveau qui composent cette travée sont très rapprochées - entraxe de quelques dizaines de centimètres seulement - leurs encadrements ont été en partie refaits.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG. 20 Tour : porte du 2eme etage
Face anterieure
Cl. Inv. Dagorn 70 35 1336 V



Porte 2 ème étage (Grenier)

35000034

DESCRIPTION

01 photo n° 71

* Bâti rectangulaire. Une traverse médiane, deux montants médians limitent quatre panneaux rectangulaires verticaux.

* Coupes carrées.

* Assemblages :

- du bâti : tenon, mortaise, double chevillage;
- des panneaux : rainures, languettes.

* Arasement :

- face escalier : arasement simple de niveau.
- face premier : arasement simple en retrait arêtes.

Raccords par chanfrein sur les 4 côtés.

* Polychromie naturelle.

* Serrure disparue.

* Dimensions :

- H . 1,59 mètre.
- L . 0,79 mètre.
- E . 4 centimètres.

Panneaux :

- H . 0,605 mètre.
- L . 0,205 mètre.

Montants médians :

- L . 13 centimètres.

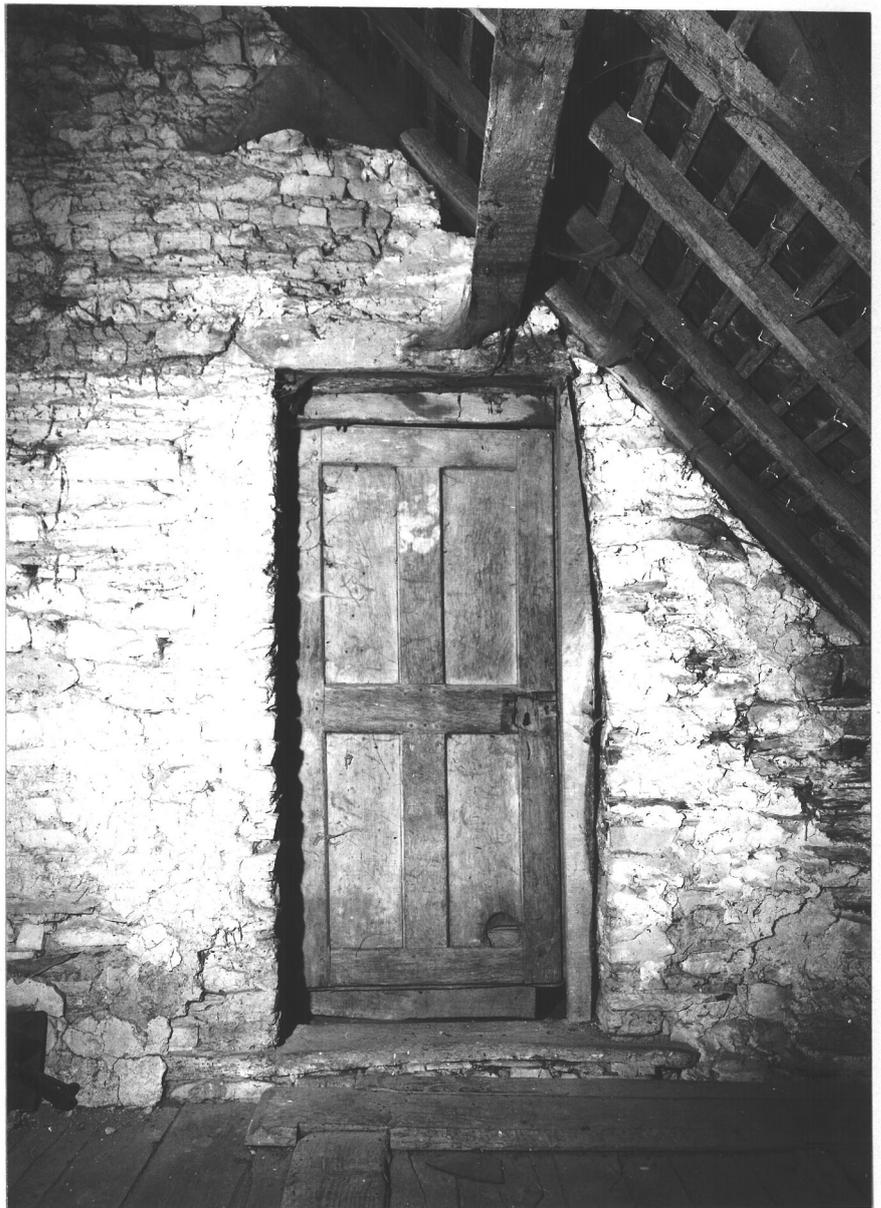
Traverse médiane :

- L . 14 centimètres.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.21 Comble : porte

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1335 V



Cheminée 01

- Emplacement

Premier étage de la tour.

Mur Est.

- Type

Cheminée affleurée.

- Dimensions

* L 1,50 mètre.

* H du linteau au foyer.... 1,50 mètre.

- Matériaux et appareillage

* Linteau : dalle de schiste ardoisier monolithe.

* Piédroits appareillés, arêtes chanfreinées.

Cheminée 02

Cf photo n° 10

- Emplacement

Deuxième étage de la tour.

Mur Est.

- Type

Cheminée adossée.

- Dimensions

H . 1 mètre.

L . 1,50 mètre.

- Matériaux et appareillage

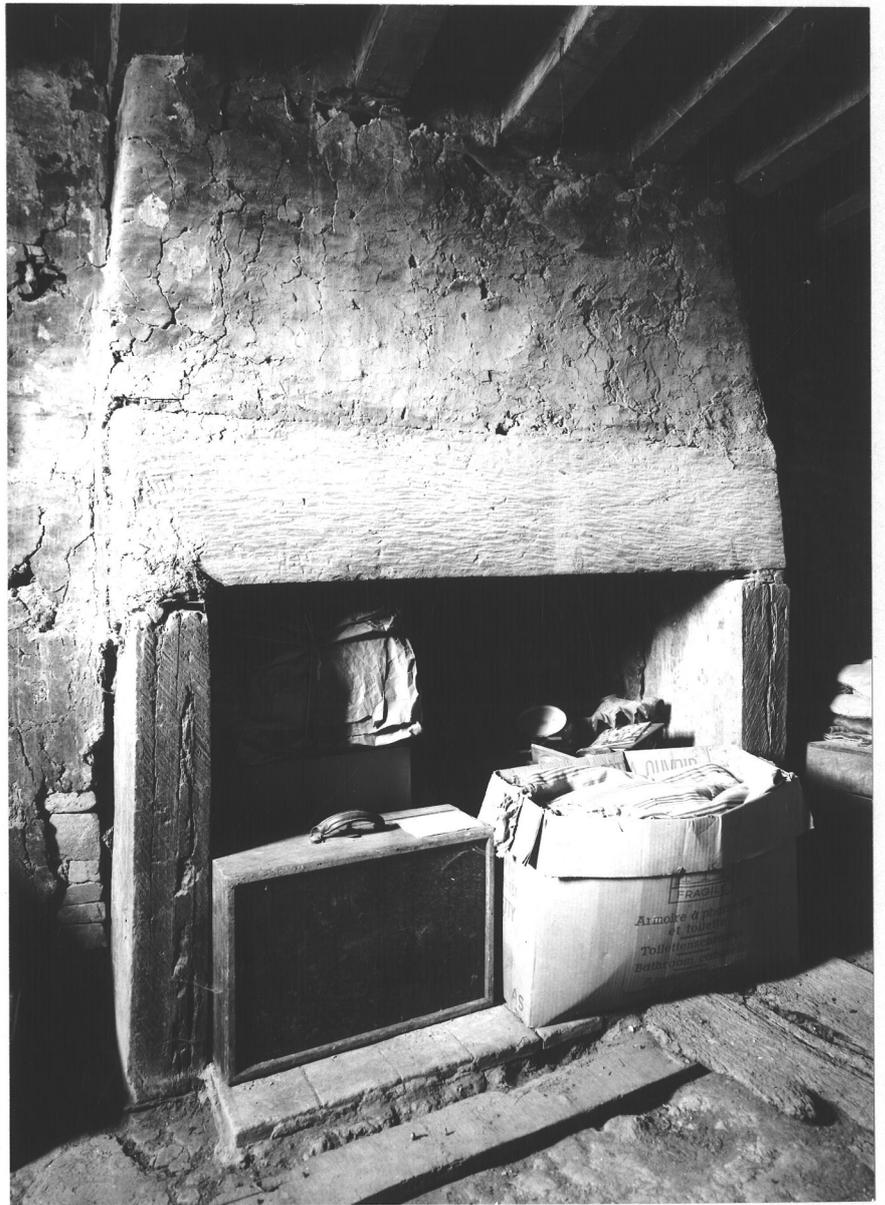
Linteau et piédroits monolithes.

Schiste ardoisier.

35 ERCE EN LAMEE Vergers (Les)
MANDOIR (ancien)

FIG.10 Tour : 2eme etage, cheminee

Cl. Inv. Dagorn 70 35 1329 V



Ancien Manoir

- Soupirail et porte de la cave sont à linteaux de bois et jambages maçonnés. L'accès à la porte de la cave se fait par un escalier extérieur situé dans l'axe de la travée gauche.

5 - PARTIES HAUTESA - CHARPENTE

Cf croquis annexe n° 8 et photo n° 11.

B - COUVERTURE

Toiture à deux versants d'ardoise. Tour également couverte d'un toit à deux versants à croupe Est. Lignes de faitage perpendiculaires, de même niveau : raccords par noues d'ardoises.

Ecoulement des eaux par chéneau à l'Ouest (doublé de coyaux) par simple débordement des coyaux à l'Est et sur la tour.

Une souche de cheminée en briques, construite récemment, couronne le mur pignon Nord.

6 - DISTRIBUTION INTERIEURE

Les pièces Sud du rez-de-chaussée et de l'étage et la pièce Nord du rez-de-chaussée ont été réaménagées récemment.

Le grenier à grain ouvert à l'Ouest par une porte au niveau du sol, a un plafond à poutres (dont une métallique) et solives et un sol en petits mallons.

Les pièces des deux étages de la tour sont garnies d'une cheminée placée contre le mur Est . Cf sous-dossiers.

L'escalier en vis est entièrement en bois, marches et contremarches sont recouvertes de planches de renfort.

Ancien Manoir

III) - NOTE DE SYNTHÈSE

L'ancien manoir des Vergers est un petit édifice remarquable uniquement par le type de sa tour postérieure, le seul exemple dans le Canton, compromis entre l'aile en équerre et la cage d'escalier classique de plan circulaire ou rectangulaire. Ici pièces d'habitation et escalier en vis sont intégrés dans le même volume. Ce volume est à rapprocher de celui de la tour d'escalier de l'ancien manoir de la Noé au bourg d'Ercé.

La date de construction ne nous est pas précisément connue dans le XVII^{ème} siècle. La disposition irrégulière des ouvertures, l'archaïsme de l'escalier en vis et les vantaux des portes intérieures permettent de dater l'édifice de la première moitié ou du milieu du siècle. Il est à noter cependant que le type de fronton triangulaire qui surmonte le linteau de la porte d'entrée se retrouve au numéro 12 de la Grande Rue à Bain de Bretagne avec la date de 1660. L'ancien manoir des Vergers pourrait donc dater plus précisément du milieu du XVII^{ème} siècle.

Ancien Manoir

IV) - DOCUMENTATION1 - SOURCESA.- SOURCES MANUSCRITESa) A.D. Ille et Vilaine

* Série E : Sous-série 4 E (Notaires), liasse I539 (Minutes de St Do, notaire à Bain) : afféagement fait par messire Gilles PIOGER, chevalier, seigneur de Lorie, Les Vergers, demeurant à la maison noble des Vergers (février I743); acte concernant René Nicolas Aulnette demeurant au lieu et métairie des Vergers (mars I743); testament de Martine PIOGER des Vergers, demeurant au bourg d'Ercé (octobre I745).

* Série F : 1 F I72I, fonds Guillotin de Corson : notes prises aux A.D. de Loire-Atlantique et dans les Minutes Bertelot (Série E, A.D. Ille - et- Vilaine). On y trouve mention d'Antoine PIOGER et de Julienne BOHALLE, Seigneurs des Vergers en octobre I684.

b) Manuscrit I92 en dépôt à la Bibliothèque Municipale de Rennes, 2 vol. in fol., intitulé "Anciennes réformations de la noblesse de Bretagne, des XV ème et XVI ème siècles, faites par Evêché et par ordre alphabétique des personnes dans chaque Evêché" Tome I, f° 45 (Ercé-près-Teillac I427).

B.- SOURCES IMPRIMEES

- DU PAZ (J.A.).- Histoire généalogique de plusieurs maisons illustres de Bretagne, enrichie des armes et blasons d'icelles ... - I6I9, pp. 678-682 (étude des Seigneurs de la Marzelière, dont les Giffart).

- FROTIER de la MESSELIERE (Vicomte Henri).- Filiations bretonnes I650- I9I2. Recueil des filiations directes des représentants actuels des familles nobles , de bourgeoisie armoriée ou le plus fréquemment alliées à la noblesse d'origine bretonne ou résidant actuellement en Bretagne depuis leur plus ancien auteur vivant en I650.- St Brieux, Impr. R. Prud'homme, Mayenne, Impr. J. Floch, I965-I966, 5 vol. (Reproduction en fac-simile de l'édition de I9I2-I924), t. IV p. 358 (PIOGER).

Ancien Manoir

- GUERIN de la GRASSERIE (A.P.)- Armorial général de Bretagne. - Nantes, Charpentier, s.d. 1845 - 1848, 1 vol. in 4°, ill., p. 413 et pl. 102, n° 81 (PIOGER)

- LA CHESNAYE-DESBOIS et BADIER.- Dictionnaire de la noblesse, 3° ed., Paris, Schlesinger, 1863. 1876, 19 vol.; tome IX, (1866) pp. 238-242 (Giffart) et tome XV (1869) pp. 886-887 (Pioger).

- OGEE (L.)- Dictionnaire historique et géographique de la province de Bretagne, nouvelle édition revue et augmentée par A. Marteville et P. Varin, - Rennes, Molliex, 1843 - 1853, 2 vol. Tome I, P. 266.

- POTIER de COURCY (Pol) - Nobiliaire et armorial de Bretagne, 2° édition.- Nantes, V. Forest et E. Grimaud; Paris A. Aubry, 3 vol., 1862, tome I, p. 357 (Giffart), tome II, p. 265 (Pioger).

2 - TRAVAUX HISTORIQUES

- GUILLOTIN de CORSON (Abbé). - Statistique historique et monumentale du Canton de Bain-B.M. Soc. Arch. Ille et Vilaine, Tome IV (1866), p. 240. - ou : du même , Statistique historique et monumentale de l'arrondissement de Redon, - Rennes, Catel, 1886, p. 146.

- PARIS-JALLOBERT (Abbé Paul). - Anciens registres paroissiaux de Bretagne. - Publication par commune : Ercé-en-La mée; Rennes, Plihon et Hervé, 1897, 27 p. - Voir notamment pp 15 (famille Pioger) et 27 (Les Vergers mentionnés dans les principales terres).

3 - DOCUMENTS DE REFERENCE . / .