

29

n° département

LOCRONAN

commune

en village



lieu-dit

Châteaulin

adresse

Châteaulin

arrondissement

Place

canton

31.02

édifice ou ensemble contenant

matricule

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

1A00005199

Coordonnées. Lambert : 2-6

X0 = 112,98

YN = 364,70

XE = 113,01

YS = 364,60

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année :

section :

parcelle :

Propriété :

Destination actuelle :

Protection: Cl. M.H. 30.11.1926 et 11.3.1927

État de conservation :

Établi en 1969 par Jullien/Brejon

Revu en 1976 par Douard

I- HISTORIQUE : 15ème au 19ème siècle.dates relevées :

- 1424 (E. paroissiale),
- 1669
- 1712 ou 1719
- 1729
- 1866

II- DESCRIPTION1.2. Situation et composition d'ensemble

Au centre du village, formant la partie essentielle de l'agglomération.

Parties constituantes :

- Eglise paroissiale (dossier individuel),
- 12 maisons étudiées (dossiers individuels),
- Puits.

3. Matériaux

Dallage en granite; gros-oeuvre des édifices très homogène en pierre de taille de granite, toiture en ardoise.

4. Structure

Place de forme rectangulaire descendant du Sud au Nord avec routes d'accès au Sud, à l'Ouest et à l'Est.

5. Elévations extérieures

A l'exception de l'Eglise Paroissiale, édifice dominant l'ensemble, les maisons sont essentiellement un étage carré (sauf les maisons 1 et 9 possèdent un niveau supplémentaire).

6. Couvertures

Toits à longs pans, à croupe, à noues.

7. Distribution intérieure

Cf. Plan au sol.

III- CONCLUSIONS

Cette place est un ensemble architectural assez rare, entièrement classé, où les parties constituantes sont toutes bâties en matériau identique et avec une certaine ambition décorative. Elle est pourtant constituée d'éléments assez différents : Eglise, maison priorale au Nord, maisons sur parcelles en lanière, maisons bourgeoises. Cependant cet ensemble d'une apparente unité mais dont le caractère apparaît déjà très divers à la simple lecture de la structure urbaine, a souffert d'importantes transformations depuis la fin du XIXème siècle : l'ancienne route départementale n°1 devenue la D 63, qui emprunte le tracé de la rue des Charrettes, a été élargie après 1879 au niveau

de la parcelle 62 (reconstruite en 1902, d'après la date portée sur un cartouche au-dessus de l'entrée) et la parcelle 61, qui a été faiblement écrêtée. A cette première atteinte s'est ajoutée une opération de percement dans l'axe du porche de l'église, sur le côté Nord, sur l'emplacement de la parcelle 171 de l'ancien cadastre - ce travail a été réalisé après 1895 et avant 1924.. Elle a profondément nui à l'unité de la place, surtout après la reconstruction de la maison Chipon sur la moitié restante de la parcelle 153 et "l'amélioration" de cette dernière après 1952.

D'autres travaux d'amélioration esthétique des constructions de la place avaient été entrepris dès l'obtention du classement, c'est ainsi que la maison Bloch (parcelle 81) s'est vue surélevée et augmentée d'une lucarne provenant de l'ancienne prison de Quimper. Les parcelles 222 et 223 ont connu le même sort. Enfin la parcelle 63 a été dotée d'une lucarne et la parcelle 331 s'est vue transformée au premier étage (remplacement de deux fenêtres par une fenêtre et un oculus) et surélevée d'un grand comble à lucarne (lucarne ancienne remplacée).

A ces travaux touchant les façades se sont ajoutés d'importants remaniements intérieurs (remise en pierre apparente des murs, réfection des planchers et huisseries) et agrandissements sur les façades postérieures : grand corps de bâtiment avec toit à croupe derrière la parcelle 188, ailes nouvelles derrière les parcelles 63, 331 et 161.

Ces transformations, ces extensions qui augmentent la densité de la place et ces améliorations -visant à maquiller les aspects mineurs de la place- se sont ajoutées aux atteintes déjà provoquées par la rectification des tracés routiers au début de ce siècle et ont, en moins de 25 ans, abouti à modifier profondément le caractère de la place, désormais ressentie comme un ensemble homogène alors qu'elle était tout d'abord un ensemble spontané et l'expression de la cohabitation de plusieurs types sociologiques.

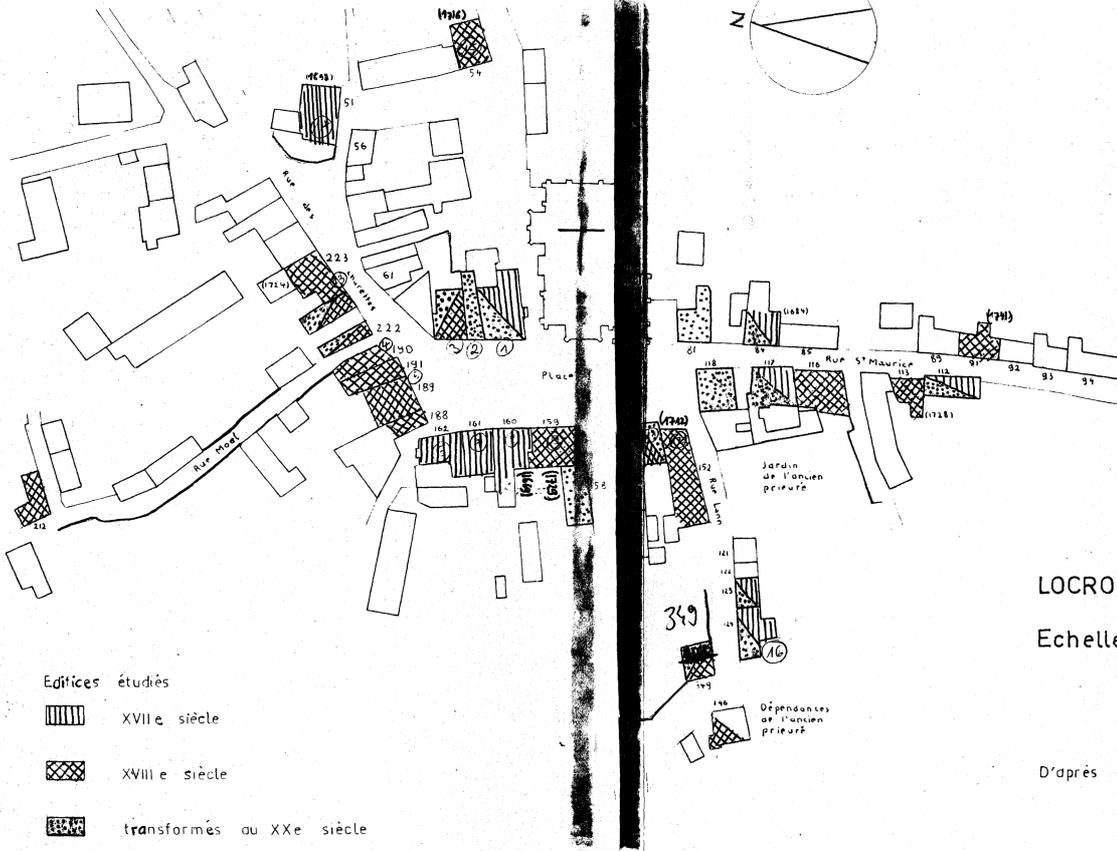
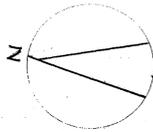
Pl. I	Plan cadastral	<u>Table des planches</u>	
Pl. II	Plan d'ensemble		78.29.951N

Table des documents

D.1	La place (partie haute) reproduction cliché Le Doaré		76.29.03 V
D.2	- - vieilles maisons (1750) reproduction carte-postale		76.29.02 V
D.3	- - (puits) coll. Villard, Quimper (reproduction)		76.29.06 V

Table des figures

Fig. 1	Place de l'église; vue d'ensemble des maisons de la bordure Est		71.29.76 V
- 2	- - Vue d'ensemble Sud/Nord		71.29.75 V
- 3	- - vue d'ensemble Sud-Ouest/Nord-Est		71.29.74 V
- 4	- - vue d'ensemble des maisons de la bord.Ouest		71.29.72 V
- 5	- - - - - - - - - - - Est		71.29.71 V
- 6 b	- - puits		71.29.70 V
- 7	- - vue d'ensemble Sud-Est/Nord-Ouest		71.29.69 V
- 8	- - vue d'ensemble Sud/Nord		71.29.68 V
- 9	- - vue d'ensemble Sud-Est/Nord-Ouest		71.29.67 V
- 10	- - parcelle 63; maison, vue de situation		71.29.37 V



Edifices étudiés

 XVII^e siècle

 XVIII^e siècle

 transformés au XX^e siècle

LOCRONAN - 29

Echelle 1/1.000

D'après cadastre 1958

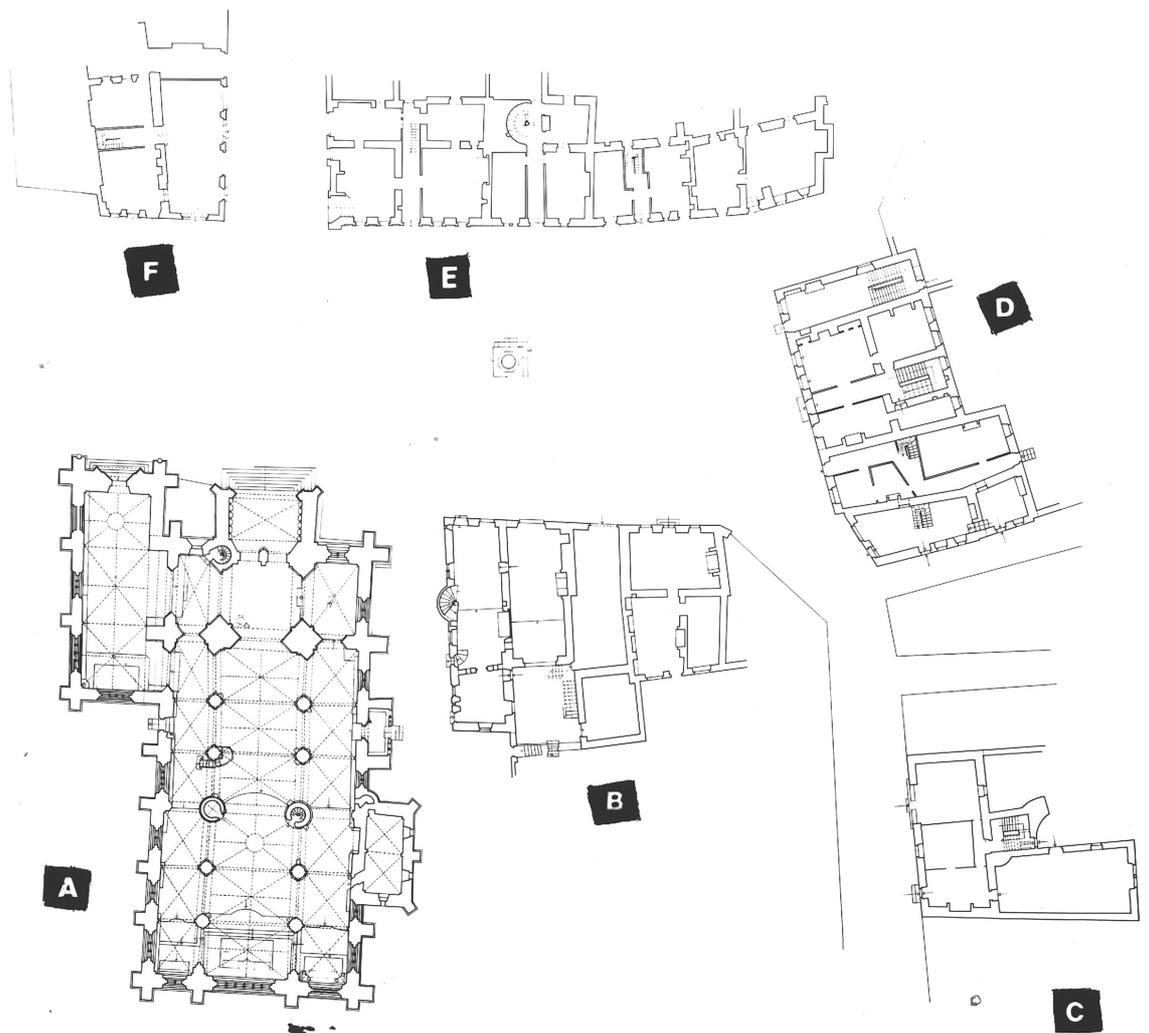
PLACE DE L'EGLISE

Plan d'ensemble

Cliché DAGORN

78.29.951N

Pl. II



LA PLACE (Partie Haute)

Col. F.H. Cliché Le Doaré

Cliché COLL

76.29.03 V

Doc. 1



Vieilles Maisons sur la
place (1750)

N.D. Photo

Cliché COLL

76.29.02 V

Doc. 2



Le Puits banal de la place
(Coll. Villard, Quimper)

Cliché COLL

76.29.06 V

Doc. 3



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble des maisons
de la bordure Est

Cliché ARTUR

71.29.76 V

Fig. 1



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble Sud/Nord

Cliché ARTUR

71.29.75 V

Fig. 2



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble Sud-Ouest/Nord-Est

Cliché ARTUR

71.29.74 V

Fig. 3



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble des maisons
de la bordure Ouest

Cliché ARTUR

71.29.72 V

Fig. 4



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble des maisons de
la bordure Est, prise du Sud-Ouest

Cliché ARTUR

71.29.71 V

Fig. 5



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Puits - vue d'ensemble

Cliché ARTUR

71.29.70 V

Fig. 6



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble Sud-Est/Nord-Ouest

Cliché ARTUR

71.29.69 V

Fig. 7



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Vue d'ensemble Sud/Nord

Cliché ARTUR

71.29.68 V

Fig. 8



LOCRONAN 29

Place de l'église

Vue d'ensemble Sud-Est/Nord-Ouest

Cliché ARTUR

71.29.67 V

Fig. 9



LOCRONAN 29

Place de l'Eglise

Maison - parcelle 63

Vue de situation prise de l'Ouest

Cliché ARTUR

71.29.37 V

Fig. 10

