

Aire d'étude	: Saint-Nicolas-du-Pélem
Auteur(s)	: maître d'oeuvre inconnu
Cadastre	: 1963 A5 96
Commune	: Lanrivain
Coord. Lambert	: 0186570 ; 1091400
Copyright	: © Inventaire général, 1967
Couverture	: toit à longs pans ; croupe
Date bordereau	: 1987 AVANT
Date d'enquête	: 1967
Date mise à jour	: 1993/10/15
Date Mistral	: 1987 AVANT
Date protection	: édifice non protégé MH
Dénomination	: manoir
Département	: 22
Dossier	: individuel
Escaliers	: escalier dans-oeuvre ; escalier tournant à retours
Etages	: 1 étage carré
Etat	: vestiges ; mauvais état
Etude	: inventaire fondamental
Historique	: Manoir construit au 17e siècle pour les Seillon ou pour les Loz de Beaucours ; en ruine totale, seules quelques arcades sont en place, moulin en ruines
Implantation	: isolé
INSEE	: 22115
Lieu-dit	: Kerbastard
Localisation	: Bretagne ; 22 ; Lanrivain
Murs gros-oeuvre	: granite
Parties	: moulin ; parties agricoles ; chapelle
REFERENCE	: IA00004900
Région	: Bretagne
sauvegarde Ref.	: 00004900
Siècle	: 17e siècle
Siècle bis	: 17e s.
Statut propriété	: propriété privée
Titre courant	: Manoir
Toiture matériau	: ardoise
Typologie	: cour fermée ; galerie
Zone Lambert	: Lambert1

22

n° département

LANRIVAIN

commune

1 A 0000 4900

KERBASTARD

lieu-dit

adresse

GUINGAMP

arrondissement

SAINT-NICOLAS-DU-PELEM

canton

MANOIR

édifice ou ensemble contenant

35.01

matricule

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Coordonnées. Lambert :

X = 186,57

Y = 091,40

XE =

YS =

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année : 1963

section :

A 5

parcelle :

96

Propriété : privée

Destination actuelle :

Protection :

État de conservation : vestiges. Mauvais état.

Établi en 1978

par LE LOUARN

Revu en 1981

par J.P. DUCOURET

Table des illustrations

Pl. I Extrait cadastral. 1963 A.1. Echelle 1/2000e.

n°s clichés

Fig. 1	Vue générale du bâtiment à arcades	78.22.237 Z
- 2	Détail d'un pilier	78.22.239 Z
- 3	Vue du pignon Sud du bâtiment à arcades	78.22.238 Z
- 4	Moulin. Vue générale	67. 22.403 Z
- 5	Moulin, détail	67.22.404 Z
- 6	Arcades, vue générale	82.22.360 X
- 7	- - -	82.22.359 X
- 8	- - -	82.22.361 X

I. HISTORIQUE

I527 Aveu rendu par Pierre DRONIOU, son fils Jehan et sa femme Louise du Vieux-Chastel pour les lieux de Kerbastard, Quilliguidiau et Collédic. (A.D. 35 I F 1268).

AUDO indique que la famille Kerbastard se fondit à la fin du 15ème siècle dans la famille PREVOST (Bothoa et ses trèves, p. 48).

1500 Aveu par Jehan de Malestroît, seigneur de Beaucours, qui cite : "Feu Geffroy Provost seigneur en son temps de Kerbastard". (A.P. Château de Quintin, Beaucours, St-Nicolas)

I583 Aveu de la terre et seigneurie de Kerbastard, rendu à Quintin, par Jeanne de la Pallue; le lieu de Kerbastard possède haute, moyenne et basse justice patibulaire et justice à 4 pots. (A.P. Château de Quintin. Kerbastard)

I583 Aveu de Jeanne de la Pallue, dame de Lanros à Quintin pour le manoir de Kerbastard, qui comporte "portes, étables, vergers, jardins, bois, rabines, colombier et refuge à pigeons, moulins ...", la métairie et des conventions. Prééminences et prérogatives en Bothoa, Lanrivain et Kerien avec droits d'armoiries. Jeanne de la Pallue tient Kerbastard de François de Kergroages par succession collatérale. (A.P. Château de Quintin, Kerbastard en Lanrivain).

I589 Aveu à Quintin de Claude de Malestroît, seigneur de Beaucours. (A.P. Château de Quintin)

I622 Inventaire du mobilier du manoir noble de Kerbastard, après décès de dame Marie KERALDANET, dame de Vire par son mariage avec René de Seillons. Françoise de Seillons et Marie de Seillons sont soeurs et enfants de la défunte. (A.P. Château de Quintin)

I635 Un contrat de vente mentionne Charles Paul de Seillons seigneur de Vire, baron de Beaulieu, résidant le plus souvent dans son manoir de Kerbastard. (A.D. 22 B.39). Il acheta en 1633 la terre de Kerguilliau et en 1653 celle de Beaucours.

- I639 Aveu reçu par Charles Raoul de Seillons, baron de Vire et de Beaulieu, "résidant en son manoir de Kerbastard en Lanrivain fillette de Bothoa". (A.D. 35 2 EL 310).
- I647 C.R. (ou P ?) de Seillons demeure à Kerbastard (A.D. 22 B 54)
- I649 Charles Paul de Seillons réside à Kerbastard et déclare la seigneurie de Kerbastard : le manoir, colombier et refuge à pigeons, chapelle, moulins... la métairie du manoir, des convenants, droit à dixmes, droit de mouture au moulin de Kerbastard, droit de haute, basse et moyenne justice avec fourches patibulaires et justice à quatre pots sises au village de Kergonan, préeminences dans les églises de Bothoa, Lanrivain et Kerrien. Héritage échu à Charles de Seillons de la succession directe de sa mère Marie de Keraldanet qui l'avait en partage de son frère aîné Guy de Keraldanet (voir Inventaire après décès de I622). [A.D. 35 1 F 1266]

A partir de 1663, le manoir appartient à la famille de Beaujours, qui l'obtient par alliance. Ses membres résideront au manoir de Kerbastard jusqu'en 1783; en 1761, le manoir comprenait également une métairie du même nom et un moulin (A.D. 35 2 EL 310, A.D. 22 C I et E I869). En 1783, il appartient à la famille de Sarsfield; un aveu de 1787 donne une description précise du manoir permettant d'en reconstituer le plan et la distribution intérieure (cf. Annexes 1 à 4) [A.D. 35 1 F 1266] en 1798 après l'émigration de Marie Gabrielle de Sarsfield, la métairie est vendue à un Tanguy et le "château" composé " de divers appartements, la chapelle, l'écurie et la remise, le tout en pierres de taille, grande cour pavée et puits" à Yves et François Tanguy (A.D. 22 E I869 et Q 2° orig. cart. 57).

II. DESCRIPTION

Actuellement il ne subsiste qu'un bâtiment à arcades (la "remise" du texte de 1798) et quelques fragments des "appartements" attenants, une porte à bossages (murée) et l'escalier à une volée droite desservant l'étage. La cour est encore pavée en de nombreux endroits. Moulin à eau à proximité, construit en grand appareil de pierre de taille, en ruines.

III. CONCLUSIONS

La description de 1798 et les vestiges encore visibles indiquent une construction du 17^{ème} siècle pour les Seillons (1^{ère} moitié 17^e siècle) ou pour les Loz de Beauours (qui y résident à partir de 1663). Moulin ruiné 17^e siècle ?).

IV. DOCUMENTATION

A.P. Château de Quintin. Kerbastard, Beauours.

A.D. 35 2 EL 310

A.D. 35 1 F 1266, 1268

A.D. 22 Q 2^o orig. cart. 57

A.D. 22 B 39

A.D. 22 C 1

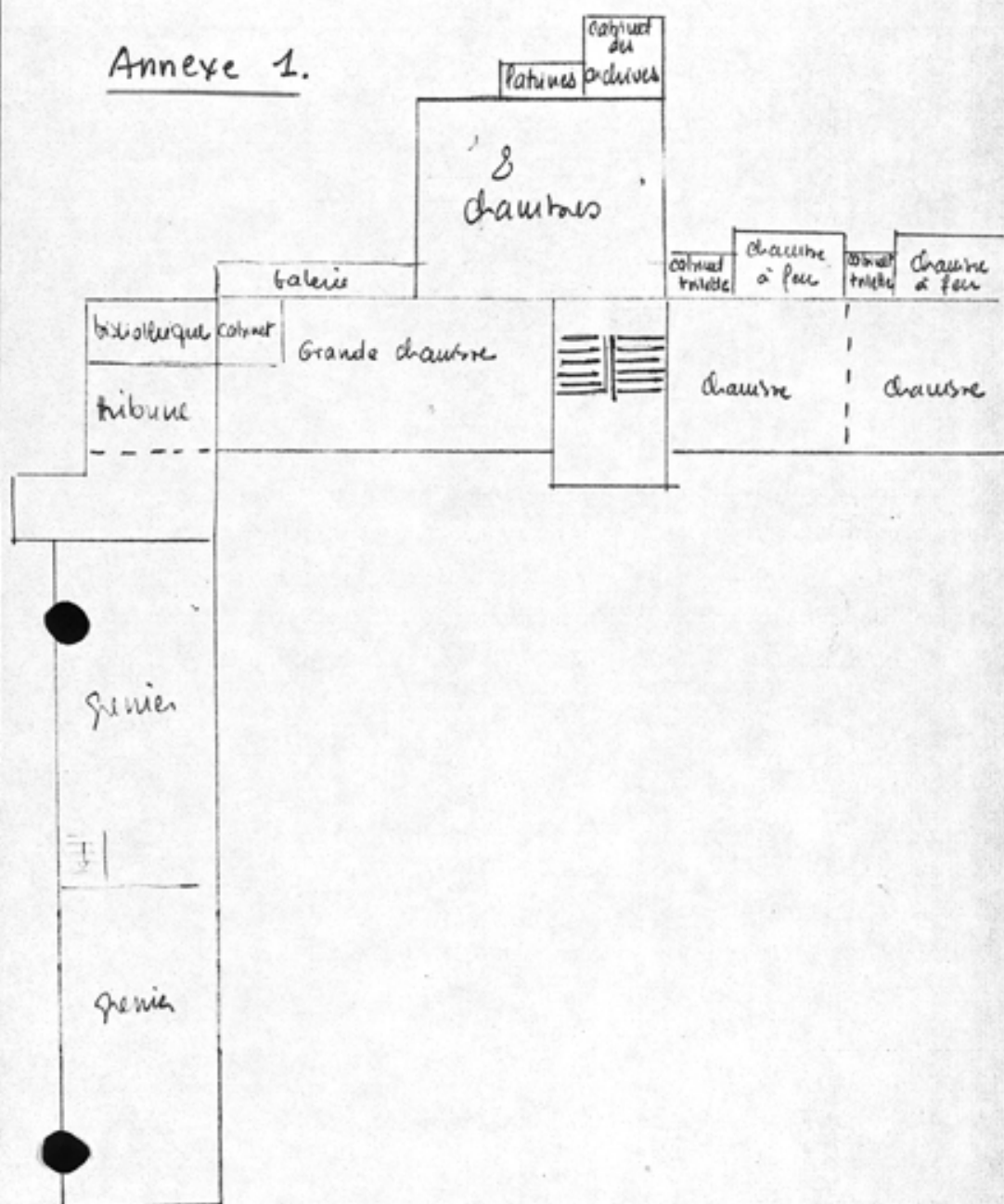
A.D. 22 E. 1869

AUDO (Abbé). Bothoa et ses trèves. 1877 dans Annuaire des
Côtes-du-Nord. Tome XXVII p. 48 et suivantes.

FROTIER de la MESSELIERE. Le fief de Quintin, p. 107.

JOLLIVET. 1856, p. 301.

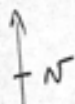
Annexe 1.



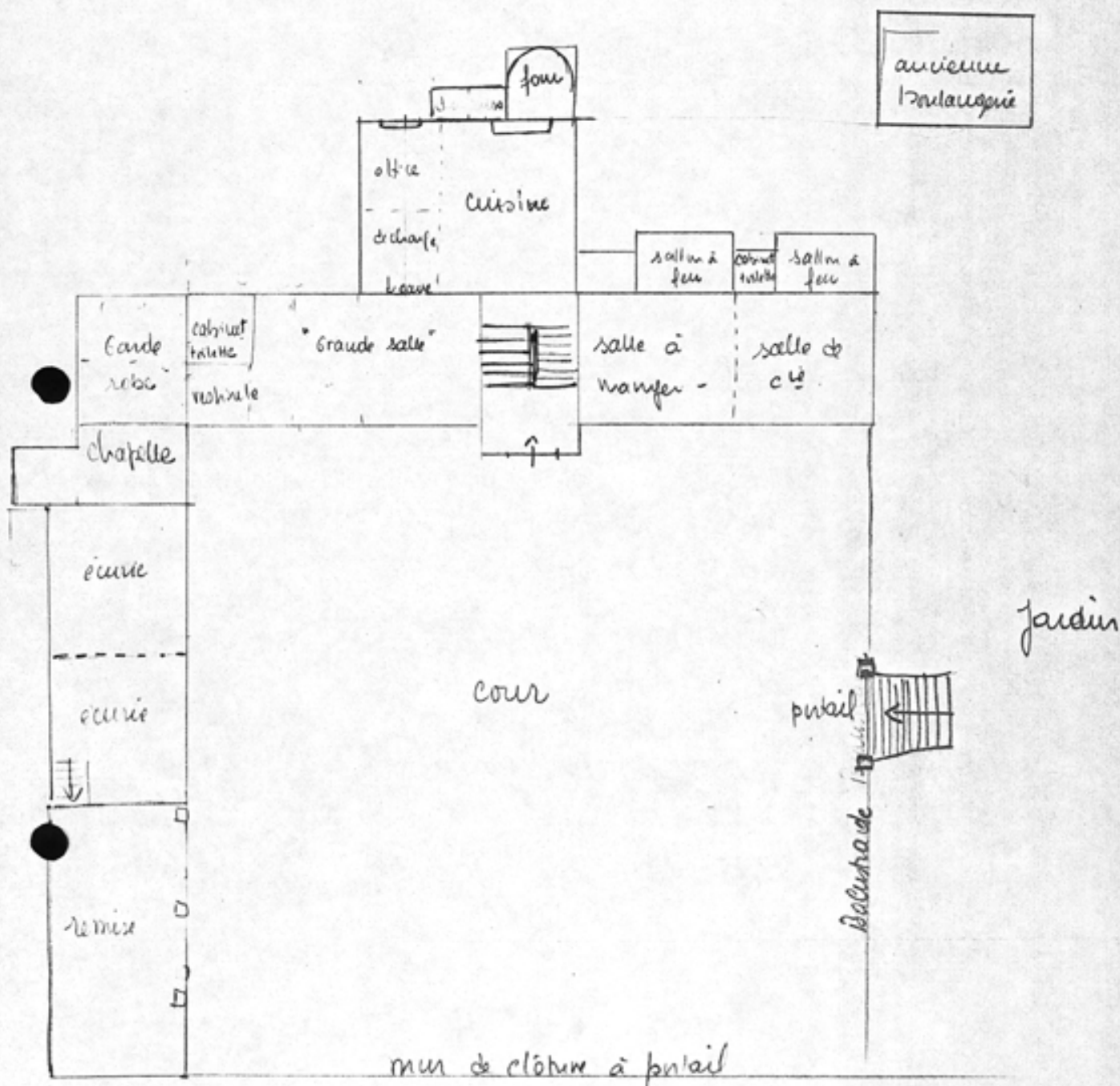
1^{er} étage

22 lauvain
KERRASTARD
château

recensé en 1787
AD 35 4F 1266.



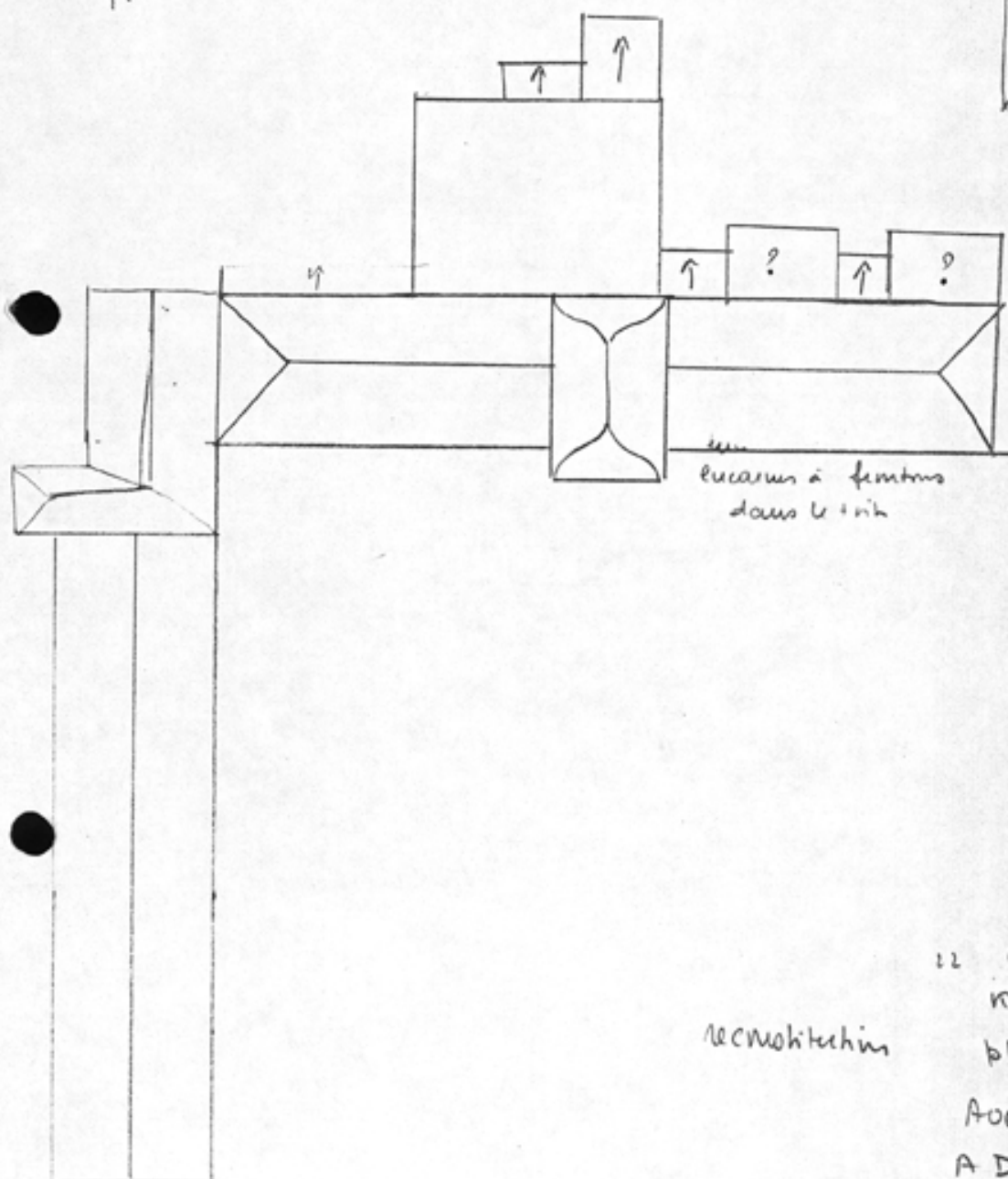
Annexe 2



22. LANRUAÏN
 KERBASTARD - chateau
 Plan au N3. de chaussée
 reconstruction - Avec 1787
 A.D. 35 1F 1266

Annexe 3

↑



12 Lannivain
Kerbastard - château
plan des trinités
Aven de 1787
A D 35 1 F 1266

ANNEXE 4

Aveu du 17.3.1787 de Guy Claude Comte de Sarsfield.

Extrait

" L'ancien château de Kerbastard qui consiste en un grand corps de logis avisagé vers midi, construit de murs en pierres communes du terroir, taillées aux coings portes et fenêtres, couvert d'ardoises en croupes, contenant de long par devant compris ses deux pignons Est et Ouest 136 pieds et de laize (large) aux bouts 24 pieds et au milieu 28 pieds compris son donjon ou gloriette (cage d'escalier) au milieu qui avance en la cour vers midi de 4 pieds et demi sur 28 pieds de long, plus élevé que le surplus dudit logis et couvert en impériale où est la porte d'entrée et l'escalier de pierre de tailles à quatre volées pour servir les appartements supérieurs..."

Le texte mentionne les armes de Loz sur le portail du jardin. Sont signalés : vestiges du colombier en ruines depuis 20 ans, le moulin à eau à 3 tournants, des fermes, tenues et convenants, les droits et prééminences.

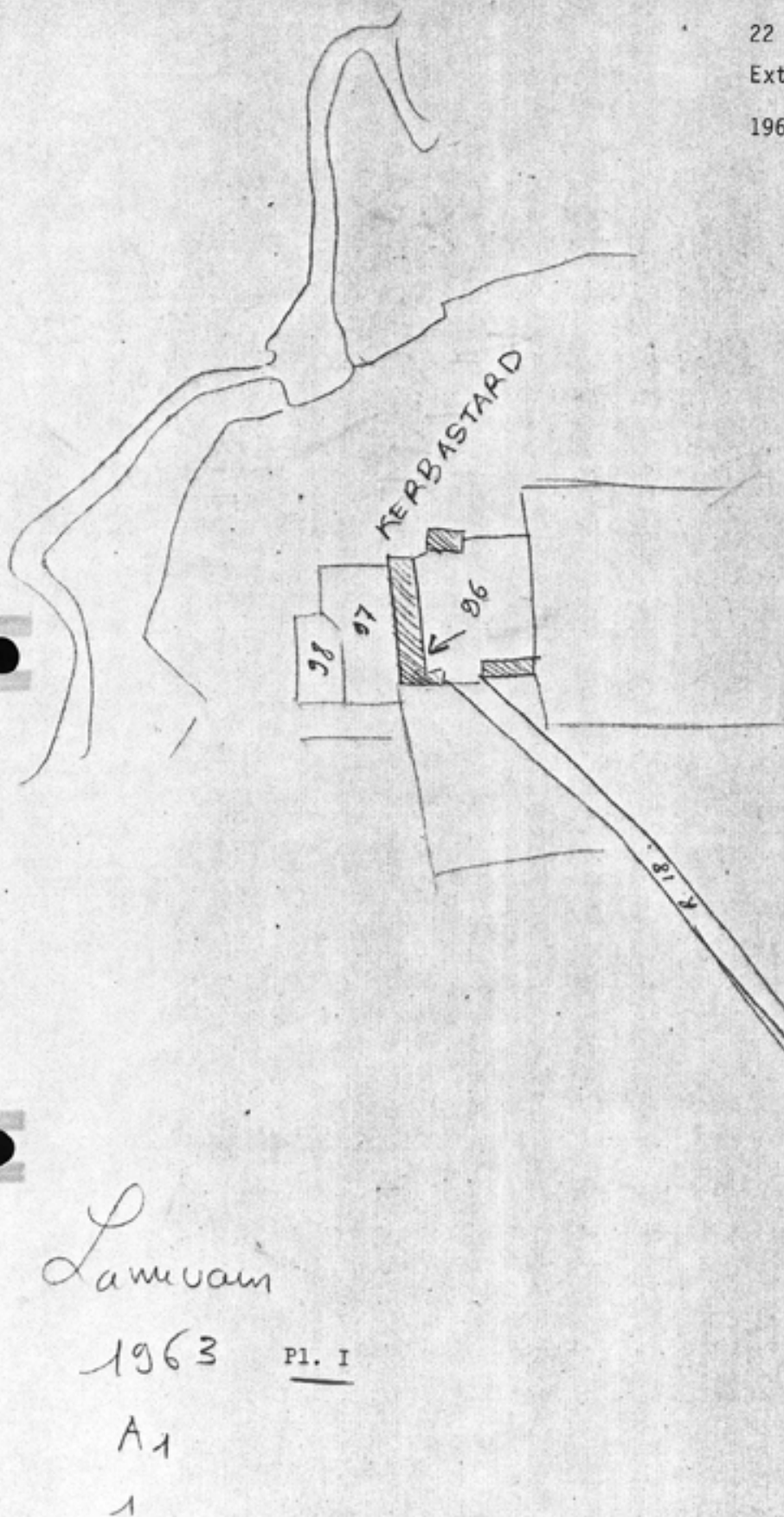
(A.D. 35 1 F 1266).

22 LANRIVAIN

Extrait cadastral

1963 - A1

Pl. 1



Lanrivain

1963

Pl. I

A1

1

2000

KERBASTARD

MANOIR

Vue générale du bâtiment à arcades

78.22.237 - cliché LE LOUARN

Fig. 1



22 LANRIVAIN

KERBASTARD

MANOIR

Détail d'un pilier

78.22.239 Z - cliché LE LOUARN

Fig. 2



KERBASTARD

MANOIR

Vue du pignon Sud du bâtiment à arcades

78.22.238 Z - cliché LE LOUARN

Fig. 3



22 LANRIVAIN

KERBASTARD

MANOIR

MOULIN. Vue générale

67.22.403 Z - cliché DUGENET

Fig. 4



22 LANRIVAIN

KERBASTARD

MANOIR
MOULIN. Détail

67.22.404 Z - cliché DUGENET

Fig. 5



22 LANRIVAIN

KERBASTARD

MANOIR - Arcades
Vue générale

82.22.360 X

Fig. 6



22 LANRIVAIN

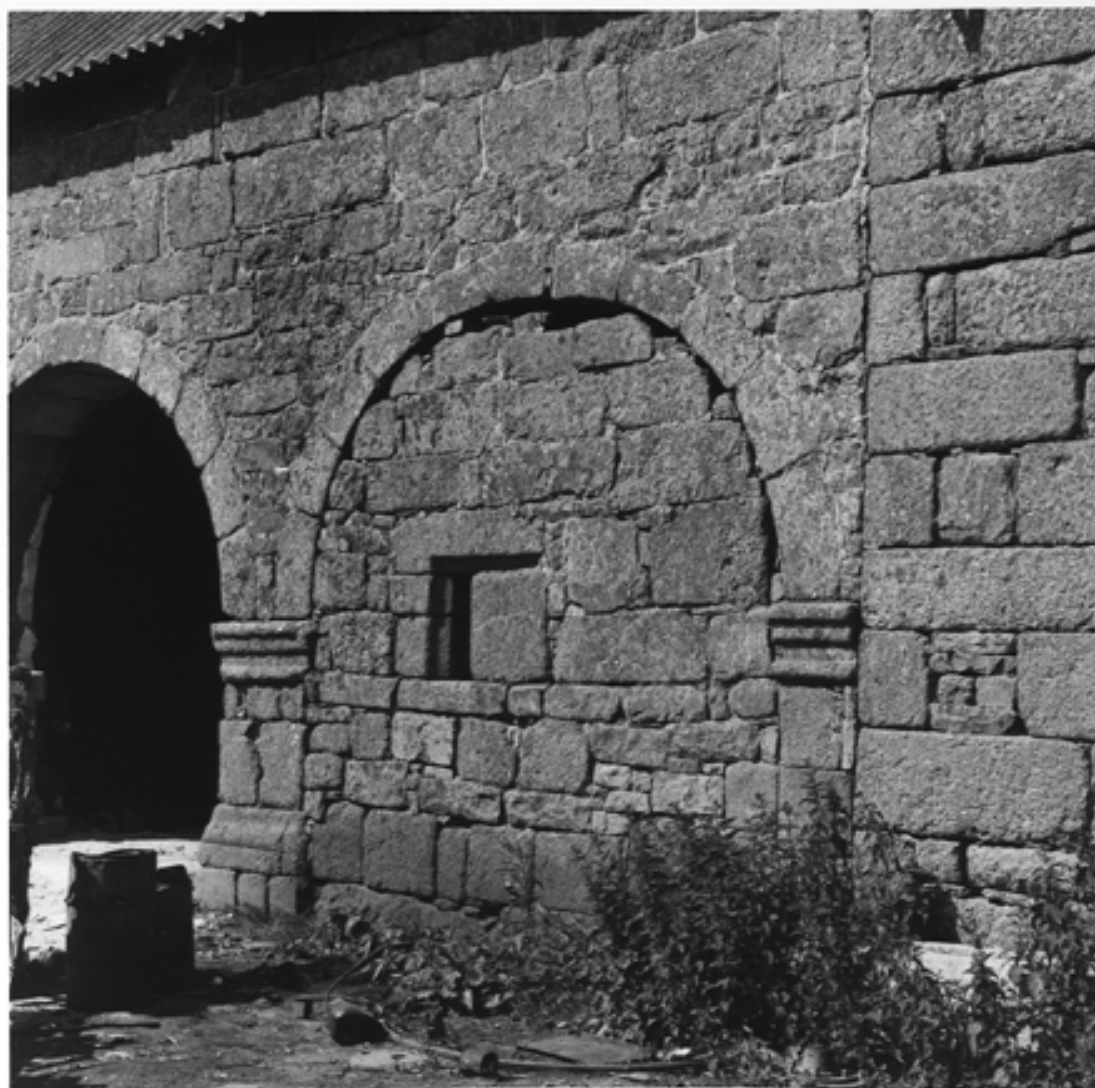
KERBASTARD

MANOIR

Arcades - vue générale

82.22.359 X - cliché ARTUR/LAMBART

Fig. 7



22 LANRIVAIN

KERBASTARD
MANOIR

ARCADES, vue générale

82.22.361 X - cliché ARTUR/LAMBART

Fig. 8

