

Aire d'étude	: Saint-Nicolas-du-Pélem
Auteur(s)	: maître d'oeuvre inconnu
Cadastre	: 1963 D5 596, 597
Commune	: Lanrivain
Coord. Lambert	: 0187300 ; 1087800
Copyright	: © Inventaire général, 1967
Couverture	: toit à longs pans
Date bordereau	: 1987 AVANT
Date d'enquête	: 1967
Date mise à jour	: 1993/10/15
Date Mistral	: 1987 AVANT
Date protection	: édifice non protégé MH
Date(s)	: 1763 ; 1783
Dénomination	: manoir
Département	: 22
Dossier	: individuel
Elévation	: élévation à travées
Escaliers	: escalier hors-oeuvre ; escalier droit
Etages	: 1 étage carré
Etude	: inventaire fondamental
Historique	: 1er logis construit en 1763, date portée ; 2e logis en 1783, date portée
Implantation	: en écart
INSEE	: 22115
Justif. datation	: porte la date
Lieu-dit	: Kerguillo
Localisation	: Bretagne ; 22 ; Lanrivain
Murs gros-oeuvre	: granite
Parties	: logement ; puits
REFERENCE	: IA00004775
Région	: Bretagne
sauvegarde Ref.	: 00004775
Siècle	: 3e quart 18e siècle ; 4e quart 18e siècle
Siècle bis	: 18e s.
Statut propriété	: propriété privée
Titre courant	: Manoir
Toiture matériau	: ardoise
Zone Lambert	: Lambert1

i 100004775

I. HISTORIQUE

Manoir mentionné dès 1478 (sous le nom de Quilliguilliau) dans un aveu rendu par Guillaume de Vieuchatel pour la seigneurie de Quilliguilliau, "tenue prochainement de Quintin". (A.D. 35 1 F 1268)

En 1498 le domaine est à Jeanne de Kerlourgan qui le tient de son premier mari Geoffroy du Vieux Chatel, fils de Guillaume. (même référence). Le manoir passe ensuite aux Droniou (alias Botdigneau) qui rendent aveu pour la seigneurie de Quilliguillio en 1527 et 1546. (même référence)

A la fin du 16^e siècle le manoir passe aux Kerchoent qui le vendent en 1633 à Charles Paul de Seillons.

(AUDO. Bothoa et ses trèves, p. 48).

En 1649, "La chatellenie de Beaulieu-Kerguillio est possédée par Charles Paul de Seillons" (A.D. 35 1 F 1268). En 1697, la maison de Guilliguillio appartient au baron de Beaulieu Claude Loz de Beaucours. (A.D. 22 C1). En 1761, Kerguillio est dit annexe de la seigneurie de Kerbastard et dont dépendent : le lieu de Cosquer Bagard, la métairie de Kermarecal, celle de Treffiot, les moulins de St Georges et de Kerguillio (A.D. 22 E 1869). Le manoir du Golledic relevait en 1649 de la chatellenie de Beaulieu-Kerguillau (A.D. 35 1 F 1268). Du moulin de Kerguillio appelé aujourd'hui le moulin de La Salle, il ne subsiste que quelques fragments de murs au bord de l'étang du même nom.

En 1787 un aveu indique que l'ancien manoir a été incendié en 1770 et rebâti en partie pour servir de logement aux fermiers du manoir; le même texte mentionne "une maison où se tiennent les audiences de la seigneurie", construite en pierre, couverte de genets, longueur : 30, 5 pieds, largeur 25,5 pieds, porte d'entrée à l'Est, fenêtre "à côté du Nord", porte à l'Ouest; peut-être s'agit-il du deuxième logis daté 1783. (A.D. 35 1 F 1268)

En 1783, François Modeste de Sarzied demeurant à Rennes est seigneur de Kerbastard et Kerguillio (A.D. 22 E 1869). La métairie de Kerguillio comprenant "une maison à deux étages et une autre maison principale, quatre crèches, soue à porcs et gallerie sur piloti, le tout couvert de genets" est vendue le 28 Septembre 1794 comme bien d'émigré à Yves Derrien fermier de Lanrivain. Le procès-verbal d'estimation mentionne une maison appelée Thy Pougat servant d'auditoire et située sur la chaussée de l'étang; c'était là qu'était rendue la justice de la juridiction de Beaucours (A.D. 22 Q 2^o orig. cart. 57)

Le manoir en cours de restauration est formé de deux logis : le logis principal daté 1763 et un logis secondaire daté 1783.

II. DESCRIPTION1.2. Situation et composition d'ensemble

En écart. Cour ouverte carrée avec premier logis au Nord, 2ème logis, à l'Ouest. Puits dans la cour, de plan circulaire en grand appareil réglé; superstructures anciennes détruites.

3. Matériaux

Granite. Elévations antérieures des deux logis en pierre de taille; autres élévations en moellons. Couverture en ardoise (autrefois en genêt : voir le texte de 1794).

4. Structures

1er logis. Plan rectangulaire, simple en profondeur, divisé par un mur de refend séparant une grande salle à droite et une cuisine à gauche. Escalier intérieur hors-oeuvre plaqué en façade postérieure. Etage carré et comble.

2ème logis. Plan rectangulaire massé; étage carré et comble.

5. Elévations extérieures

1er logis. Elévation à travées sur trois niveaux dont un de lucarnes; porte centrale seule; lucarnes à fronton; la partie gauche à une travée comportant porte et fenêtre. Pignons aveugles. Porte au Nord.

2ème logis. Elévation irrégulière; une lucarne à fronton.

6. Combles et couvertures

Toit à longs pans, à pignons couverts. Le corps secondaire (gauche) du 1er logis a un toit indépendant du corps principal : même hauteur du mur gouttereau mais faitage moins haut. L'escalier est couvert par le prolongement du versant Nord du toit principal. Toit à longs pans et à pignons couverts sur le deuxième logis.

Charpente, ferme à entrain, entrain retroussé et poinçon; liens; deux pannes latérales et panne faîtière. Assemblages à tenon et mortaise.

7. Distribution intérieure

1er logis. Deux pièces à chaque étage; au rez-de-chaussée, cuisine à gauche avec cheminée en pignon Ouest; salle à droite avec cheminée en pignon Est et Ouest. Porte au Nord murée (accès à la cage d'escalier). Porte dans le mur de refend. Même plan à l'étage. Escalier droit à une volée, en pierre.

2ème logis. Pièce unique à chaque étage. L'étage est accessible par une porte côté Nord précédée de quelques marches (dénivellation). Cheminées alternées sur les pignons.

III. CONCLUSIONS

1er logis construit en 1763.

2ème logis construit en 1783.

Restauration en cours en 1978.

IV. DOCUMENTATION

A.P. Château de Quintin.

A.D. 35. 1 F 1268.

A.D. 22 E. 1869.

A.D. 22 J. rentier de Pelem, sans cote.

A.D. 22 Q 2° orig. cart. 57.

AUDO (Abbé). Bothoa et ses trèves. 1877 dans Annuaire des C.du.N
tome XXVII; p. 46,47.

Table des illustrations

Pl. I Extrait de cadastre. 1963, D5. Echelle 1/2000ème.

Pl. II Plan au rez-de-chaussée (croquis).

Fig. 1	Vue générale	cliché n° 67.22.328 Z
- 2	Logis 1	- 67.22.327 Z
- 3	Puits	- 73.22.570 X
- 4	Logis 2. Cheminée	- 73.22.569 X

Clichés complémentaires

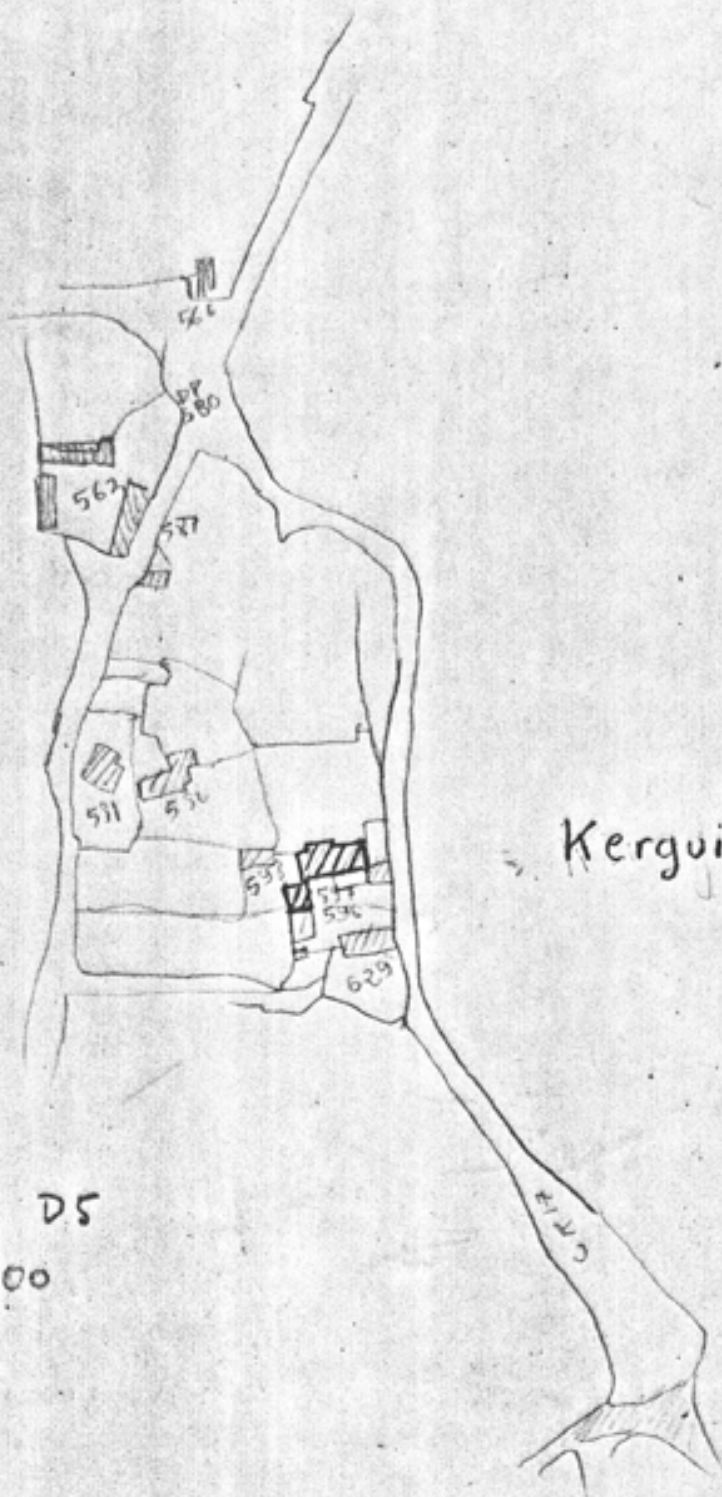
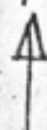
Fig. 1 bis	Vue générale	- 82.22.364 V
- 2 Bis	Logis 1	- 82.22.365 v

22 LANRIVAIN

KERGUILLO
manoir

Pl. I

NORD.



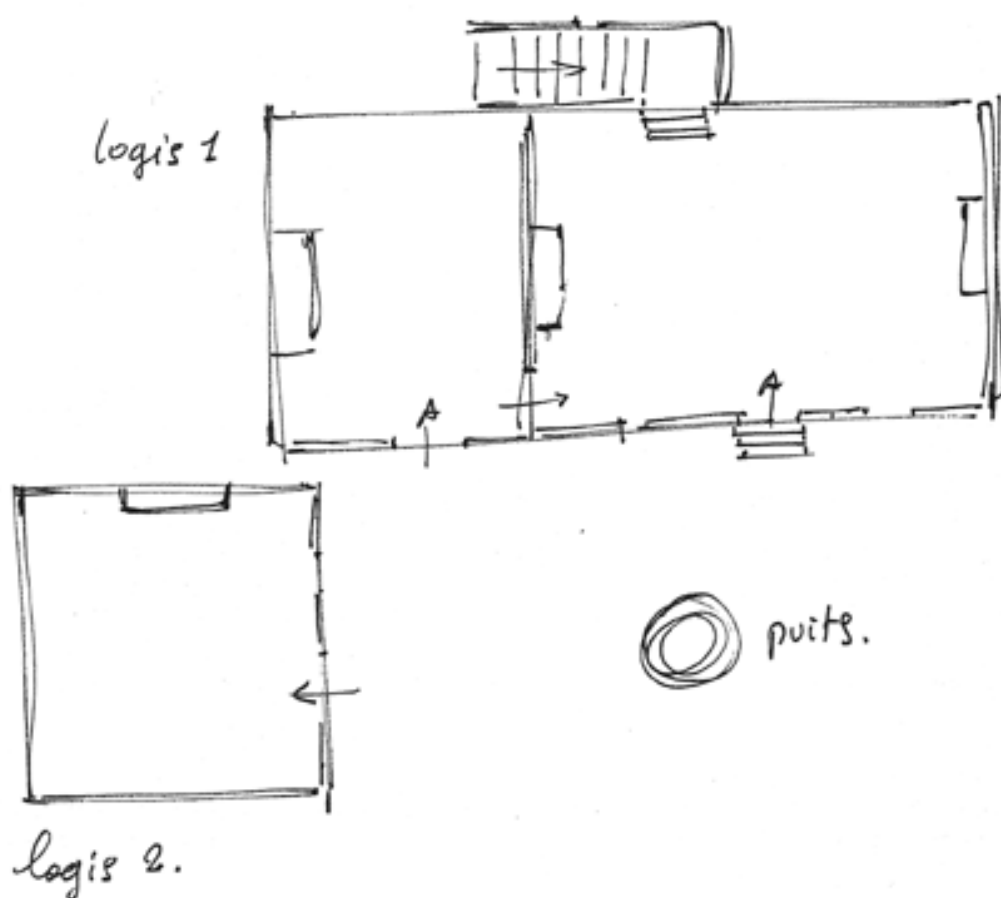
CAD. 1963 DS
1/2000

lan rivain

DS

1963

1/2000



plan au rez de chaussée - croquis.

22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR
Vue générale

67.22.328 Z - cliché DUGENET

Fig. 1



22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR
Vue générale

82.22.364 V - cliché ARTUR/LAMBART

Cliché 1 bis



22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR
LOGIS 1.

67.22.327 z cliché DUGENET

Fig. 2



22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR
Logis 1

82.22.365 V - cliché ARTUR-LAMBART

Fig. 2 bis



22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR

PUITS

73.22.570 X - cliché DAGORN

Fig. 3



22 LANRIVAIN

KERGUILLO

MANOIR
LOGIS 2. Cheminée

73.22.569 X - cliché DAGORN

Fig. 4

